

Forslag

til

Lov om ændring af lov om registrering af køretøjer, tinglysningsafgiftsloven og lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne

(Fritagelse for gebyr for omregistrering af køretøjer ved ejer- og brugerskifte samt tinglysningsafgift ved overdragelse af fast ejendom, som sker som følge af sundhedsreformen, og styrket kommunal budgetsikkerhed for erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024-2028)

§ 1

I lov om registrering af køretøjer, jf. lovbekendtgørelse nr. 179 af 22. februar 2023, som ændret bl.a. ved § 2 i lov nr. 1796 af 28. december 2023 og senest ved § 5 i lov nr. 1776 af 29. december 2025, foretages følgende ændringer:

1. I § 11 indsættes som *stk. 4*:

»*Stk. 4.* Der skal ikke ske betaling efter stk. 1 for ændring af registrering af et køretøjs ejere eller brugere som følge af overdragelse af et køretøj som følge af sundhedsreformen. Anmeldelsen af ændringen skal være ledsaget af en erklæring herom.«

2. I § 14, *stk. 3*, indsættes efter »§§ 8-13«: »og om anmeldelse af ejer- eller brugerskifte omfattet af § 11, *stk. 4*, herunder om udformningen af den omhandlede erklæring«.

§ 2

I tinglysningsafgiftsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 307 af 13. marts 2025, som ændret ved § 1 i lov nr. 168 af 29. februar 2020, § 13 i lov nr. 562 af 27. maj 2025 og § 4 i lov nr. 1783 af 29. december 2025, foretages følgende ændring:

1. Efter § 1 A indsættes i *kapitel 1*:

»§ 1 B. For tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser af aktiver og passiver samt rettigheder eller pligter som følge af sundhedsreformen, skal der ikke betales afgift efter denne lov. Dokumenterne skal ved anmeldelsen til tinglysning være påført en erklæring om, at tinglysningen eller registreringen er omfattet af 1. pkt.

UDKAST

Stk. 2. Skatte- og vækstministeren kan fastsætte nærmere regler for udformning af erklæringen.«

§ 3

I lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, jf. lovbekendtgørelse nr. 935 af 30. august 2019, som ændret bl.a. ved § 2 i lov nr. 679 af 3. juni 2023, § 2 i lov nr. 1471 af 10. december 2024 og § 2 i lov nr. 720 af 20. juni 2025 og senest ved § 4 i lov nr. 1779 af 29. december 2025, foretages følgende ændringer:

1. I § 15, *stk. 2*, indsættes efter 6. pkt. som nyt punktum:

»For kalenderårene 2027 og 2028 udgør beløbene efter 2. og 3. pkt. for dækningsafgift af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 dog beløb svarende til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften forud for budgetlægningen for kalenderåret ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for året med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.«

2. I § 15, *stk. 2*, 7. pkt., der bliver 8. pkt., indsættes efter »6.«: »og 7.«

3. I § 16, *stk. 2*, 1. pkt., indsættes efter », jf. dog *stk. 5*«: »og 6«.

4. I § 16 indsættes som *stk. 6*:

»*Stk. 6.* For kalenderåret 2024 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra august 2023 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 1. pkt., forhøjes beløbet efter 1. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. For kalenderåret 2025 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra maj 2024 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 3. pkt., forhøjes beløbet efter 3. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. For kalenderåret 2026 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra maj 2025 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for

UDKAST

kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 5. pkt., forhøjes beløbet efter 5. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. Beløbene efter 1.-6. pkt. er med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.«

§ 4

Loven træder i kraft den 1. januar 2027.

UDKAST

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Indholdsfortegnelse	
1.	Indledning
2.	Lovforslagets hovedpunkter
2.1.	Fritagelse for gebyr for omregistrering af køretøjer ved ejer- og brugerskifte samt tinglysningsafgift ved overdragelse af fast ejendom, som sker som følge af sundhedsreformen
2.1.1.	Gældende ret
2.1.2.	Skatte- og Vækstministeriets overvejelser og den foreslåede ordning
2.2.	Styrket kommunal budgetsikkerhed for erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024-2028
2.2.1.	Gældende ret
2.2.2.	Skatte- og Vækstministeriets overvejelser og den foreslåede ordning
4.	Økonomiske konsekvenser og implementeringskonsekvenser for det offentlige
5.	Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.
6.	Administrative konsekvenser for borgerne
7.	Klimamæssige konsekvenser
8.	Miljø- og naturmæssige konsekvenser
9.	Forholdet til EU-retten
10.	Hørte myndigheder og organisationer m.v.

