



# LOKALE PENGEINSTITUTTER

Finanstilsynet  
Strandgade 29  
1401 København K  
Att.: Trineke Borch Jacobsen (trja@ftnet.dk)

25. september 2024

## Lokale Pengeinstitutters høringssvar til udkast til Bekendtgørelse om realkreditinstitutters udlån mod midlertidig garanti m.v.

Lokale Pengeinstitutter vil gerne takke for muligheden for at kommentere på udkast til Bekendtgørelse om realkreditinstitutters udlån mod midlertidig garanti m.v.

Vi henviser til Finans Danmarks høringssvar, som vi støtter op om.

Foreningen vil herudover gerne kvittere for, at det fremover eksplicit kommer til at fremgå af bekendtgørelsen, at realkreditinstitutter fortsat har mulighed for at anvende garantier fra ikke-ratede pengeinstitutter i lånesagsstyringen (procesgarantier). Herved sikres det, at små og mellemstore pengeinstitutter, som ikke har en rating, fortsat har mulighed for at gå ind i kreditprocessen omkring realkreditlån, således at det i dag velfungerende system kan fortsætte.

Med venlig hilsen

Pia Knudsen

Lokale Pengeinstitutter  
Toldbodgade 33  
DK-1253 København K  
  
+45 3341 8400  
[sekretariatet@lopi.dk](mailto:sekretariatet@lopi.dk)  
CVR.nr. 15 51 53 17



Finanstilsynet  
Att. Trineke Borch Jakobsen (trja@ftnet.dk)



FINANS  
DANMARK

### Høring over Bekendtgørelse om realkreditinstitutters udlån mod midlertidig garanti mv.

Finans Danmark takker for muligheden for at give bemærkninger til udkastet til ændring af Bekendtgørelse om realkreditinstitutters udlån mod midlertidig garanti mv.

Vi har noteret, at de foreslåede ændringerne i garantibekendtgørelsen er begrundet i konsekvensrettelser i medfør af ændringer i CRR. Det omfatter bl.a. en ændring af art. 129, stk. 1 i CRR3, hvormed de nuværende muligheder for at anvende garantier fra ikke-ratede kreditinstitutter som underliggende sikkerhed for SDO/SDRO er ændret fra 1. januar 2025.

Finans Danmarks vil i tilknytning til anvendelsen af **garantier fra ikke-ratede kreditinstitutter** gerne kvittere for, at Finanstilsynet har tilføjet et nyt stk. 2 i §14 og §24 i garantibekendtgørelsen. Hermed fremgår det eksplicit af bekendtgørelsen, at realkreditinstitutter fortsat har mulighed for at anvende garantier fra ikke-ratede pengeinstitutter i lånesagsstyringen. Det giver små og mellemstore pengeinstitutter, som ikke har en rating, fortsat mulighed for gå ind i kreditprocessen omkring realkreditlån i et i dag velfungerende system.

Til § 24, stk. 2 er der en redaktionel bemærkning i form af et manglende "de" og "som" i teksten. Med tilføjelse heraf bliver teksten enslydende med §14, stk. 2.

Finans Danmark finder det også hensigtsmæssigt, at der med ændringen af §3 i garantibekendtgørelsen for lån finansieret med RO'er fortsat er adgang til at anvende garantier fra ikke-ratede kreditinstitutter.

Finans Danmark kan konstatere, at garantibekendtgørelsen fortsat er opdelt i særskilte kapitler for RO, SDRO og SDO. Flere af bestemmelserne er enslydende for de tre typer af obligationer, og derfor ser vi det som hensigtsmæssigt at overveje en **gennemskrivning af bekendtgørelsen**, hvor fælles bestemmelser samles i ét afsnit, som kan suppleres med særregler for de enkelte obligationstyper.

Vores forslag til en sådan gennemskrivning er bl.a. med inspiration fra sammen-skrivning i 2022 af de to værdiansættelsesbekendtgørelser, og det ses ligeledes

### Høringsvar

24. september 2024  
Dok: FIDA-119627797-354-v1

her relevant at overveje, om forskellighederne mellem obligationstyper er lovbestemte/velbegrundede. Eksempelvis finder vi ikke, at de særlige regler for krav om indfrielse og frigivelse af sikkerhedsstillelsen for RO i §§ 10-12 og SDRO i §§ 20-22 er nødvendige, og vi foreslår derfor, at disse ændres så de svarer til §§ 30-31.

Samlet set er det vores vurdering, at det vil gøre garantibekendtgørelsen kortere og mere overskuelig.

Er der spørgsmål til vores bemærkninger, så følg gerne op til os.

Med venlig hilsen

**Mette Saaby Pedersen**

## Hørings svar

24. september 2024

Dok. nr.:

FIDA-119627797-354-v1



## Trineke Borch Jacobsen (FT)

---

**Fra:** 1 - ERST Høring <hoering@erst.dk>  
**Sendt:** 26. september 2024 10:32  
**Til:** Trineke Borch Jacobsen (FT)  
**Emne:** Erhvervsstyrelsens høringssvar vedr. bekendtgørelse om realkreditinstitutternes udlån mod midlertidig garanti m.v.(ERST Sagsnr: 2024 - 9576)  
**Vedhæftede filer:** Tunnel Marking.txt

Kære modtager i Finanstilsynet

Hermed Erhvervsstyrelsens høringssvar vedr. nedenstående høring.

### **Fasttracksvar vedrørende bekendtgørelse om realkreditinstitutternes udlån mod midlertidig garanti m.v.**

Erhvervsstyrelsens Område for Bedre Regulering (OBR) har modtaget bekendtgørelsesudkastet i høring.

#### **Administrative konsekvenser:**

OBR vurderer, at bekendtgørelsesudkastet ikke medfører administrative konsekvenser for erhvervslivet og har dermed ikke yderligere kommentarer.

#### **Innovations- og Iværksættertjekket:**

OBR har i forbindelse med præhøringen af bekendtgørelsesudkastet afgivet udtalelse til Finanstilsynets vurdering af Innovations- og Iværksættertjekket. OBR har ingen yderligere bemærkninger.

Kontaktperson vedrørende ovenstående bemærkninger:

Sofie Amalie Anderskov Riis  
Student  
Tlf. direkte: 35 29 12 28  
E-post: [SofRii@erst.dk](mailto:SofRii@erst.dk)

Med venlig hilsen

**Annette Pia Andersen**

**ERHVERVSSTYRELSEN**  
Bedre Regulering

Dahlerups Pakhus  
Langelinie Allé 17  
2100 København Ø  
Telefon: +45 35291000  
Direkte: +45 35291653  
E-mail: [anpian@erst.dk](mailto:anpian@erst.dk)  
[www.erhvervsstyrelsen.dk](http://www.erhvervsstyrelsen.dk)

ERHVERVSMINISTERIET

Erhvervsstyrelsen er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om formål og lovgrundlag for databehandlingen på [erhvervsstyrelsen.dk](http://erhvervsstyrelsen.dk).

Hvis du sender følsomme oplysninger, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på [Virk](#).

