

# Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18)

## § 1

I bekendtgørelse nr. 1615 af 13. december 2017 om bygningsreglement 2018 (BR18), som ændret ved bekendtgørelse nr. 606 af 29. maj 2018, foretages følgende ændringer:

1. § 5, stk. 1, nr. 6-8, ophæves.
2. I § 5, stk. 1, indsættes som nr. 6:  
»6) Vedligeholdelsesbyggearbejder, ombygninger og andre forandringer i bestående bebyggelse, som har betydning for energiforbruget i bygningen, og som er omfattet af byggelovens § 2, stk. 1, litra e.«
3. § 5, stk. 2, 4 og 5, ophæves.
4. I § 6, nr. 2, litra b, indsættes efter »avls- og driftsbygninger«: »samt væksthuse til produktionsformål«.
5. § 6, nr. 5, 6 og 7, ophæves.
6. I § 6, nr. 7, litra b, ændres »§§ 52-55« til: »§§ 51-54«.
7. I § 6, nr. 7, litra c, ændres »§§ 59-61« til: »§§ 58-60«.
8. Efter § 6 indsættes før overskriften før § 7:

### *»Transportable konstruktioner*

§ 6a. Følgende transportable konstruktioner skal overholde bygningsreglementet, men kan opføres uden ansøgning om byggetilladelse:

- 1) Transportable konstruktioner, der opsættes og anvendes til brug for udførelsen af et byggearbejde i tilknytning til en byggeplads, hvortil der er meddelt byggetilladelse. Konstruktionerne må ikke anvendes til overnatning.
- 2) Transportable konstruktioner, der opsættes i forbindelse med et byggearbejde i tilknytning til en byggeplads, hvortil der er meddelt byggetilladelse, og som anvendes til andre formål end selve udførelsen, herunder konstruktioner, hvori der udføres tegnestuearbejde, kontorarbejde eller lignende, der ikke er egentligt byggearbejde, og som anvendes som en fast arbejdsplads. Konstruktionerne må ikke anvendes til overnatning.
- 3) Transportable telte i 1 etage kun til privat brug.
- 4) Transportable telte i 1 etage, der ikke er til privat brug med et samlet areal på højst 50 m<sup>2</sup>.
- 5) Scener, herunder automobili-scener, uanset om scenen opstilles indendørs eller udendørs, der er højst 1 m og uden overdækning.
- 6) Tribuner, herunder automobiltribuner, der er højst 1 m og uden overdækning.
- 7) Gangbroer, der er højst 1 m over terræn og uden overdækning.
- 8) Skurvogne, letvogne, containere og lignende konstruktioner med ydervægge af fast materiale, som ikke opsættes og anvendes til brug for udførelsen af et byggearbejde i tilknytning til en byggeplads, hvortil der er meddelt byggetilladelse. Bestemmelsen gælder uanset om konstruktionen er på hjul eller ej.

9) Transportable konstruktioner, der opstilles og anvendes af Forsvaret eller Beredskabsstyrelsen til deres militære operationer, øvelser mv.

*Stk. 2.* Følgende transportable konstruktioner må alene opstilles uden forudgående byggetilladelse, såfremt de er certificeret i henhold til bekendtgørelse om certificeringsordning for transportable konstruktioner og ikke anvendes til overnatning:

- 1) Alle telte i mere end 1 etage.
- 2) Telte, der ikke er til privat brug med et samlet areal på mere end 50 m<sup>2</sup>.
- 3) Konstruktioner i mere end 1 etage.
- 4) Scener, herunder automobilscener, uanset om scenen opstilles indendørs eller udendørs, der er mere end 1,0 m i højden.
- 5) Alle overdækninger over scener, uanset scenens højde, hvis overdækning er mere end 50 m<sup>2</sup>.
- 6) Tribuner, herunder automobiltribuner, der er mere end 1,0 m i højden.
- 7) Alle overdækninger over tribuner, uanset tribunens højde, hvis overdækningen er mere end 50 m<sup>2</sup>.
- 8) Portaler, med og uden inddækning, der udføres, placeres eller anvendes på en sådan måde, at der ved et svigt kan være risiko for væsentlig personskade.
- 9) Gangbroer, der er over 1,0 m i højden og med eller uden færdsel under gangbroen uanset om gangbroen er med eller uden overdækning.
- 10) Alle overdækninger over gangbroer.
- 11) Tårne, storskærme, mobilantenner, højtalertårne, skillevægge og lignende selvstående konstruktioner, der udføres, placeres eller anvendes på en sådan måde, at der ved et svigt kan være risiko for væsentlig personskade.
- 12) Truss-systemer, der udføres, placeres eller anvendes på en sådan måde, at der ved svigt kan være risiko for væsentlig personskade.

*Stk. 3.* Stk. 2 omfatter også modulopbyggede konstruktioner, hvis udformning og størrelse medfører, at konstruktionen overstiger de i stk. 2 anførte grænser.

*Stk. 4.* Transportable konstruktioner, der opstilles midlertidigt, er ikke omfattet af §§ 40, 43 og 46.

**§ 6b.** De transportable konstruktioner nævnt i § 6a, stk. 1, nr. 1, er omfattet af følgende krav:

- 1) Indretning af byggepladser og udførelse af byggearbejder i kapitel 7.
- 2) Konstruktioner i kapitel 15. Telte med et samlet areal på højst 50 m<sup>2</sup> er ikke omfattet af reglerne i kapitel 15.

*Stk. 2.* De transportable konstruktioner nævnt i § 6a, stk. 1, nr. 2, er omfattet af følgende krav:

- 1) Indretning af byggepladser og udførelse af byggearbejder i kapitel 7.
- 2) Konstruktioner i kapitel 15.
- 3) Brandforhold i kapitel 5.
- 4) Energiforbrug for midlertidige, flytbare pavilloner i §§ 287-292.

*Stk. 3.* De transportable konstruktioner nævnt i § 6a, stk. 1, nr. 3-9, og stk. 2, er omfattet af følgende krav:

- 1) Byggeret i kapitel 8. Bestemmelserne i kapitel 8 gælder kun for transportable konstruktioner, der opstilles med en varighed på over 6 uger.
- 2) Adgangsforhold ved bygningen i §§ 51-54.
- 3) Værn i §§ 58-60.
- 4) Konstruktioner i kapitel 15. Telte med et samlet areal på højst 50 m<sup>2</sup> er ikke omfattet af reglerne i kapitel 15.
- 5) Brandforhold i kapitel 5.

**§ 6c.** Raftekonstruktioner, der opstilles midlertidigt, er alene omfattet af byggeloven efter kommunalbestyrelsens konkrete vurdering, jf. byggelovens § 2, stk. 3. Raftekonstruktioner, der opstilles midlertidigt, er derfor ikke omfattet af § 6a, stk. 1, nr. 3-9, eller stk. 2.

**§ 6d.** Transportable konstruktioner, der opstilles med en varighed på mere end 6 uger på den samme placering, må ikke opstilles uden byggetilladelse fra kommunalbestyrelsen, jf. § 7. Ved byggesagsbehandling af en certificeret konstruktion omfattet af § 6a, stk. 2, der ønskes opstillet i mere end 6 uger, kan certifikatet lægges til grund for opfyldelse af de tekniske krav, og det er alene de bebyggelsesregulerende forhold, der skal byggesagsbehandles.

**§ 6e.** For transportable konstruktioner, der anvendes af flere end 150 personer, skal meddelelse med oplysning om den transportable konstruktions indretning og brug, jf. §§ 156-158, sendes til kommunalbestyrelsen senest 4 uger før, konstruktionen tages i brug.

*Stk. 2.* For transportable konstruktioner, der anvendes til flere end 150 personer, skal der udarbejdes en pladsfordelingsplan, der viser en inventaropstilling samt flugtveje til et sikkert sted. Hvis pladsfordelingsplanen ikke er en del af en certificering for de transportable konstruktioner, der er omfattet af § 6a, stk. 2, skal pladsfordelingsplanen godkendes af kommunalbestyrelsen eller en certificeret brandrådgiver.

#### *Camping-, festival- og salgsområder*

**§ 6f.** Campingområder på festivaler, spejderlejre, sportsarrangementer og lignende til flere end 150 overnattende personer skal placeres, indrettes og bruges i overensstemmelse med kapitel 5.