11.	Sammenfattende skema
-----	----------------------

1. Indledning

Lovforslaget er en del af den samlede lovgivningsmæssige gennemførelse af sundhedsreformen, der følger af Aftale om sundhedsreform 2024 (herefter sundhedsreformen), som den daværende regering (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne) og Danmarksdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre indgik den 15. november 2024.

Sundhedsreformen indebærer bl.a., at der skal ske overdragelse af aktiver og passiver samt rettigheder og pligter fra kommunerne til regionerne og fra den nuværende Region Hovedstaden og Region Sjælland til den nye Region Østdanmark. Det omfatter bl.a. overdragelse af køretøjer og ejendomme. Der skal i tilfælde af ejer- og brugerskifte af køretøjer betales et gebyr på 380 kr. pr. køretøj, ligesom der i en række tilfælde skal foretages tinglysning, herunder betales tinglysningsafgift, som led i overdragelserne.

Det foreslås i den forbindelse at ejer- og brugerskifte af køretøjer og tinglysning ved overdragelse af fast ejendom, der sker som følge af sundhedsreformen, fritages for betaling af henholdsvis gebyr ved registrering af ejer- og brugerskifte og tinglysningsafgift, da det ikke er hensigten, at sundhedsreformen skal tilføre statskassen et yderligere provenu i form af gebyr ved registrering af ejer- og brugerskifte for køretøjer eller tinglysningsafgift som led i overdragelserne af bygninger og grunde.

Med henblik på at udmønte Aftale om kommunernes økonomi for 2027 mellem regeringen (Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Moderaterne og Det Radikale Venstre) og Kommunernes Landsforening (KL) af 18. juni 2026, for så vidt angår den del af aftalen, der vedrører mere stabile rammer for ejendomsskatter ved garanterede grundlag, foreslås det desuden at indføre budgetsikkerhed for kommunernes indtægter for erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024-2028, ligesom der allerede gælder for kommunernes grundskyldsindtægter.

2. Lovforslagets hovedpunkter

2.1. Fritagelse for gebyr for omregistrering af køretøjer ved ejer- og brugerskifte samt tinglysningsafgift ved overdragelse af fast ejendom, som sker som følge af sundhedsreformen

2.1.1. Gældende ret

UDKAST

Det følger af § 2, stk. 1, i lov om registrering af køretøjer (herefter køretøjsregistreringsloven), at motorkøretøjer m.v. skal registreres i Køretøjsregistret og forsynes med nummerplade, inden de tages i brug på færdselslovens område. Lovens § 2 fastlægger endvidere sammenholdt med §§ 5 og 7 a-7 h, hvilke køretøjer der er omfattet af registreringspligten.

Der er i medfør af bl.a. § 1, stk. 3, i køretøjsregistreringsloven fastsat nærmere bestemmelser om registrering i bekendtgørelse nr. 663 af 10. juni 2025 om registrering af køretøjer (herefter køretøjsregistreringsbekendtgørelsen).

Når et registreret køretøj skifter ejer eller bruger, har den nye ejer eller bruger efter køretøjsregistreringsbekendtgørelsens § 62, stk. 1, pligt til at anmelde køretøjet til registrering af ny ejer eller bruger snarest muligt og senest 4 hverdage efter ejer- eller brugerskiftet, medmindre køretøjet forinden afmeldes.

Ejerskifte er ikke nærmere defineret i køretøjsregistreringsloven eller i køretøjsregistreringsbekendtgørelsen, men det antages i praksis, at der foreligger ejerskifte i tilfælde, hvor et køretøj overgår fra én juridisk enhed til en anden. Det er således antaget, at der bl.a. foreligger ejerskifte i tilfælde af fusioner i det private erhvervsliv og ved sammenlægning af kommuner eller regioner, der indebærer oprettelse af en ny juridisk enhed.

