

Høringsnotat

Bekendtgørelse om gebyrer på byggeområdet

1. Indledning

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har den 24.04.2018 sendt udkast til bekendtgørelse om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens gebyrer på byggeområdet i høring hos de i bilag 1 nævnte høringsspartter. Udkastet til bekendtgørelsen har også været offentliggjort på Høringsportalen.

Høringsfristen udløb den 21. maj 2018.

Følgende organisationer har meddelt, at de ikke har bemærkninger: Banedanmark, Erhvervsstyrelsen, Danske kloakmestre og Sikkerhedsstyrelsen.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har herudover modtaget høringssvar fra DI Byg og VELTEK.

I det følgende refereres og kommenteres hovedindholdet i det modtagne høringssvar opdelt efter relevante emner. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens kommentarer til de enkelte emner følger efter i kursiv.

2. Årlig genberegning af gebyrer

DI Byg anbefaler, at der mindst én gang årligt foretages en vurdering af gebyrsatsernes størrelse for at sikre, at gebyrsatserne afspejler de faktisk afholdte omkostninger. Herunder, at der foretages korrektion, såfremt det viser sig, at der er opstået en ubalance mellem indtjeningen fra gebyrerne og omkostningerne til håndtere ordningen, jf. budgetvejledningen.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vil i lighed med de øvrige gebyrordninger foretage en årlig genberegning af timesatsen med udgangs-

Dato 1. juni 2018

punkt i, at indtægter og omkostninger balancerer over en fireårig periode, jf. Finansministeriets budgetvejledning pkt. 2.3.1.2. Desuden vil Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen forsætte med at orientere branchen om regulering af gebyrsatser.

3. Forudsigelige gebyromkostninger og forventet afslutningsdato

DI Byg foreslår, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen fremsender et estimat for forventet timeforbrug og afslutningsdato til ansøgeren før ansøgningsprocessen påbegyndes. Formålet er at sikre, at ansøger kan træffe en kvalificeret beslutning om at påbegynde ansøgningsprocessen – og vedgå de løbende godkendelsesgebyrer.

VELTEK ønsker at fastholde et fast godkendelsesgebyr. Den primære årsag er, at timebetalingen vil gøre det uigennemskueligt for producer og leverandører af komponenter til drikkevandsinstallationer. Kort sagt bliver det umuligt at forudsige godkendelsesomkostningerne til en GDV-godkendelse, hvilket kan påvirke antallet af GDV-godkendelser.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen stiller sig gerne til rådighed for vejledning forud for søgning. Det er altid muligt at kontakte Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen for et estimat over, hvor mange timer en opgave forventes at tage og hvornår opgaven forventes afsluttet.

Efter Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen modtager ansøgningen, kan sagsbehandleren på baggrund af en indledende gennemgang af det tilsendte materiale levere et kvalificeret estimat. Sagsbehandlingstid varierer betydeligt, afhængig af typen af ansøgning og kvaliteten af det materiale, der er vedlagt ansøgningen. Der må påberegnes betaling af minimum en times sagsbehandlingstid, men ansøgeren er derefter velkommen til at trække sin ansøgning tilbage.

For at holde omkostningerne for ansøgerne nede har Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen udarbejdet en vejledning¹, der giver ansøgere bedre mulighed for at indsende det 'rigtige' materiale i første omgang. Desto bedre og mere korrekt en ansøgning er, desto kortere vil sagsbehandlingstiden være. I forbindelse med branchepanelsmøder tager Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen gerne imod input med henblik på at gøre vejledningen endnu tydeligere.

¹ Ansøgningsvejledningen er tilgængelig på styrelsens hjemmeside her:

<http://www.trafikstyrelsen.dk/DA/Byggeri/Byggevarer/GDV/ansog-om-GDV-godkendelse.aspx>

4. Alternativ til timebetaling

Som alternativ til overgang til timebetaling, foreslår VELTEK at fastholde det nuværende godkendelsesgebyr, med følgende tilføjelser:

- Ved ansøgningsstart (inkl. forlængelse af eksisterende GDV-godkendelse) skal ansøgeren forudbetale en del af gebyret for sagsbehandlingen (max. 50%). Forudbetalingen bliver ikke tilbagebetalt såfremt ansøgeren annullerer ansøgningen inden udstedelse af GDV-godkendelsen. Tilbagebetaling kan kun ske såfremt annulleringen på baggrund af efterfølgende stramninger i GDV-bekendtgørelsen, som betyder at produktet ikke vil kunne godkendes som følge af stramningerne. Ansøgeren skal kunne dokumentere dette forhold, før tilbagebetaling kan ske.
- Har GDV-sekretariatet meddelt ansøgeren, at sagen er færdigbehandlet og er klar til udstedelse af GDV-godkendelsen, skal ansøgeren betale det fulde gebyr også såfremt ansøgeren, efter færdigmeldingen, måtte meddele GDV-sekretariatet at godkendelsen ikke ønskes udstedt.
- I tilfælde af at den indsendte ansøgning ikke er fyldestgørende og GDV-sekretariatet er nødsaget til at udbede sig yderligere dokumentation/oplysninger for at kunne gennemføre sagsbehandlingen, kan sekretariatet opkræve et ekstra-gebyr for ulejligheden i størrelsesorden kr. 1.000,-