*Stk. 2.* For campingområder på festivaler, spejderlejre, sportsarrangementer og lignende med et areal på mellem 1.000 m<sup>2</sup> og 3.000 m<sup>2</sup> til flere end 150 overnattende personer skal meddelelse med oplysning om områdets placering, indretning og brug, jf. kapitel 5, sendes til kommunalbestyrelsen senest 4 uger før, området tages i brug.

*Stk. 3.* For campingområder på festivaler, spejderlejre, sportsarrangementer og lignende med et samlet areal på over 3.000 m<sup>2</sup> til flere end 150 overnattende personer skal ansøgning om byggetilladelse med oplysning om områdets placering, indretning og brug, jf. kapitel 5, sendes til kommunalbestyrelsen senest 4 uger før, området tages i brug.

*Stk. 4.* Camping-, festival- og salgsområder og lignende er ikke omfattet af § 10, stk. 1, nr. 5, §§ 40, 43 og 46.

**§ 6g.** Festival- og salgsområder med et samlet areal på indtil 1.000 m<sup>2</sup> skal placeres, indrettes og bruges i overensstemmelse med kapitel 5.

*Stk. 2.* For festival- og salgsområder med et samlet areal på over 1.000 m<sup>2</sup> skal ansøgning om byggetilladelse med oplysning om områdets placering, indretning og brug, jf. kapitel 5, sendes til kommunalbestyrelsen senest 4 uger før, området tages i brug.«.

**9. I § 10, stk. 1, indsættes efter nr. 6 som nyt nummer:**

»7) Oplysninger om og dokumentation for, hvorvidt byggeriet er indsatstaktisk traditionel, jf. § 510.«.  
Nr. 7-8 bliver herefter nr. 8 og 9.

**10.** Overalt i bekendtgørelsen ændres »certificeringsordning« til: »certificeringsordninger«.

**11. § 18** affattes således:

»§ 18. Ansøgeren udpeger en certificeret statiker. Oplysning til identifikation af den certificerede statiker, herunder dokumentation for gyldigt certifikat, skal fremgå af ansøgningen om byggetilladelse.

*Stk. 2.* For byggeri i konstruktionsklasse 4 udpeger ansøgeren en statiker, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol. Oplysning til identifikation af statikeren, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol, herunder dokumentation for gyldigt certifikat, skal fremgå af ansøgningen om byggetilladelse.«

**12. § 19, stk. 1,** affattes således:

»§ 19. Ved ansøgning om byggetilladelse til byggeri i konstruktionsklasse 2-4 skal følgende dokumentation udfærdiges af den certificerede statiker:

- 1) Oplysning om og dokumentation for indplacering i konstruktionsklasse, jf. kapitel 26 og 28.
- 2) Starterklæring, jf. § 498, stk. 1.«

**13. § 22** affattes således:

»§ 22. Ansøgeren udpeger en certificeret brandrådgiver. Oplysning til identifikation af den certificerede brandrådgiver, herunder dokumentation for gyldigt certifikat, skal fremgå af ansøgningen om byggetilladelse.

*Stk. 2.* For byggeri i brandklasse 4 udpeger ansøgeren en brandrådgiver, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol. Oplysning til identifikation af brandrådgiveren, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol, herunder dokumentation for gyldigt certifikat, skal fremgå af ansøgningen om byggetilladelse.«

**14. § 23** affattes således:

»§ 23. Ved ansøgning om byggetilladelse til byggeri i brandklasse 2-4 skal følgende dokumentation udfærdiges af den certificerede brandrådgiver:

- 1) Oplysning om og dokumentation for indplacering i brandklasse, jf. § 511.
- 2) Oplysning om og dokumentation for, hvorvidt bygningen er indsatstaktisk traditionel, jf. § 510.
- 3) Starterklæring, jf. § 508, stk. 1.

*Stk. 2.* For byggeri i brandklasse 4 skal der ligeledes indsendes starterklæring fra en brandrådgiver, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol, jf. § 508, stk. 2.«

**15. §§ 30-34** ophæves.

**16. § 40, stk. 4,** ophæves.

**17. § 41** affattes således:

»§ 41. For byggeri omfattet af konstruktionsklasse 2-4, jf. kapitel 26, skal der med færdigmeldingen indsendes en sluterklæring, jf. § 499, stk. 1, der er udfærdiget af den certificerede statiker.

*Stk. 2.* For byggeri konstruktionsklasse 4 skal der ligeledes indsendes en sluterklæring, jf. § 499, stk. 2, der er udfærdiget af den statiker, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol.«

**18. § 42** affattes således:

»§ 42. For byggeri omfattet af brandklasse 2-4, jf. kapitel 27, skal der med færdigmeldingen indsendes en sluterklæring, jf. § 509, stk. 1, der er udfærdiget af den certificerede brandrådgiver.

*Stk. 2.* For byggeri brandklasse 4 skal der ligeledes indsendes en sluterklæring, jf. § 509, stk. 2, der er udfærdiget af den brandrådgiver, der er certificeret til at udføre tredjepartskontrol.«

**19. I § 82, stk. 2,** indsættes efter »drift,«: »kontrol,«.

**20. I § 85** indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* I et bygningsafsnit, der indeholder flere anvendelseskategorier, skal brandsikringen i hele bygningsafsnittet opfylde de krav, der gælder for den anvendelseskategori i afsnittet, der har det største sikringsbehov.«

**21. § 86, stk. 3,** affattes således:

»Stk. 3. Hvor en bygning har flere bygningsafsnit, som indplaceres i forskellige risikoklasser, og bygningsafsnittene har fælles flugtveje, skal den højeste risikoklasse, som et af bygningsafsnittene placeres i, gælde for alle de fælles flugtveje fra bygningsafsnittene, som flugtvejene betjener«.

**22.** Overskriften før § 88 affattes således: »Brandtekniske installationer og håndslukningsudstyr«.

**23.** I § 88, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »installationer«: »og håndslukningsudstyr«.

**24.** § 90, stk. 1, affattes således:

»Bygningers brandtekniske installationer og håndslukningsudstyr skal projekteres og installeres efter *Bygningsreglementets vejledning om brandtekniske installationer* eller på anden måde, som på tilsvarende vis dokumenterer, at de brandtekniske installationer fungerer efter hensigten.«

**25.** § 94, stk. 2, nr. 7, affattes således:

»7) At døre i flugtveje skal være lette at åbne uden brug af nøgle eller værktøj, når flugtvejen skal benyttes af personer, som har lovlig adgang, og at døre i flugtveje, der skal anvendes af flere end 150 personer, skal åbne i flugtreningen.«.

**26.** I § 96, stk. 1, indsættes som nr. 5:

»5) I garageanlæg med et etageareal større end 600 m<sup>2</sup> skal der installeres flugtvejsbelysning, og ligeledes panikbelysning, hvis etagearealet er større end 2.000 m<sup>2</sup>.«.

**27.** I § 105 indsættes efter »Installationer«: », affaldsrum«.

**28.** § 113 ophæves.

**29.** I § 123 indsættes som nr. 9:

»9) Bygningsafsnit i garageanlæg med åbne ramper, når etagearealet er større end 10.000 m<sup>2</sup>.«

**30.** I § 124 udgår: »og indledende indsats fra«.

**31.** § 127 affattes således:

»§ 127. Brandtekniske installationer og håndslukningsudstyr skal være tydeligt markerede.«

**32.** § 128 affattes således:

»§ 128. I bygninger med redningsåbninger, hvor redningsåbningerne kun kan nås af redningsberedskabets stiger, skal der være udlagt brandredningsarealer, så redningsberedskabet har adgang til at foretage en redningsindsats ved brug af redningsåbningerne.«

**33.** § 132 affattes således:

»§ 132. I bygningsafsnit, hvor røgudluftning ikke kan ske ved naturlig ventilation via åbninger i ydervægge eller i tag, skal der på anden måde etableres mulighed for røgudluftning.«

**34.** I § 133 indsættes som stk. 2:

»Stk. 2. I bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 i mere end 1 etage skal der installeres brandredningselevator, hvis bygningsafsnittet er indrettet til sengeliggende eller personer med nedsat mobilitet, f.eks. plejeboliger eller hospitaler.«

