

Til parterne på høringslisten

28. oktober 2010

/rbh-ebst

## Høring over ændring af bygningsreglementet 2010 (BR10)

Vedlagt fremsendes i offentlig høring ændring af bekendtgørelse om offentliggørelse af bygningsreglement 2010 (BR10). Ændringerne forventes udstedt ultimo november 2010.

### Ændringerne

Bygningsreglementet 2010 blev udstedt med ikrafttræden den 30. juni 2010. Efterfølgende er der opstået et behov for at foretage ændringer i reglementet.

De væsentligste ændringer består i indførelse af en overgangsperiode for krav om varmepumpers normeffekt samt fjernelse af bestemmelsen om, at tilbygninger på indtil 200 m<sup>2</sup> til bestående avls- og driftsbygninger kan opføres i samme konstruktion som den bestående bygning.

#### *Indførelse af overgangsbestemmelsen for varmepumper:*

I BR10 indføres en overgangsperiode for krav om varmepumpers normeffekt. Overgangsbestemmelsen medfører, at der frem til den 31. december 2011 lovligt kan anvendes varmepumper med en normeffektfaktor på mindst 3,1.

#### *Opfølgning på vinterens tagkollaps*

Som følge af den seneste vinters mange tagkollaps ændres bestemmelsen om, at snelast kan reduceres med 65 pct. for væksthuse ved gartnerier således, at bestemmelsen fremover kun omfatter opvarmede væksthuse.

Bestemmelsen om, at ved jordbrugserhvervets avls- og driftsbygninger kan mindre tilbygninger på indtil 200 m<sup>2</sup> etageareal til bestående avls- og driftsbygninger udføres i samme konstruktion som den bestående bygning, udgår.

#### *Præcisering af eksisterende bestemmelser*

Herudover indeholder ændringen af BR10 en opdatering af vejledningsteksten til bestemmelsen om udformningen af legepladser, således at der henvises til de nyeste standarder.

Bestemmelsen vedrørende byggesagsgebyrer præciseres, så der fremadrettet ikke hersker tvivl om, at kommunerne kan opkræve byggesagsgebyr, selvom der meddeles afslag på ansøgningen.

**ERHVERVS- OG  
BYGGESTYRELSEN**

Dahlerups Pakhus  
Langelinie Allé 17  
2100 København Ø

Tlf 35 46 60 00  
Fax 35 46 60 01  
CVR-nr. 48 46 41 14  
ebst@ebst.dk  
www.ebst.dk

I bestemmelsen om nedrivning af bebyggelse er det præciseret, at der ved ændringen fra BR08 til BR10 ikke er tilsigtet en anvendelsesændring, hvorfor de formelle krav om anmeldelse fortsat er gældende.

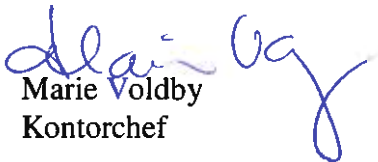
**Frister for hørings svar**

Eventuelle bemærkninger til ændringerne af BR10 bedes sendt til Center for Byg og Bos høringspostkasse på [hoeringbb@ebst.dk](mailto:hoeringbb@ebst.dk).

Bemærkningerne skal være Erhvervs- og Byggestyrelsen i hænde **senest fredag den 19. november 2010 kl. 12.00.**

Spørgsmål til nærværende høringsbrev kan rettes til fuldmægtig Rikke Holgersen på mailadresse [rbh@ebst.dk](mailto:rbh@ebst.dk) eller på telefon 35 46 63 55.

Med venlig hilsen

  
Marie Voldby  
Kontorchef