



Sagsnummer: FBT/203.4/200002207/175

Dato: 22. september 2005

Sagsbehandler: AGE Gennemvalg: 7231 4241

Til Erhvervs- og Byggestyrelsen  
Att.: Maj-Britt Olsen  
Dahlerups Pakhus Langelinie Allé 17  
2100 København Ø

Emne: Høringssvar - vejledning om oplysninger svarende til nøgletal

Ref.: Erhvervs- og Byggestyrelsens e-mail af 7. september 2005

Erhvervs- og Byggestyrelsen har ved ref. anmodet om Forsvarets Bygningstjenestes bemærkninger til udkast til vejledning om brug af nøgletal i det statslige byggeri.

Bygningstjenesten har følgende bemærkninger til udkastet:

**Ad punkt 4.2 - "Tekstforslag ved udvælgelse/annoncering"**

I sidste afsnit foreslås det, at der indføres følgende tekst:  
"..entreprenøren er forpligtet til, senest samtidig med entrepris-aftalens underskrift, at fremlægge dokumentation for, at en uafhængig person eller virksomhed vil evaluere entreprisen".

Bygningstjenesten finder dette tekstforslag afvigende i forhold til vejledningens konkrete indhold. Denne passus medfører at den ordregivende myndighed skal agere som bindeled mellem entreprenøren og den virksomhed eller person, der skal evaluere entreprisen? Forholdet vedrørende nøgletal ved aflevering menes at være relevant for ordregiveren på tidspunktet for den faktiske aflevering og ikke på tidspunktet for indgåelse af kontrakten.

Hvis entreprenøren ved aftalens indgåelse skal fremlægge dokumentation for, at en uafhængig person eller virksomhed vil evaluere entreprisen, bør det i vejledningen beskrives hvorledes ordregiver skal forholde sig i den situation, hvor entreprenøren ikke fremviser dokumentation for, at en uafhængig person eller virksomhed vil evaluere entreprisen. Vejledningen bør fastlægge hvordan bygherren skal forholde sig, hvis vedkommende entreprenør ikke kan eller ikke ønsker at fremvise den krævede dokumentation, som der foreslås i tekstforslaget.

**Ad EU-Udbudsdirektivet**

I punkt 4.1 under afsnittet "Udenlandsk" er det anført, at oplysninger om nøgletal/dokumentation skal være sammenlignelige med

---

**FORSVARETS BYGNINGSTJENESTE**

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Frederiksholms Kanal 30	Sct. Mathiasgade 96 B	Telefon	72 31 30 00	www.fbt.dk
Postbox 24	Postbox 511	e-mail	fbt@fbt.dk	CVR nr.: 16 28 71 80
DK-1001 København K	DK-8800 Viborg	Telefax	Kbh: 33 32 10 29 Vib: 86 61 18 58	EAN: 5798000201286

nøgletal beregnet efter "Byggeriets nøgletalssystem, dokumentation" eller tilsvarende. I henhold til EU-direktivets artikel 48 "Teknisk og/eller faglig formåen" er det alene muligt at anmode om de nøgletal, der er indeholdt i de såkaldte faktablade, medens der ikke er hjemmel til at anmode om de tal, der fremgår af karakterbogen, den såkaldte "score". Kolonnen "score" viser hvorledes virksomheden "ligger i feltet" i forhold til andre virksomheder. Imidlertid vil der kunne opstå situationer, hvor f. eks. et udenlandsk firma byder ind på opgaven, og altså ikke afleverer karakterbogen, medens de øvrige bydende afleverer en karakterbog og efter Bygningstjenestens opfattelse vil ordregiver være nødt til at rette henvendelse til de bydende på ny for at anmode om faktablade, med henblik på at få sammenlignelige "nøgletal" fra alle de bydende.

For at imødekomme direktivets krav, skal Bygningstjenesten derfor foreslå, at det i vejledningen anføres, at når der udbydes i EU, udelukkende kan bedes om nøgletal i henhold til konkrete projekter (faktablade) og ikke nøgletal i henhold karakterbogen.

Bygningstjenesten har ikke yderligere bemærkninger til udkastet.

Med venlig hilsen

Benedikte Koefoed