**35.** § 135 affattes således:

»§ 135. For bygningsafsnit i risikoklasse 2-4, skal funktionsafprøvning, og kontrol for følgende brandtekniske installationer foretages af en virksomhed, der er akkrediteret i henhold til *DS/EN/ISO 17020 – Overensstemmelsesvurdering – Krav til forskellige typer inspektionsorganer*:

1) Automatisk brandalarmanlæg, ABA-anlæg

- 2) Automatisk brandventilationsanlæg, ABV-anlæg
- 3) Automatisk gasdetekteringsanlæg, AGA-anlæg
- 4) Automatisk rumslukningsanlæg, ARS-anlæg
- 5) Automatisk sprinkleranlæg, AVS-anlæg
- 6) Automatisk tryksætningsanlæg, ATA-anlæg
- 7) Brandmandselevator
- 8) Brandmandspanel
- 9) Brandredningselevator
- 10) Flugtvejs- og panikbelysningsanlæg
- 11) Iltreduktionsanlæg
- 12) Varslingsanlæg«

**36. § 136, stk. 2, affattes således:**

»Stk. 2. Systemintegrationstest udføres efter *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 – Brand* eller på anden måde, som på tilsvarende vis dokumenterer, at de brandtekniske installationer fungerer efter hensigten. For bygningsafsnit i risikoklasse 2-4, skal systemintegrationstest foretages af en virksomhed, der er akkrediteret i henhold til *DS/EN/ ISO 17020 – Overensstemmelsesvurdering – Krav til forskellige typer af inspektionsorganer.*«

**37. I § 139 udgår: »**, brugeren«.

**38. § 141 affattes således:**

»§ 141. Brandtekniske installationer, håndslukningsudstyr samt brandsikring af ventilationsanlæg i og ved bygninger og bygningsafsnit skal løbende funktionsafprøves og kontrolleres.

*Stk. 2.* Kravet om løbende funktionsafprøvning og kontrol anses som opfyldt, hvis afprøvning og kontrol sker med de intervaller, som er beskrevet i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand.*

*Stk. 3.* For bygningsafsnit i risikoklasse 2-5, skal den løbende funktionsafprøvning og kontrol af følgende brandtekniske installationer foretages af en virksomhed, der er akkrediteret i henhold til *DS/EN/ ISO 17020 - Overensstemmelsesvurdering – Krav til forskellige typer inspektionsorganer:*

- 1) Automatisk brandalarmanlæg, ABA-anlæg
- 2) Automatisk brandventilationsanlæg, ABV-anlæg
- 3) Automatisk gasdetekteringsanlæg, AGA-anlæg
- 4) Automatisk rumslukningsanlæg, ARS-anlæg
- 5) Automatisk sprinkleranlæg, AVS-anlæg
- 6) Automatisk tryksætningsanlæg, ATA-anlæg
- 7) Brandmandselevator
- 8) Brandmandspanel
- 9) Brandredningselevator
- 10) Flugtvejs- og panikbelysningsanlæg
- 11) Iltreduktionsanlæg
- 12) Varslingsanlæg

*Stk. 4.* Stk. 2 og 3 omfatter alene byggeri, hvortil der er meddelt ibrugtagningstilladelse i medfør af denne bekendtgørelse, eller hvor funktionsafprøvning eller kontrol ved en akkrediteret virksomhed er et krav i byggetilladelsen.«

**39. § 142 affattes således:**

»§ 142. Hvor flere brandtekniske installationer skal virke sammen, skal der foretages løbende systemintegrationstest, der viser, at det sammenhængende system af installationer har den ønskede funktion.

*Stk. 2.* Kravet om løbende systemintegrationstest i stk. 1 anses som opfyldt, hvis systemintegrationstesten sker med de intervaller, som er beskrevet i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand.*

*Stk. 3.* Den løbende systemintegrationstest udføres efter *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 – Brand* eller på anden måde, som på tilsvarende vis dokumenterer, at de brandtekniske installationer fungerer efter hensigten. For bygningsafsnit i risikoklasse 2-4, skal systemintegration foretages af en virksomhed, der

er akkrediteret i henhold til DS/EN ISO 17020 – Overensstemmelsesvurdering – Krav til forskellige typer inspektionsorganer.

Stk. 4. Stk. 2 og 3 omfatter alene byggeri, hvortil der er meddelt ibrugtagningstilladelse i medfør af denne bekendtgørelse, eller hvor systemintegrationstesten ved en akkrediteret virksomhed er et krav i byggetilladelsen.«

**40.** I § 144 ændres »Bygningsreglementets vejledning om drift, kontrol og vedligehold« til:  
»Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand«.

**41.** I § 146 ændres »Bygningsreglementets vejledning om drift, kontrol og vedligehold« til:  
»Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand«.

**42.** § 147 affattes således:

»§ 147. Drift, kontrol og vedligehold skal for nedenstående bygningsafsnit ske, så §§ 137-142 og § 148 er opfyldt:

- 1) Soverumsafsnit i anvendelseskategori 5 og 6 med flere end 10 sovepladser i f.eks. i hoteller og plejeboliger.
- 2) Forsamlingslokaleafsnit i anvendelseskategori 3 til flere end 150 personer, herunder også butikker.
- 3) Undervisningsafsnit i anvendelseskategori 2 til flere end 150 personer.
- 4) Daginstitutionsafsnit i anvendelseskategori 6 til flere end 50 personer eller med flere end 10 sovepladser.
- 5) Bygninger, hvor brugen af bygningen nødvendiggør særlige driftsmæssige tiltag, for at opretholde brandsikkerheden i bygningen.«

**43.** § 148, nr. 5, ophæves.

Nr. 6-11 bliver herefter nr. 5-10.

**44.** I § 149 ændres »Bygningsreglementets vejledning om drift, kontrol og vedligehold« til:  
»Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand«.

**45.** I § 150 ændres »Bygningsreglementets vejledning om drift, kontrol og vedligehold« til:  
»Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand«.

**46.** I § 152, stk. 2, ændres »Bygningsreglementets vejledning om drift, kontrol og vedligehold« til:  
»Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand«.

**47.** I § 155 ændres »Bygningsreglementets vejledning om drift, kontrol og vedligehold« til:  
»Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand«.

**48.** I § 176 ændres »etagearealet« til: »etageantallet«.

**49.** § 177, nr. 1, affattes således:

- »1) Maksimal højde er 1,4 x afstand til naboskel og sti.«

**50.** § 179 affattes således:

»§ 179. For opholdsarealer i det fri, der er hævet mere end 0,30 m fra terræn, udestuer, udvendige trapper, altaner, skorstene, tagterrasser, svømmebassiner samt solcelleanlæg eller solfangere og lignende gælder følgende afstandskrav:

- 1) 2,50 m fra skel mod nabo, vej og sti ved fritliggende enfamiliehuse, tofamiliehuse og dobbelthuse.
- 2) 5,0 m fra skel mod nabo, vej og sti ved sommerhuse.«

**51.** § 181 affattes således:

»§ 181. Opføres en bygning, der er omfattet af § 180, nærmere skel end 2,50 m, skal følgende betingelser være opfyldt:

1) Ingen del af bygningens ydervægge eller tag, inklusiv eventuel brandkarm, må indenfor en afstand af 2,50 m fra skel mod nabo, vej og sti være højere end 2,50 m over terræn eller det for bygningen fastsatte niveauplan.

2) De sider, der vender mod skel mod nabo og sti, må ikke udgøre en større samlet længde end 12,0 m. Kun bygningernes længste side mod skel medregnes.

3) Der må ikke udføres vinduer, døre eller lignende åbninger mod skel mod nabo og sti.«

**52. § 183** affattes således:

»§ **183**. Opføres en bygning, der er omfattet af § 182, i tilknytning til sommerhuse nærmere skel end 2,50 m og 5,0 m, skal følgende betingelser være opfyldt:

1) Ingen del af bygningens ydervægge eller tag, inklusiv eventuel brandkarm, må indenfor en afstand af 2,5 m fra skel mod nabo, vej og sti være højere end 2,50 m over terræn eller det for bygningen fastsatte niveauplan.

2) De sider, der vender mod skel mod nabo, vej og sti, må ikke udgøre en større samlet længde end 12,0 m. Kun bygningernes længste side mod skel medregnes.