Der kan være stor forskel i kompleksitet og omfang af sagerne under GDV. Hertil kommer, at der er en ikke ubetydelig forskel i kvaliteten af det ansøgningsmateriale virksomhederne fremsender. Derfor vurderes det hensigtsmæssigt, at virksomhederne fremover alene skal betale for den tid, der bruges til direkte sagsbehandling af den konkrete sag. Dette tilgodeser de virksomheder, der ansøger om godkendelse i mindre komplicerede sager, samt de virksomheder, der har brugt tid og kræfter på at tilvejebringe den dokumentation, der er nødvendig for styrelsens behandling af ansøgningen. Faste gebyrer vurderes således alene hensigtsmæssige ved ensartede sager, hvor sagsbehandlingstiden ikke varierer meget fra sag til sag. Det er ikke tilfældet for GDV sagerne.

I forhold til det nævnte ekstra-gebyr vurderes dette at kunne sidestilles med et strafgebyr. Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen har ikke hjemmel til at fastsætte og opkræve strafgebyrer administrativt. En sådan hjemmel vil skulle fastsættes ved lov.

De nævnte bemærkninger giver ikke Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen anledning til at ændre i bekendtgørelsesudkastet

Bilag 1

- Advokatrådet - Advokatsamfundet
- Andelsboligforeningernes Fælles Repræsentation
- Arbejdsgiverne
- Astma-Allergi Danmark
- Banedanmark
- BAT-Kartellet
- Bips-Byggeri, Informationsteknologi, Produktivitet og Samarbejde
- Boligselskabernes Landsforening
- BOSAM - Boligforeningernes Sammenslutning i Danmark
- Brancheforeningen Danske Byggecentre
- Brancheforeningen for Bygningssagkyndige og Energikonsulenter
- Brancheforeningen for Storkøkkenudstyr (BFS)
- Byggefagenes Kooperative Landssammenslutning
- Byggeriets Evaluerings Center
- Byggeskadefonden
- Byggeskadefonden vedr. Bygningsfornyelse
- Byggesocietet
- Bygherreforeningen
- Caplloyd
- Dabyfo – Forum for Danske Bygningsmyndigheder
- DANAK
- Dancert – Teknologisk Institut
- Danmark Tekniske Universitet, Institut for Byggeri og Anlæg
- Danmarks Lejerforening
- Danmarks Tekniske Universitet
- Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut
- Dansk Byggeri
- Dansk Ejendomsrådgiverforening
- Dansk Energi
- Dansk Erhverv
- Dansk Forening for Automatforplejning (DAFA)
- Dansk Gasteknisk Center
- Dansk Industri
- Dansk Metal
- Dansk Miljøteknologi
- Dansk Solvarme Forening
- Dansk Standard
- Dansk Varme Service, DVS
- Dansk Ventilation
- Danske Advokater
- Danske Arkitektvirksomheder
- Danske Beredskaber
- Danske Forsikring

Dato 1. juni 2018

- Danske Handicaporganisationer
- Danske Kloakmestre
- Danske Regioner
- Danske Udlejere
- DANVA
- Datatilsynet
- Debra - Energibranchen
- Det Økologiske Råd
- DHI
- DI Byg
- DI Fødevarer
- DI Videnrådgiverne
- Ejendomsforeningen Danmark
- Energi- og Olieforum
- Energiforum Danmark
- Energitjenesten
- Erhvervslejernes Landsorganisation
- Erhvervsstyrelsen
- ETA Danmark A/S
- Eurofins
- FABA
- FEHA
- Finans Danmark
- First Marine A/S
- Forbrugerrådet TÆNK
- Forbundet Træ- Industri-Byg i Danmark (3F)
- Foreningen af Rådgivende Ingeniører
- Forsikring og Pension
- FSR Danske Revisorer
- Frida Forsikring
- Glasindustrien
- God Adgang
- Grundfos
- HE-sekretariatet
- Horesta
- Hovedstadens Beredskab
- Håndværksrådet
- Ingeniørforeningen Danmark
- Kommunernes Landsforening
- Konstruktørforeningen
- KTC - Kommunalteknisk Chefforening
- Københavns Erhvervsakademi
- Landbrug & Fødevarer
- Landsbyggefonden
- Maskinmestrenes Foreningen
- Molio – Byggeriets Videncenter

- Nem Forsikring
- NGF Nature Energy
- Parcelhusejernes Landsforening
- Plan Energi
- Plastindustrien
- Praktiserende Landinspektørers Forening
- Realdania
- Rørforeningen
- SBS Byfornyelsesselskabet
- Seges
- SikkerhedsBranchen
- Skorstensfejerlauget
- Statens Byggeforskningsinstitut
- Statikeraner kendelsesudvalget
- Stålcenrum
- SYD Energi
- Syddansk Universitet
- Tekniq Installatørernes Organisation
- Teknologisk Institut
- Topdanmark
- Træinformation
- Uafhængige Bygningssagkyndige og Energikonsulenter
- Varmepumpefabrikantforeningen
- VELTEK
- Vindmølleindustrien
- Vinduesindustrien
- Aalborg Universitet
- Aarhus Universitet