



Til Høringsparterne

Område
Ejendomme og Jura

Dato
19. maj 2020

J nr. 121-0193

/ JSTEE

Supplerende høringsbrev

Den 17. april 2020 meddelte Transport- og Boligministeriet, at tidsplanen for vedtagelse af L 93 Forslag til lov om ejerlejligheder ikke kunne fastholdes. En ny ejerlejlighedslov ville derfor ikke træde i kraft den 1. juli 2020. Den 15. maj 2020 har Transport- og Boligministeriet meddelt, at en ny ejerlejlighedslov alligevel træder i kraft den 1. juli 2020. Det nødvendiggør ændring af den bekendtgørelse, der allerede er sendt i ekstern høring på 2 punkter:

Geodatastyrelsens muligheden for at anmode om supplerende dokumentation - § 10

Som hidtil kan styrelsen anmode om dokumentation for, at oplysninger om sagens faktiske grundlag i fremsendte dokumenter og erklæringer er korrekte, hvis oplysninger, der foreligger for styrelsen efterlader tvivl herom. Bestemmelsens anvendelse udvides, således at styrelsen fremover også kan kræve supplerende dokumentation for, at ejerlejlighedsloven ikke er til hinder for registreringen, hvis oplysninger, der foreligger for styrelsen efterlader tvivl herom. Udvidelsen er en konsekvens af, at styrelsen i forslaget til ejerlejlighedsloven også skal påse, om ejerlejlighedsloven er til hinder for den påtænkte registrering. Se hertil lovforslagets § 25, stk. 1, nr. 3.

Bilag 1 – Erklæringer og anden dokumentation, der skal foreligge før registrering

Bilag 1 angiver de erklæringer og anden dokumenter, der skal foreligge for Geodatastyrelsen forinden registrering af en ejerlejlighedsopdeling eller videreopdeling af ejerlejligheder. Da opdelingshjemlerne i L 93 Forslag til lov om ejerlejligheder får nye paragrafnr., og da betingelserne for opdeling ændres på nogle punkter, er

Geodatastyrelsen

Lindholm Brygge 31
9400 Nørresundby

T: 72 54 50 00
E: gst@gst.dk

www.gst.dk



det nødvendigt, at ændre bekendtgørelsens bilag 1, så det bringes i overensstemmelse med lovforslaget.

Med venlig hilsen

Jepp Steen Sørensen
+45 72 54 51 66
jstee@gst.dk