3) Der må ikke udføres vinduer, døre eller lignende åbninger mod skel mod nabo og sti.«

**53. I § 197** ændres »bygherrens« til: »bygningsejerens«.

**54. § 205** affattes således:

»§ **205**. Beboelsesrum og køkken skal have en loftshøjde, der tilgodeser, at der er tilstrækkeligt dagslys i rummet. Loftshøjden skal fastsættes i forhold til boligens rumdybder, rumstørrelser og vinduers placering.«

**55. I § 208** ændres »bygningens« til: »boligens«.

**56. § 252, nr. 2,** affattes således:

»2) 0,85 for fjernvarme.«

**57. § 257, stk. 2,** affattes således:

»Stk. 2. Stk. 1 finder ikke anvendelse for §§ 267-270 og §§ 274-282, dog med undtagelse af yderdøre, isolerede partier i glasydervægge og konstruktioner mod køle- og fryserum.«

**58. I § 358** indsættes efter »legepladsredskaber og –underlag,«: »multisportsudstyr,«.

**59. Overskriften** før § 359 affattes således: »*Legepladsredskaber og –underlag*«.

**60. I § 359** indsættes som *stk. 2*:

»Stk. 2. Frit tilgængeligt multisportsudstyr skal projekteres i overensstemmelse med *DS/EN 15312 + A1 Frit tilgængeligt multisportsudstyr – Krav, herunder sikkerhedskrav og prøvningsmetoder*.«

**61. Overskriften** før § 360 affattes således: »*Skateboardbaner, parkourredskaber, oppustelige legeredskaber og kunstige klatrevægge og motionsredskaber i det fri*«.

**62. § 360** affattes således:

»§ **360**. Skateboardbaner og parkourredskaber skal projekteres i overensstemmelse med:

1) *DS/EN 14974 + A1 Sportsudstyr - Faciliteter for brugere af rullesportsudstyr (f.eks. inlinere, rulleskøjter, skateboard, BMX-cykler) - Sikkerhedskrav og prøvningsmetoder*.

2) *DS/EN 16899 Sport- og fritidsudstyr – Parkourredskaber – sikkerhedskrav og prøvningsmetoder*.«

**63. § 365** affattes således:

»§ **365**. For legepladsredskaber og –underlag, multisportsudstyr, motionsredskaber i det fri, skateboardbaner og lignende, der ikke er omfattet af § 359 til § 363 skal det dokumenteres, at der opnås et sikkerhedsniveau, som beskrevet i § 358.«



64. I § 366, ændres »§ 359, stk. 1, nr. 2« til: »§ 359«.

65. I § 371 ændres »Bestemmelsen er« til: »Bestemmelsen anses for«.

66. Overskriften før § 394 ophæves.

67. § 394 affattes således:

»§ 394. De ubebyggede arealer kan være fælles for flere ejendomme. Disponering, anlæg og anvendelse af sådanne fælles friarealer skal sikres ved tinglysning på de pågældende ejendomme.

Stk. 2. Ubebyggede arealer må ikke benyttes i strid med det formål, hvortil de er udlagt.«

68. Efter § 394 indsættes som overskrift før § 395:

»Opholdsarealer«.

69. § 395 affattes således:

»§ 395. Opholdsarealer skal placeres på terræn.

Stk. 2. Hvor opholdsarealer ikke kan placeres på terræn, kan opholdsarealer placeres på et overdækket eller hævet gårdareal, eller de kan delvist etableres på et tagareal eller på større altaner.«

70. § 450 affattes således:

»§ 450. Der skal gennemføres en funktionsafprøvning af ventilationsanlægget før ibrugtagning.

Funktionsafprøvningen skal dokumentere, at ventilationsanlægget overholder bygningsreglementets krav til specifikt elforbrug til lufttransport, luftmængder, samt at eventuelt behovsstyring fungerer efter hensigten.«

71. I § 473 udgår: », som er en frivillig lavenergiklasse«.

72. § 486 affattes således:

»§ 486. Ved konstruktionsafsnit forstås i denne bekendtgørelse en afgrænset del af en konstruktion, der indplaceres i én konstruktionsklasse og én konsekvensklasse.«

73. I § 488, stk. 1, nr. 1, indsættes efter »der«: »i byggebranchen«.

74. I § 488, stk. 1, nr. 2, indsættes efter »der«: »i byggebranchen«.

75. § 489 affattes således:

§ 489. Konstruktioner eller konstruktionsafsnit skal indplaceres i en af følgende konstruktionsklasser:

1) Konstruktionsklasse 1 (KK1), som omfatter:

a) Konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til lav konsekvensklasse (CC1).

b) Konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til middel konsekvensklasse (CC2), og som indgår i enfamiliehuse, rækkehuse og sommerhuse uden vandret lejlighedsskel og med højst 1 etage under terræn og højst 2 etager over terræn.

c) Konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til middel konsekvensklasse (CC2), og som indgår i avls- og driftsbygninger i 1 etage med en maksimal spændvidde på 40 m. Bestemmelsen omfatter dog ikke avls- og driftsbygninger, hvor der ved svigt vil være stor fare for tab af dyreliv, svarende til bygninger, der vil blive placeret i høj konsekvensklasse (CC3), hvis de var beregnet til ophold for mennesker.

d) Simple og traditionelle konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til middel konsekvensklasse (CC2), og som indgår i industri- og lagerbygninger i 1 etage med en maksimal spændvidde på 40 m.

2) Konstruktionsklasse 2 (KK2), som omfatter konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til middel konsekvensklasse (CC2), og som ikke er omfattet af konstruktionsklasse 1 eller 3.

3) Konstruktionsklasse 3 (KK3), som omfatter:

- a) Konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til middel konsekvensklasse (CC2), og hvor konstruktionen eller konstruktionsafsnittet er utraditionelt eller komplekst.
- b) Konstruktioner eller konstruktionsafsnit, der henregnes til høj konsekvensklasse (CC3).
- 4) Konstruktionsklasse 4 (KK4), som omfatter Konstruktioner og konstruktionsafsnit, der henregnes til høj konsekvensklasse, hvor konsekvenserne af et svigt er særligt alvorlige (CC3+).

*Stk. 2.* Garager, carporte, udhuse, hønsehuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lignende bygninger samt teknikhuse til elektroniske kommunikationsnet eller tjenester med et samlet areal på højst 50 m<sup>2</sup> er undtaget fra indplacering i konstruktionsklasser efter stk. 1.

*Stk. 3.* Festival-, salgs- og campingområder er undtaget fra indplacering i konstruktionsklasser efter stk. 1.

*Stk. 4.* Legepladsredskaber og -underlag, multisportsudstyr, motionsredskaber i det fri, skateboardbaner og lignede er undtaget fra indplacering i en konstruktionsklasse, hvis udformningen eller anvendelsen ikke medfører en risiko for personskade ved et svigt.

*Stk. 5.* For konstruktioner eller konstruktionsafsnit, som på grund af deres udformning eller anvendelse ikke kan indplaceres i en konstruktionsklasse, skal det på baggrund af risikoen for svigt og konsekvensen vurderes om og i hvilket omfang:

- 1) En certificeret statiker eller anerkendt statiker skal inddrages.
- 2) Dokumentationen skal udfærdiges efter principperne i kapitel 28 og 30.«

**75.** I § 491 indsættes efter »risikoforhold«: », anvendelse«.

**76.** § 492, nr. 1, affattes således:

»1) De præ-accepterede løsninger i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand*, der angiver eksempler på, hvordan brandsikringen kan udføres for at opfylde bygningsreglementets brandkrav.«

**77.** § 493 affattes således:

»§ 493. Et byggeri eller bygningsafsnit skal indplaceres i én af følgende brandklasser:

- 1) Brandklasse 1 (BK1), som omfatter simpelt og traditionelt byggeri, hvor byggeriet er henført til risikoklasse 1. De tekniske løsninger skal udføres i overensstemmelse med de præ-accepterede løsninger, som er beskrevet i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand*. Til overholdelse af krav til byggeri i brandklasse 1 må der alene anvendes simple brandtekniske installationer som f.eks. røgalarmanlæg, og der må kun bruges simpelt brandslukningsudstyr som håndildslukkere og lignende. Byggeriets samlede etageareal må ikke overstige 600 m<sup>2</sup>. Byggeriet må ikke påvirke brandsikkerheden for øvrig bebyggelse på grunden.
- 2) Brandklasse 2 (BK2), som omfatter traditionelt byggeri i risikoklasse 1 og 3. De tekniske løsninger skal udføres i overensstemmelse med de præ-accepterede løsninger, som er beskrevet i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand*.
- 3) Brandklasse 3 (BK3), som omfatter komplekst byggeri i risikoklasse 1-3. De tekniske løsninger skal udføres i overensstemmelse med præ-accepterede løsninger, komparativ analyser med udgangspunkt i de præ-accepterede løsninger, brandteknisk dimensionering, eller ved anvendelse af en kombination af metoderne, som beskrevet i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand*.
- 4) Brandklasse 4 (BK4), som omfatter byggeri, der ikke er omfattet af brandklasse 1-3.

