

Skatteministeriet
Nicolai Eigtveds Gade 28
1402 København K

Att: konsulent Erik Jørgensen

Odense, den 29. September 2008

Høring om ændringer af ejendomsværdiskatteloven og ligningsloven

Foreningen Straatag er blevet opmærksom på udkastet til ændring af ejendomsværdiskatteloven og ligningsloven via ministeriets hjemmeside.

Vi har i foreningen i årevis været stærkt utilfredse med beskatningsvilkårene omkring private tilskud til restaurering af fredede og bevaringsværdige bygninger, og har gennem statsaut. skatterevisor Kurt Kirkgaard Nielsen, Esbjerg fået udfærdiget et omfattende notat om denne problematik. Dette har tidligere været fremsendt til Kulturarvsstyrelsen i forbindelse med den forestående revision af lovgivningen omkring fredede og bevaringsværdige bygninger.

Det udfærdigede materiale tillader vi os nu også at fremsende til Skatteministeriet, idet det er meget relevant i forhold til ovennævnte høring.

Vi kan konstatere, at der netop på dette område i ændringsudkastet lægges op til en ændring, som imødekommer vore synspunkter, nemlig en ændring af ligningslovens § 7 E, stk. 2, hvorefter private tilskud betragtes som skattefrie, såfremt bygningsarbejderne kunne have opnået offentlige tilskud. Dette vil være en absolut forbedring.

Den eksisterende lovgivning forudsætter modtagelse af offentlige støttemidler for opnåelse af skattefrihed for private midler, og gennem de senere år har vi på statsligt – og navnlig på kommunalt område – set en stadigt reduceret adgang til opnåelse af offentlige midler til fredede og bevaringsværdige bygninger, der så primært må forsøge sig hos private fonde o.l.

En række afgørelser i Skatterådet gennem de senere år har vist imødekommenhed overfor ansøgerne i retning af en "venlig" fortolkning af begrebet "offentlig støtte", senest i "A.P. Møller Fondens" støtte på 20.000.000,- kroner til en bygningskulturel indsats i den sønderjyske landsby, Ballum, og det vil da kun være rimeligt, at rationalisere og smidiggøre behandlingen af nogenlunde tilsvarende sager.

Vi hilser derfor ændringsforslaget med glæde og tilfredshed, men har dog lige en enkelt kommentar, nemlig, at ændringsforslaget: 4.2.1. Ændring af ligningsloven § 7 E, tredje afsnit, lydende sådan:

"Hvis der ikke er ydet offentligt tilskud, må ejeren af den fredede eller bevaringsværdige bygning, der har modtaget privat tilskud, kunne sandsynliggøre, at der kunne have været ydet et offentligt tilskud. Dette kan ske ved at indhente en udtalelse fra Kulturarvsstyrelsen. Hvis der ikke kunne være ydet et offentligt tilskud til bygningsarbejdet, vil det private tilskud fortsat være skattepligtigt for modtageren."

ændres jf. nedenfor:

De bevaringsværdige bygninger ligger i kommunernes regi i modsætning til de fredede bygninger, som sorterer under Staten. Vi finder derfor, at den omtalte udtalelse vedrørende sandsynliggørelsen af, at der kunne være ydet offentlige tilskud også burde kunne indhentes fra den pågældende kommune.

Med venlig hilsen

Foreningen Straatag

Torben Lindegaard Jensen
formand