



SKATTE- OG VÆKSTMINISTERIET

9. oktober 2026
J.nr. 2026 - 2320

Kontor:
Person- og Ejendomsjura
[PEJ]

Initialer:
SM

**Skatte- og
Vækstministeriet**
Nicolai Eigtveds Gade 28
DK 1402 – København K

Telefon +45 33 92 33 92
Mail svmn@svmn.dk

www.svmn.dk

Til høringsparterne

Høring over udkast til forslag lov om ændring af ejendomsskatteoven, ejendoms- vurderingsloven og forskellige andre love

Skatte- og Vækstministeriet sender hermed ovennævnte udkast til lovforslag i høring. Udkast til lovforslag, resumé og høringsliste er vedlagt.

Formålet med det fremsendte udkast til lovforslag er at indføre regler om følgende:

- En kompensationsordning for renter m.v., som boligejere opkræves på deres årsopgørelse som følge af den sene udsendelse af ejendomsvurderinger.
- En justering til reglerne om prisindeks for ejerlejligheder, hvorefter at ejerlejligheder, der står til at anvende regional prisindeksering, i stedet vil skulle anvende prisindekset for enfamiliehuse på lavest mulige geografiske niveau.
- Skatteforvaltningens overtagelse af den kommunale opgave med at efterregulere grundskyld og dækningsafgift for 2023 og tidligere skatteår.
- Justeringer til låneordningerne for boligskatter og andre tiltag om bl.a. mulighed for at fritage erhvervsejendomme for dækningsafgift.

Skatte- og Vækstministeriet skal anmode om eventuelle bemærkninger til udkast til lovforslag senest **fredag den 6. november 2026**.

Høringssvar bedes sendt til lovgivningogoekeekonomi@svmn.dk med angivelse af ovennævnte j.nr. og med sebastian.moellesoe@svmn.dk og Aly@svmn.dk på i kopi.

Eventuelle spørgsmål vedrørende lovforslaget kan rettes til Sebastian Møllersøe, sebastian.moellesoe@svmn.dk eller tlf. 72 37 45 63, eller til Anne Lyngstrøm, Aly@svmn.dk eller tlf. 72 38 12 24.

Med venlig hilsen

Sebastian Møllersøe