*Stk. 2.* Garager, carporte, udhuse, hønsehuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lignende bygninger samt teknikhuse til elektroniske kommunikationsnet eller tjenester med et samlet areal på højst 50 m<sup>2</sup> er undtaget fra indplacering i brandklasser efter stk. 1.

*Stk. 3.* Legepladsredskaber og -underlag, multisportsudstyr, motionsredskaber i det fri, skateboardbaner og lignede er undtaget fra indplacering i en brandklasse, hvis udformningen eller anvendelsen ikke medfører en uacceptabel risiko for personskade i tilfælde af brand.

*Stk. 4.* For byggeri, som på grund af dets udformning eller anvendelse ikke kan indplaceres i en brandklasse, skal det på baggrund af risikoen i tilfælde af brand vurderes om og i hvilket omfang:

- 1) En certificeret brandrådgiver skal inddrages.
- 2) Dokumentationen skal udfærdiges efter principperne i kapitel 29 og 30.

*Stk. 5.* Dokumentationen for overholdelse af stk. 4 samt den udfærdigede dokumentation for overholdelse af bygningsreglementets bestemmelser i kapitel 5 skal indsendes i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.«

**78.** § 495 affattes således:

»§ 495. Der skal udarbejdes dokumentation for, at bygningsreglementets krav til bærende konstruktioner overholdes under udførelse og i det færdige byggeri ved følgende byggearbejder:

- 1) nye konstruktioner,
- 2) væsentlige ombygninger af eksisterende konstruktioner,
- 3) midlertidige konstruktioner og
- 4) transportable konstruktioner.«

**79.** § 498 affattes således:

»§ 498. Starterklæring skal udfærdiges af den certificerede statiker og skal angive:

- 1) at dokumentationen for bærende konstruktioner, jf. § 19, er fremsendt,
- 2) at der er valgt de korrekte konstruktionsklasser, og at dokumentationen herfor er retvisende.
- 3) at dokumentationen godtgør, at byggeriet svarende til det foreliggende detaljeringsniveau vil overholde bygningsreglementets krav til bærende konstruktioner, jf. kapitel 15,
- 4) at der er udarbejdet en fyldestgørende kontrolplan og kontrolrapport i overensstemmelse med kontroltyper, jf. bilag 3, og kontrolniveau, jf. bilag 4, tabel 1, for projektering og udførelse af de bærende konstruktioner svarende til projektets stadie, og
- 5) redegørelse for den certificerede statikers planlagte virke.

*Stk. 2.* For konstruktionsklasse 4, hvor der er krav om tredjepartskontrol udført ved en certificeret statiker, skal tredjepartskontrollanten tillige udfærdige en starterklæring, der angiver:

- 1) at der er valgt de korrekte konstruktionsklasser, og at dokumentationen herfor er retvisende,
- 2) at dokumentationen godtgør, at byggeriet svarende til det foreliggende detaljeringsniveau vil overholde bygningsreglementets krav til bærende konstruktioner, jf. kapitel 15,
- 3) at der er udarbejdet en fyldestgørende kontrolplan og kontrolrapport i overensstemmelse med kontroltyper, jf. bilag 3, og kontrolniveau, jf. bilag 4, tabel 2, for projektering og udførelse svarende til projektets stadie, og
- 4) redegørelse for den certificerede statikers planlagte virke.«

**80.** § 499 affattes således:

»§ 499. Sluterklæring skal udfærdiges af den certificerede statiker og skal angive:

- 1) at dokumentationen for bærende konstruktioner, jf. kapitel 28, er fremsendt,
- 2) at dokumentationen viser, at anvendte konstruktionsklasser er i overensstemmelse med byggetilladelsen,
- 3) at dokumentationen er fyldestgørende og viser, at bygningsreglementets krav til bærende konstruktioner, jf. kapitel 15, er opfyldt,
- 4) at de i kontrolplanen for byggetilladelsen anførte kontroller er gennemført, og at de ved kontrollen fundne afvigelser er behandlet,
- 5) afvigelser, hvor der ikke er enighed mellem den certificerede statiker hos den projekterende og den certificerede tredjepartskontrollant eller afvigelser anført af den certificerede statiker, der virker som kontrollant, hvor der ikke er opnået enighed,
- 6) redegørelse for afvigelser fundet ved tredjepartskontrol eller ved den certificerede statikers kontrol, og hvorfor der ikke er taget konsekvenser heraf, og
- 7) redegørelse for den certificerede statikers virke.

*Stk. 2.* For konstruktionsklasse 4, hvor der er krav om tredjepartskontrol udført ved en certificeret statiker, skal tredjepartskontrollanten tillige udfærdige en sluterklæring, der angiver:

- 1) at dokumentationen viser, at anvendte konstruktionsklasser er i overensstemmelse med byggetilladelsen,
- 2) at dokumentationen er fyldestgørende viser, at bygningsreglementets krav til bærende konstruktioner, jf. kapitel 15, er opfyldt,

- 3) at de i den endelige kontrolplan anførte kontroller er gennemført, og at de ved kontrollen fundne afvigelser er behandlet,
- 4) de afvigelser, hvor der ikke er enighed mellem den certificerede statiker og den certificerede tredjepartskontrollant, og
- 5) redegørelse for den certificerede statikers virke som tredjepartskontrollant.«

**81.** I § 501 indsættes som nr. 5:

»5) A5. Dokumentation for de anvendte byggevarers egenskaber, der er relevante for de udførte bærende konstruktioners sikkerhed.«

**82.** § 504 affattes således:

»§ 504. Dokumentation for de bærende konstruktioner, som er indplaceret i konstruktionsklasse 1, omfatter relevante dele af følgende, jf. *SBi-anvisning 271, Dokumentation og kontrol af bærende konstruktioner*:

1) Konstruktionsdokumentation:

- a) A1. Konstruktionsgrundlag, jf. § 501, stk. 1, nr. 1.
- b) A2. Statiske beregninger, jf. § 501, stk. 1, nr. 2.
- c) A3. Konstruktionstegninger og modeller, jf. § 501, stk. 1, nr. 3.
- d) A4. Konstruktionsændringer, jf. § 501, stk. 1, nr. 4.

2) Projektdokumentation: B1. Statisk projektredegørelse, jf. § 502, stk. 1, nr. 1.

*Stk. 2.* Den fremsendte dokumentation skal dokumentere valg af konstruktionsklasse.

*Stk. 3.* Stk. 1 kan helt eller delvist fraviges, hvis det på anden vis kan dokumenteres, at kravene til bærende konstruktioner er opfyldt.«

**83.** § 505, stk. 1, affattes således:

»Byggeri i konstruktionsklasse 2-4, hvor kommunalbestyrelsen foretager byggesagsbehandling af statiske forhold, jf. § 25, er undtaget fra § 496 og §§ 498-503. Dokumentationen af de bærende konstruktioner skal udarbejdes og kontrolleres i overensstemmelse med principperne i *SBi-anvisning 223, Dokumentation af bærende konstruktioner*. Den statiske dokumentation skal bestå af følgende elementer:

1) Konstruktionsdokumentation:

- a) A1. Projektgrundlag.
- b) A2. Statiske beregninger.
- c) A3. Konstruktionstegninger og modeller.
- d) A4. Konstruktionsændringer.

