

## Bekendtgørelse om faste ejendomes beliggenhedsadresse

I medfør af § 10, stk. 2 og 3 i lov nr. 380 af 26. april 2017 om stedbemt information, fastsættes efter bemyndigelse i henhold til § 3, nr. 12 og 13, i bekendtgørelse nr. XXXX af 25. februar 2019 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Geodatastyrelsen:

**§ 1.** Beliggenhedsadresse tildeles alle faste ejendomme registreret eller noteret i matriklen med et identifikationsnummer (BFE-nummer), og registreres i Ejendomsbeliggenhedsregistret.

**§ 2.** Beliggenhedsadressen for en ejendom angives med et vejnavn, et husnummer, eventuelt etagebetegnelse og dørbetegnelse samt postnummer og bynavn.

Stk. 2. Hvor en ejendom kun har én adresse i Danmarks Adresseregister, får ejendommen denne adresse som beliggenhedsadresse.

Stk. 3. Har en ejendom flere adresser i Danmarks Adresseregister tildeler Geodatastyrelsen automatisk en af disse som ejendommens beliggenhedsadresse.

Stk. 4. Bliver den adresse i Danmarks Adresseregister, der svarer til ejendommens beliggenhedsadresse, ændret i medfør af regler i bekendtgørelse om vejnavne og adresser, ændres ejendommens beliggenhedsadresse automatisk tilsvarende.

**§ 3.** Har en ejendom ikke en adresse i Danmarks Adresseregister, består beliggenhedsadressen af en beliggenhedstekst, som skal indeholde et postnummer.

**§ 4.** Har en ejendom flere adresser i Danmarks Adresseregister, kan kommunalbestyrelsen efter ansøgning fra ejendommens ejer ændre den registrerede beliggenhedsadresse til en anden adresse, som ejendommen er angivet med i Danmarks Adresseregister. Ansøgningen stiles til den kommune, som den på registrerede beliggenhedsadresse hører under. Kommunalbestyrelsen træffer afgørelse om beliggenhedsadressen efter følgende kriterier i prioriteret rækkefølge:

- 1) Er ejer en eller flere fysiske personer med bopæl på én adresse på ejendommen, der er forskellig fra den registrerede beliggenhedsadresse, ændres beliggenhedsadressen til bopælsadressen. Bopæl skal forstås i overensstemmelse med reglerne i CPR-loven.
- 2) Er ejer en juridisk enhed med en adresse på ejendommen registreret i Det Centrale Virksomhedsregister, der er forskellig fra den registrerede beliggenhedsadresse, ændres beliggenhedsadressen til samme adresse, som den, der er registreret i Det Centrale Virksomhedsregister.
- 3) Uden for tilfælde omfattet af nr. 1 og 2, tildeles ejendommen den beliggenhedsadresse, hvor ejeren må antages at kunne kontaktes vedrørende ejendommens retlige forhold og registreringer.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan efter ansøgning fra ejendommens ejer ændre beliggenhedsteksten for en ejendom, der ikke har en adresse i Danmarks Adresseregister. Beliggenhedsteksten skal indeholde et postnummer.

**§ 5.** Kommunalbestyrelsen indberetter afgørelser om ændring af beliggenhedsadressen eller beliggenhedstekst til Geodatastyrelsen.

### Kap.6. Ikrafttrædelsen

**§ 6.** Bekendtgørelsen træder i kraft den 25. februar 2019.