Efter § 11, stk. 1, i køretøjsregistreringsloven skal der betales et gebyr ved registrering eller ændring af registrering af et køretøjs ejere eller brugere, der sker uden afmelding af køretøjet. Gebyret udgør 380 kr. for hvert køretøj. Det følger af køretøjsregistreringsbekendtgørelsens § 86, stk. 1, at betalingen skal ske digitalt til Skatteforvaltningen.

De tilfælde, hvor registrering af anmeldelse om ejer- og brugerskifte er fritaget for betaling, er opregnet i § 11, stk. 2 og 3, i køretøjsregistreringsloven.

Det drejer sig for det første om tilfælde, hvor omregistrering sker til en person med handicap, der opfylder betingelserne for at få støtte til erhvervelse af køretøjet efter lov om social service eller barnets lov. Herudover er tilfælde hvor en ændring af en registrering, der foretages fra og med den 1. juli 2024 til og med den 31. december 2024, og som alene foretages som følge af ændring af regler udstedt i medfør af § 1, stk. 3, om, hvem der anses som brugere af et køretøj, fritaget for betaling, medmindre det pågældende køretøj samtidig afmeldes. Køretøjsregistreringsloven giver ikke mulighed for at fritage for betaling ved ejer- og brugerskifte af køretøjer i andre tilfælde.

Det følger af tinglysningsafgiftslovens § 1, at der betales en afgift til statskassen efter reglerne i loven for bl.a. tinglysning af betinget eller endeligt ejerskifte af fast ejendom. Tinglysningsafgiften er en afgift, der som udgangspunkt forfalder ved alle tinglysninger eller registreringer af ejer- og panterrettigheder. Som udgangspunkt finder loven således også anvendelse på de tinglysninger, der foretages, hvor et aktiv bliver overført fra en offentlig myndighed til en anden.

Efter tinglysningsafgiftsloven § 1 A er der alene mulighed for fritagelse for tinglysningsafgiften som følge af overdragelser, der skete som følge af kommunalreformen eller ved ændring af den kommunale eller regionale inddeling eller ved opløsning eller udpegelse af et forpligtende kommunalt samarbejde. Den gældende afgiftsfritagelse omfatter ikke de overdragelser, der foretages for at udmønte sundhedsreformen, herunder sammenlægningen pr. 1. januar 2027 af Region Sjælland og Region Hovedstaden til Region Østdanmark.

På den baggrund foreslås det, at køretøjsregistreringsloven og tinglysningsafgiftsloven ændres, således at kommuner og regioner i overensstemmelse med tidligere praksis ved strukturreformer fritages for betaling af gebyr for omregistrering af køretøjer og tinglysningsafgift som følge af sundhedsreformen.

2.1.2. Skatte- og Vækstministeriets overvejelser og den foreslåede ordning

Da det ikke er hensigten, at sundhedsreformen skal tilføre statskassen et yderligere provenu i form af gebyrer eller tinglysningsafgift, foreslås det, at tinglysning af fast ejendom og ejer- og brugerskifte af køretøjer, der sker som følge af sundhedsreformen, fritages for betaling af henholdsvis tinglysningsafgift ved overdragelse af fast ejendom og gebyr ved ejerskifte af køretøjer.

Forslagene vil således understøtte, at sundhedsreformens gennemførelse er udgiftsneutral i forhold til gebyr ved ejerskifte af køretøjer og tinglysningsafgift ved overdragelse af fast ejendom.

2.2. Styrket kommunal budgetsikkerhed for erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024-2028

2.2.1. Gældende ret

Som led i udmøntningen af boligskatteforliget fra 2017 overtog Skatteforvaltningen fra og med 2024 opkrævningen af grundskyld og dækningsafgift

UDKAST

fra kommunerne, så Skatteforvaltningen opkræver disse skatter på vegne af kommunerne.

Erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024, 2025 og 2026 er opkrævet på foreløbigt grundlag. Når de endelige vurderinger udsendes, bliver erhvervsdækningsafgiften efterreguleret. Kommunerne har i budgetårene fået udbetalt det, de har budgetteret med. En eventuel afvigelse mellem kommunernes budgetter og det faktisk opkrævede provenu for erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024, 2025 og 2026 afregnes krone-til-krone mellem staten og den enkelte kommune.