2) Projektdokumentation:

- a) B1. Statisk projekteringsrapport.
- b) B2. Statisk kontrolrapport.
- c) B3. Statisk tilsynsrapport.«

**84.** § 507 affattes således:

»§ 507. Dokumentation for brandforhold for byggeri, hvor der anvendes certificeret brandrådgiver i brandklasse 2-4, omfatter i relevant omfang:

- 1) Starterklæring, jf. § 508.
- 2) Sluterklæring, jf. § 509.
- 3) Oplysning om og dokumentation for, hvorvidt bygningen er indsatstaktisk traditionel, jf. § 510.
- 4) Oplysning om og dokumentation for indplacering i brandklasse, jf. § 511.
- 5) Brandstrategirapport, jf. § 512.
- 6) Brandplaner, pladsfordelingsplaner, belægningsplaner mv., jf. §§ 513-515.
- 7) Rapport om brandteknisk dimensionering, jf. § 516.
- 8) Funktionsbeskrivelse, jf. § 517.
- 9) Kontrolplan, jf. § 518.
- 10) Kontrolrapport, jf. § 519.
- 11) Drift-, kontrol- og vedligeholdelsesplan, jf. § 520.

*Stk. 2.* Dokumentationen, jf. stk. 1, nr. 3-11, skal udarbejdes og opbygges efter principper som beskrevet i *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 29 og 30* eller så det på anden vis dokumenteres, at tilsvarende niveau opnås.

*Stk. 3.* Dokumentationen af brandforhold for byggeri skal udformes på dansk eller engelsk.«

**85.** § 508 affattes således:

»§ 508. Starterklæring skal udfærdiges af den certificerede brandrådgiver og skal angive:

- 1) At dokumentationen for brandforhold, jf. § 23, er fremsendt.
- 2) At der er valgt de korrekte brandklasser, og at dokumentationen herfor er retvisende.
- 3) At dokumentationen godtgør, at byggeriet svarende til det foreliggende detaljeringsniveau vil overholde bygningsreglementets brandkrav, jf. kapitel 5.
- 4) At der er udarbejdet en fyldestgørende kontrolplan og kontrolrapport i overensstemmelse med kontroltyper, jf. bilag 3, og kontrolniveauer, jf. bilag 5, tabel 1, for design, projektering og udførelse af den brandtekniske dokumentation svarende til projektets stadie.
- 5) Redegørelse for den certificerede brandrådgivers planlagte virke.

*Stk. 2.* For brandklasse 4, hvor der er krav om tredjepartskontrol udført ved en certificeret brandrådgiver, skal tredjepartskontrollanten tillige udfærdige en starterklæring, der angiver:

- 1) At der er valgt de korrekte brandklasser, og at dokumentationen herfor er retvisende.
- 2) At dokumentationen godtgør, at byggeriet svarende til det foreliggende detaljeringsniveau vil overholde bygningsreglementets brandkrav, jf. kapitel 5.
- 3) At der er udarbejdet en fyldestgørende kontrolplan og kontrolrapport i overensstemmelse med kontroltyper, jf. bilag 3, og kontrolniveauer, jf. bilag 5, tabel 2, for design, projektering og udførelse af den brandtekniske dokumentation svarende til projektets stadie.
- 4) Redegørelse for den certificerede brandrådgivers planlagte virke som tredjepartskontrollant.«

**86.** § 509 affattes således:

»§ 509. Sluterklæring skal udfærdiges af den certificerede brandrådgiver og skal angive:

- 1) At dokumentationen for brandforhold, jf. kapitel 29, er fremsendt.
- 2) At dokumentationen viser, at anvendte brandklasser er i overensstemmelse med byggetilladelsen.
- 3) At dokumentationen er fyldestgørende og viser, at bygningsreglementets brandkrav, jf. kapitel 5, er opfyldt, og at drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplan anviser den drift, kontrol og vedligeholdelse af bygningen, der er nødvendig for at sikre, at byggeriets brandsikring opretholdes i bygningens levetid.
- 4) At de i den endelige kontrolplan anførte kontroller er gennemført, og at de ved kontrollen fundne afvigelser er behandlet.
- 5) Afvigelser, hvor der ikke er enighed mellem den certificerede brandrådgiver og den certificerede tredjepartskontrollant eller afvigelser anført af den certificerede brandrådgiver, der virker som kontrollant, hvor der ikke er opnået enighed.
- 6) Redegørelse for afvigelser fundet ved tredjepartskontrol eller ved den certificerede brandrådgivers kontrol, og hvorfor der ikke er taget konsekvens heraf.
- 7) Redegørelse for den certificerede brandrådgivers virke.

*Stk. 2.* For brandklasse 4, hvor der er krav om tredjepartskontrol udført ved certificeret brandrådgiver, skal tredjepartskontrollanten tillige udfærdige en sluterklæring, der angiver:

- 1) At dokumentationen viser, at anvendte brandklasser er i overensstemmelse med byggetilladelsen.
- 2) At dokumentationen er fyldestgørende og viser, at bygningsreglementets brandkrav, jf. kapitel 5, er opfyldt, og at drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplan anviser den drift, kontrol og vedligeholdelse af byggeriet, der er nødvendig for at sikre, at byggeriets brandsikring opretholdes i bygningens levetid.
- 3) At de i den endelige kontrolplan anførte kontroller er gennemført, og at de ved kontrollen fundne afvigelser er behandlet.
- 4) Afvigelser, hvor der ikke er enighed mellem den certificerede brandrådgiver og tredjepartskontrollanten.
- 5) Redegørelse for den certificerede brandrådgivers virke som tredjepartskontrollant.«

**87.** I § 510 indsættes efter »Brand«: », kapitel 5 om indsatstaktisk traditionelt byggeri«.

**88.** I § 511, stk. 2, nr. 4, litra e, udgår: »afsøgning og«.

**89.** I § 521 ændres »5 - Brand« til: »29 og 30«.

**90.** § 524 affattes således:

»§ 524. Der skal udføres kontrol af de bærende konstruktioner i overensstemmelse med *DS/EN 1990 Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner*, med tilhørende *DS/EN 1990 DK NA* og efter principperne i *SBI-anvisning 271, Dokumentation og kontrol af bærende konstruktioner*.«

**91.** § 525 affattes således:

»§ 525. Der skal udføres kontrol af brandforhold for byggeri, hvor der anvendes certificeret brandrådgiver, efter principperne i *DS/EN 1990 Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner*, med tilhørende *DS/EN 1990 DK NA*, og efter *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 29 og 30*.«

**92.** I § 526, nr. 2, udgår: »Kontrollen kan udføres af en person fra samme organisation.«.

**93.** I § 526 indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* Fastlæggelse af kontroltyper for kontrol af dokumentation for bærende konstruktioner og brandforhold skal ske på baggrund af byggeriets indplacering i konstruktions- og brandklasse i overensstemmelse med bilag 3, tabel 1.«.

**94.** § 527, *stk. 1*, affattes således:

»Fastlæggelse af kontrolniveauet for kontrol af dokumentation for bærende konstruktioner skal ske på baggrund af byggeriets indplacering i konstruktionsklasse i overensstemmelse med bilag 4. Fastlæggelse af kontrolniveauet for kontrol af dokumentation af brandforhold skal ske på baggrund af byggeriets indplacering i brandklasse i overensstemmelse med bilag 5.«

**95.** § 528 affattes således:

»§ 528. Den uafhængige kontrollant skal have den fornødne kompetence og overblik inden for det faglige område, som dokumentationen omfatter. Kompetence vurderes på basis af den formelle faglige uddannelse og erfaringen indenfor det pågældende fagområde.

*Stk. 2.* Tredjepartskontrollen, jf. § 526, skal foretages af en person, der er certificeret til tredjepartskontrol af statik eller brandforhold, jf. bekendtgørelse om certificeringsordninger for dokumentation af tekniske forhold i bygningsreglementet, og som angivet i *DS/EN 1990 Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner* med tilhørende *DS/EN 1990 DK NA*.«

**96.** § 531 affattes således:

»§ 531. Formålet med den certificerede statikers og brandrådgivers virke er at sikre, at

- 1) byggeriet udformes og udføres i henhold til bygningsreglementets bestemmelser for henholdsvis kapitel 5 og kapitel 15,
- 2) de bærende konstruktioner og brandforhold er i overensstemmelse med definerede krav til sikkerhed og anvendelighed, egnede til formålet og følger god byggeskik, og
- 3) dokumentation for byggeriet, herunder udførelse af byggeriet opfylder sit formål, jf. kapitel 28 og 29.«

**97.** I § 534, nr. 3, udgår: »Den certificerede kan kun godkende dokumentation, der er udarbejdet i egen organisation.«

**98.** § 536 affattes således:

»§ 536. Den certificerede statiker kan virke som udarbejdende eller kontrollerende.

