



Parter på vedlagte høringsliste

Dato: 6. juni 2012
Kontor: Almen bolig
Sagsnr.: 2010-7320
Sagsbehandler: hsv
Dok id:

Høring over udkast til bekendtgørelse og vejledningsnotat om anvendelse af informations- og kommunikationsteknologi (IKT) i alment byggeri

Vedhæftet fremsendes i høring udkast til ovennævnte bekendtgørelse, der forventes at træde i kraft den 17. september 2012.

Denne høring foretages parallelt med Bygningsstyrelsens høring over udkast til bekendtgørelse om anvendelse af informations- og kommunikationsteknologi (IKT) i offentligt byggeri.

De to udkast til bekendtgørelser er udarbejdet i tæt samarbejde mellem Bygningsstyrelsen under Klima-, Energi- og Bygningsministeriet og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Der er kun ganske få forskelle mellem de to bekendtgørelsesudkast. Disse forskelle vedrører bekendtgørelsernes anvendelsesområde (§§ 1 og 2) og ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser (§ 13). §§ 3-12 er enslydende i de 2 udkast.

Det vedlagte vejledningsnotat er fælles for de to bekendtgørelsesudkast. Notatet skal tjene til at forklare bekendtgørelsernes indhold på en sådan måde, at en byggesags parter kan gå i gang på det foreliggende grundlag. Efter høringen vil der blive udarbejdet to separate vejledninger til hver af de to bekendtgørelser. Det forventes, at vejledningerne vil kunne ligge færdige sidst på sommeren. Vedlagte bilag 1 er en kort introduktion til §§ 3-12.

IKT-bekendtgørelsen for alment byggeri gælder for offentligt støttet nybyggeri og renoveringer med støtte fra Landsbyggefonden (§ 1).

Bekendtgørelsen finder kun anvendelse på almene byggerier og renoveringer, hvor en almen boligorganisation, en kommune eller region er bygherre, og hvor den samlede anslåede enterprisesum er på 20 mio. kr. ekskl. moms eller derover (§ 2). Bekendtgørelsen omfatter således kommunalt og regionalt ejede ældreboliger, mens øvrigt kommunalt og regionalt ejet byggeri er omfattet af den tilsvarende bekendtgørelse for offentligt byggeri, hvor bagatelgrænsen ligeledes er 20 mio. kr.

Der er ikke adgang for bygherren til at fravige bekendtgørelsens krav.

Det foreslås, at bekendtgørelsen træder i kraft den 17. september 2012 for nybyggerier og den 1. januar 2013 for renoveringer (§ 13).

Eventuelle bemærkninger til bekendtgørelse og vejledningsnotat med bilag skal være MBBL i hænde senest:

Fredag den 22. juni 2012, kl. 12.00.

Høringssvar skal sendes pr. mail til P-almbolig@mbbl.dk.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til chefkonsulent Karsten Gullach (tlf. 41 71 78 03 – kag@mbbl.dk)
eller til specialkonsulent Hans Erik Svarre (tlf. 41 71 77 86 - hsv@mbbl.dk)

Med venlig hilsen

Hans Erik Svarre
Specialkonsulent
Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter
Almene boliger
Gl. Mønt 4
1117 København K