*Stk. 2.* Den certificerede tredjepartskontrollant for bærende konstruktioner kan virke som kontrollerende.«

**99.** §§ 537-539 ophæves.

**100. § 540** affattes således:

»§ 540. Den certificerede statikers ydelser omfatter som minimum at

- 1) udfærdige start- og slutterklæring,
- 2) kontrollere, at der er valgt de rigtige konstruktionsklasser,
- 3) planlægge kontrollen af den statiske dokumentation og sikre, at denne kontrolleres i overensstemmelse med kapitel 30,
- 4) kontrollere, at de valgte løsninger for de bærende konstruktioner er i overensstemmelse med definerede krav til sikkerhed og anvendelighed, jf. kapitel 15,
- 5) kontrollere, at dokumentationen for de bærende konstruktioner opfylder sit formål, jf. kapitel 28,
- 6) kontrollere, at konstruktionen virker som en helhed på tværs af konstruktionsafsnit, og at
- 7) samle, kontrollere og godkende kontrol dokumentationen, så denne udgør et hele.«

**101. § 541** ophæves.

**102. § 542** affattes således:

»§ 542. Den certificerede statikers kontrolopgaver kan uddelegeres under den certificerede statikers løbende styring af kvaliteten af kontrollen. Den certificerede statiker skal udarbejde en redegørelse for kontrollen, herunder en beskrivelse af den certificerede statikers rolle ved kontrollen, som indgår i B2. Statisk Kontrolplan, jf. kapitel 28.«

**103. § 543** affattes således:

»§ 543. Den certificerede statikers ydelser som tredjepartskontrollant skal som minimum omfatte det, der følger af §§ 540 og 542.

*Stk. 2.* Tredjepartskontrollen omfatter de dele af byggeriet, der er omfattet af konstruktionsklasse 4. Andre dele af byggeriet skal, i det omfang disses virkemåde og dokumentation har betydning for den del af byggeriet, der er i konstruktionsklasse 4, også kontrolleres af den certificerede tredjepartskontrollant.«

**104. § 545** affattes således:

»§ 545. Den certificerede brandrådgiver kan virke som udarbejdende eller kontrollerende.

*Stk. 2.* Den certificerede tredjepartskontrollant for brand kan virke som kontrollerende.«

**105. § 546 og 547** ophæves.

**106. § 548** affattes således:

»§ 548. Den certificerede brandrådgivers ydelser omfatter som minimum at

- 1) udfærdige start- og slutterklæring,
- 2) planlægge kontrollen af den brandtekniske dokumentation og sikre, at denne kontrolleres i overensstemmelse med kapitel 30,
- 3) kontrollere, at der er valgt de rigtige brandklasser, og om bygningen er indsatstaktisk traditionel,
- 4) kontrollere, at de valgte løsninger for brandforholdene er i overensstemmelse med definerede krav til sikkerhed og anvendelighed, jf. kapitel 5,
- 5) kontrollere, at dokumentationen for brandforholdene opfylder sit formål, jf. kapitel 29, og at
- 6) samle, kontrollere og godkende kontrol dokumentationen, så denne udgør et hele.«

**107. § 549** affattes således:

»§ 549. Kontrolopgaver kan uddelegeres under den certificerede brandrådgivers løbende styring af kvaliteten af kontrollen. Den certificerede brandrådgiver skal udarbejde en redegørelse for kontrollen, herunder en beskrivelse af den certificerede rådgivers rolle ved kontrollen.«

**108. § 550** affattes således:

»§ 550. Den certificerede brandrådgivers ydelser som tredjepartskontrollant skal som minimum omfatte det, der følger af §§ 548 og 549.

*Stk. 2.* Tredjepartskontrollen omfatter de dele af et byggeri, der er omfattet af brandklasse 4. Andre dele af byggeriet skal i det omfang de brandtekniske forhold og dokumentation har betydning for den del af byggeriet, der er i brandklasse 4, også kontrolleres af den certificerede tredjepartskontrollant.«

**109.** *Bilag 2* affattes som bilag 1 til denne bekendtgørelse.

**110.** *Bilag 3* affattes som bilag 2 til denne bekendtgørelse.

**111.** *Bilag 4* affattes som bilag 3 til denne bekendtgørelse.

**112.** *Bilag 5* affattes som bilag 4 til denne bekendtgørelse.

## § 2

*Stk. 1.* Bekendtgørelsen træder i kraft d. 1. juli 2019.

*Stk. 2.* Bekendtgørelsen finder anvendelse ved ansøgninger om byggetilladelse, som indsendes efter bekendtgørelsens ikrafttræden. Hvis byggearbejdet ikke kræver tilladelse, skal bekendtgørelsen overholdes ved byggearbejder, der påbegyndes efter bekendtgørelsens ikrafttræden.



Tabeller til kapitel 11 – Energiforbrug

Tablet 1 – Generelle mindstekrav til klimaskærm

Bygningsdel	U-værdi [W/m <sup>2</sup> K]
Ydervæge og kældervæge mod jord	0,30
Etageadskillelser og skillevæge mod rum, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere	0,40
Terrændæk, kældergulve mod jord og etageadskillelser over det fri eller ventileret kryberum	0,20
Etageadskillelser under gulve med gulvvarme mod rum, der er opvarmede	0,50
Loft- og tagkonstruktioner, herunder skunkvæge, flade tage og skråvæge direkte mod tag	0,20
Yderdøre uden glas. Referencestørrelse er 1,23 m x 2,18 m	1,4
Yderdøre med glas. Referencestørrelse er 1,23 m x 2,18 m	1,5
For porte og lemme mod det fri eller mod rum, der er uopvarmede samt glasvæge og vinduer mod rum opvarmet til en temperatur, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere	1,8
Ovenlyskupler	1,4
Isolerede partier i glasydervæge. Kravet er til center- U-værdi	0,60
Etageadskillelser og væge mod fryserum	0,15
Etageadskillelser og væge mod kølerum	0,25
Skyde- og foldedøre. Referencestørrelse er 2,50 m x 2,18 m i henholdsvis 2 og 3 fag	1,5
Lystunneler eller lignende	2,0
Bygningsdel	Linjetab [W/mK]
Fundamenter omkring rum, der opvarmes til mindst 5 °C	0,40
Samling mellem ydervæg og vinduer eller yderdøre, porte og lemme	0,06
Samling mellem tagkonstruktion og ovenlysvinduer eller ovenlyskupler	0,20

Tabel 2 - Mindstekrav til klimaskærm ved ændret anvendelse og tilbygninger

Bygningsdel	U-værdi [W/m <sup>2</sup> K]	
	Rum opvarmet til T > 15 °C	Rum opvarmet til 5 °C < T < 15 °C
Rum opvarmet til	Rum opvarmet til T > 15 °C	Rum opvarmet til 5 °C < T < 15 °C
Ydervægge og kældervægge mod jord	0,15	0,25
Etageadskillelser og skillevægge mod rum, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere	0,40	0,40
Terrændæk, kældergulve mod jord og etageadskillelser over det fri eller ventileret kryberum	0,10	0,15
Loft- og tagkonstruktioner, herunder skunkvægge, flade tage og skråvægge direkte mod tag	0,12	0,15
Porte	1,8	1,8
Lemme mod det fri eller mod rum, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere (gælder ikke ventilationsåbninger på under 500 cm <sup>2</sup> )	1,4	1,5
Ovenlyskupler	1,4	1,8
Lystunneler eller lignende	2,0	2,0
Bygningsdel	Linjetab W/mK	
Fundamenter	0,12	0,20
Samling mellem ydervæg og vinduer eller yderdøre, porte og lemme	0,03	0,03
Samling mellem tagkonstruktion og ovenlysvinduer eller ovenlyskupler	0,10	0,10

Tabel 3 - Mindstekrav til klimaskærm ved ombygninger og andre forandringer i bygningen

Bygningsdel	U-værdi [W/m <sup>2</sup> K]
Ydervægge og kældervægge mod jord	0,18

Etageadskillelser og skillevægge mod rum, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere	0,40
Terrændæk, kældergulve mod jord og etageadskillelser over det fri eller ventileret kryberum	0,10
Loft- og tagkonstruktioner, herunder skunkvægge, flade tage og skråvægge direkte mod tag	0,12
Porte	1,8
Lemme, nye forsatsvinduer og ovenlyskupler	1,4
Renoverede forsatsvinduer	1,65
Lystunneler eller lignende	2,0
<b>Bygningsdel</b>	<b>Linjetab [W/mK]</b>
Fundamenter	0,12
Samling mellem ydervæg, vinduer eller yderdøre, porte og lemme	0,03
Samling mellem tagkonstruktion og ovenlysvinduer eller ovenlyskupler	0,10

Tabel 4 – Mindstekrav til klimaskærm for sommerhuse, campinghytter og lignende ferieboliger

<b>Bygningsdel</b>	<b>U-værdi [W/m<sup>2</sup>K]</b>
Ydervægge og kældervægge mod jord	0,25
Skillevægge og etageadskillelser mod rum, der er uopvarmede	0,40
Terrændæk, kældergulve mod jord og etageadskillelser over det fri eller ventileret kryberum	0,15
Loft- og tagkonstruktion, herunder skunkvægge samt flade tage	0,15
Vinduer, yderdøre, ovenlysvinduer, glasydervægge, glastage og ovenlyskupler mod det fri eller mod rum, der er uopvarmede	1,8
<b>Bygningsdel</b>	<b>Linjetab [W/mK]</b>
Fundamenter	0,15
Samling mellem ydervæg og vinduer eller yderdøre, porte og lemme	0,03
Samling mellem tagkonstruktion og ovenlysvinduer eller ovenlyskupler	0,10

Tabel 5 - Mindstekrav til klimaskærm for midlertidige, flytbare pavilloner

<b>Bygningsdel</b>	<b>U-værdi [W/m<sup>2</sup>K]</b>
Ydervægge	0,20
Etageadskillelser og skillevægge mod rum, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere	0,40

Gulv og etageadskillelser over det fri eller ventileret kryberum	0,12
Loft- og tagkonstruktioner, herunder skunkvægge, flade tage og skråvægge direkte mod tag	0,15
For porte og lemme mod det fri eller mod rum, der er uopvarmede, samt glasvægge og vinduer mod rum opvarmet til en temperatur, hvor temperaturforskellen mellem rummene er 5 °C eller mere	1,8
Ovenlyskupler	1,8
Lystunneler eller lignende	2,0
<b>Linjetab</b>	<b>Linjetab [W/mK]</b>
Fundamenter	0,20
Samling mellem ydervæg, vinduer eller yderdøre, porte og lemme	0,03
Samling mellem tagkonstruktion og ovenlysvinduer eller ovenlyskupler	0,10

<<

**Tabeller til kapitel 30 – Kontrol af dokumentation for bærende konstruktioner og brandforhold**

»Tabel 1 – Mindstekrav til typer af kontrol afhængig af brand- og konstruktionsklassen

Brand- eller konstruktionsklasse	Egenkontrol	Uafhængig kontrol	Tredjepartskontrol
1	X		
2	X	X*	
3	X	X	
4	X	X	X

\* For byggerier i brandklasse 2 skal der foretages uafhængig kontrol af dokumentationen vedrørende:

- indplacering i brandklasse,
- erklæring af om byggeriet er indsatstaktisk traditionel,
- brandstrategirapporten og
- kontrolplanen, jf. §§ 510-512 og § 518.

For den øvrige del af dokumentationen kan kontrollen udføres af personer, der ikke har medvirket ved udarbejdelsen af dokumentationen af den pågældende del af byggeriet, men som har medvirket i designet af byggeriet.

For konstruktionsklasse 2 gælder kravet om uafhængig kontrol kun:

- A1. Konstruktionsgrundlag og
- B2. Statisk kontrolplan, jf. § 501, nr. 1 og § 502, stk. 1, nr. 2.

For den øvrige del af dokumentationen kan kontrollen udføres af personer, der ikke har medvirket ved udarbejdelsen af dokumentationen af det pågældende konstruktionsafsnit, men som har medvirket i projektering af byggeriet.«

**Tabeller til kapitel 33 – Kontrolniveauer for dokumentation af bærende konstruktioner**

*Tablet 1. Mindste krav til niveau af kontrol af dokumentation for de bærende konstruktioner afhængig af konstruktionsklassen*

ID	Emne	KK1	KK2	KK3	KK4
A1	Konstruktionsgrundlag	Udv.	Max.	Max.	Max.
A2	Statiske beregninger				
	A2.1 Statiske beregninger – bygværk	Min.	Udv.	Max.	Max.
	A2.2 Statiske beregninger – konstruktionsafsnit	Min.	Udv.	Udv.	Max.
A3	Konstruktionstegninger og modeller				
	A3.1 Konstruktionstegninger og modeller - bygværk	Min.	Udv.	Max.	Max.
	A3.2 Konstruktionstegninger og modeller - konstruktionsafsnit	Min.	Udv.	Udv.	Max.
A4	Konstruktionsændringer				
	A4.1 Konstruktionsændringer - bygværk	Min.	Udv.	Max.	Max.
	A4.2 Konstruktionsændringer - konstruktionsafsnit	Min.	Udv.	Udv.	Max.
B1	Statisk projektredegørelse	Min.	Udv.	Udv.	Max.
B2	Statisk kontrolplan	Min.	Max.	Max.	Max.
B3	Statisk kontrolrapport				
	B3.1 Statisk kontrolrapport - projektering	Min.	Udv.	Max.	Max.
	B3.2 Statisk kontrolrapport - udførelse	Min.	Udv.	Udv.	Max.

Min.: Minimumskontrol, Udv.: Udvidet kontrol, Maks.: Maksimumskontrol.

*Tablet 2. Mindste krav til niveau af tredjepartskontrol af dokumentation for de bærende konstruktioner for konstruktionsklasse 4*

ID	Emne	Tredjepartskontrol
A1	Konstruktionsgrundlag	Max.
A2	Statiske beregninger	
	A2.1 Statiske beregninger – bygværk	Max.
	A2.2 Statiske beregninger – konstruktionsafsnit	Udv.
A3	Konstruktionstegninger og modeller	
	A3.1 Konstruktionstegninger og modeller – bygværk	Max.

	A3.2 Konstruktionstegninger og modeller – konstruktionsafsnit	Udv.
A4	Konstruktionsændringer	
	A4.1 Konstruktionsændringer – bygværk	Max.
	A4.2 Konstruktionsændringer – konstruktionsafsnit	Udv.
B1	Statisk projektredøgørelse	Udv.
B2	Statisk kontrolplan	Max.
B3	Statisk kontrolrapport	
	B3.1 Statisk kontrolrapport for projektering	Udv.
	B3.2 Statisk kontrolrapport for udførelse	Udv.

<<

**Tabeller til kapitel 34 – Kontrolniveauer for dokumentation af brandforhold**

*Tabel 1 - Mindste krav til niveau af kontrol af den brandtekniske dokumentation afhængig af brandklassen*

Emne	BK2	BK3	BK4
Dokumentation for indplacering i brandklasse(r)	Max.	Max.	Max.
Erklæring om byggeriet er indsatstaktisk traditionelt	Max.	Max.	Max.
Brandstrategirapport	Max.	Max.	Max.
Brandplaner	Udv.	Max.	Max.
Pladsfordelingsplaner og belægningsplaner	Udv.	Udv.	Udv.
Brandteknisk dimensionering	-	Udv.	Max.
Funktionsbeskrivelse	Udv.	Max.	Max.
Brandteknisk kontrolplan	Max.	Max.	Max.
Brandteknisk kontrolrapporter	Udv.	Max.	Max.
Drifts-, kontrol, og vedligeholdelsesplan	Udv.	Udv.	Max.

*Tabel 2 - Mindste krav til niveau af tredjeparts kontrol af den brandtekniske dokumentation for brandklasse 4*

Emne	Tredjepart
Dokumentation for indplacering i brandklasse(r)	Max.
Erklæring om byggeriet er indsatstaktisk traditionelt	Max.
Brandstrategirapport	Max.
Brandplaner	Max.
Pladsfordelingsplaner og belægningsplaner	Udv.
Brandteknisk dimensionering	Udv.
Funktionsbeskrivelse	Udv.
Brandteknisk kontrolplan	Max.
Brandteknisk kontrolrapporter	Udv.
Drifts-, kontrol, og vedligeholdelsesplan	Udv.

«