Det fremgår således af § 15, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, at staten til den enkelte kommune udbetaler henholdsvis ved begyndelsen af hvert kvartal, for så vidt angår grundskyld som nævnt i ejendomsskattelovens § 31, stk. 1, og hvert halvår, for så vidt angår grundskyld og dækningsafgift som nævnt i ejendomsskattelovens § 33, stk. 1, et beløb til foreløbig dækning af grundskyld og dækningsafgift. I § 15, stk. 2, 2.-5. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne er der fastsat nærmere regler for beløbet til den foreløbige dækning af grundskyld og dækningsafgift.

For dækningsafgiften af erhvervsejendomme fremgår det af § 15, stk. 2, 5. pkt., at udbetalingen omfatter indkomstårets beløb med nedsættelse for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a. Ejendomsskattelovens kapitel 7 a indeholder regler om en stigningsbegrænsningsordning for erhvervsdækningsafgift med indfasning af større stigninger med 10 pct. af den fulde dækningsafgift for kalenderåret.

Det vil overordnet sige, at staten overfører et beløb til kommunerne, der svarer til det stigningsbegrænsede provenu fra dækningsafgiften af erhvervsejendomme.

Det fremgår således også af § 16, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, at efterreguleringsbeløbet for den kommunale indkomstskat, grundskylden, dækningsafgiften og kirkeskatten opgøres som det beløb, der opgøres ved den endelige beregning heraf for et kalenderår, herunder beløb, der som følge af ændringer af skatteansættelser og ændringer i grundlaget for grundskyld og dækningsafgift er ført i tilgang eller til afgang, fratrukket summen af de beløb, der efter § 15 i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne er udbetalt til kommunen i det pågældende kalenderår, jf. dog stk. 5.

2.2.2. Skatte- og Vækstministeriets overvejelser og den foreslåede ordning

Med henblik på at udmønte Aftale om kommunernes økonomi for 2027 mellem regeringen (Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Moderaterne og Det Radikale Venstre) og KL af 18. juni 2026, for så vidt angår den del af aftalen, der vedrører mere stabile rammer for ejendomsskatter ved garanterede grundlag, foreslås det at indføre budgetsikkerhed for kommunernes indtægter for erhvervsdækningsafgiften for kalenderårene 2024-2028.

Indfasningen af de nye ejendomsvurderinger og den indledningsvise opgørelse af erhvervsdækningsafgiften på et foreløbigt grundlag indebærer, at skøn for kommunernes grundlag for erhvervsdækningsafgiften i vidt omfang er baseret på prognoser. Det har givet anledning til usikkerhed om den kommunale budgetlægning. Regeringen og KL er på den baggrund enige om tiltag, der har til formål at give kommunerne en bedre budgetsikkerhed for grundlaget for erhvervsdækningsafgiften i 5-årsperioden 2024-2028, ligesom der allerede gælder for kommunernes grundskyldsindtægter.

I overensstemmelse med aftalen foreslås det for det første, at den enkelte kommune ved efterreguleringen af grundlaget for erhvervsdækningsafgiften vedrørende kalenderåret 2024 vil blive garanteret et provenu for erhvervsdækningsafgiften, der som minimum svarer til det seneste statslige skøn for grundlaget for erhvervsdækningsafgiften forud for budgetlægningen ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for erhvervsejendomme for kalenderåret. Det seneste statslige skøn er i denne sammenhæng fra august 2023.

For det andet foreslås det, at den enkelte kommune ved efterreguleringen af grundlaget for erhvervsdækningsafgiften vedrørende kalenderåret 2025 vil blive garanteret et provenu for erhvervsdækningsafgiften, der som minimum svarer til det seneste statslige skøn for grundlaget for erhvervsdækningsafgiften forud for budgetlægningen ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for erhvervsejendomme for kalenderåret. Det seneste statslige skøn er i denne sammenhæng fra maj 2024.

For det tredje foreslås det, at den enkelte kommune ved efterreguleringen af grundlaget for erhvervsdækningsafgiften vedrørende kalenderåret 2026 vil blive garanteret et provenu for erhvervsdækningsafgiften, der som minimum svarer til det seneste statslige skøn for grundlaget for erhvervsdækningsafgiften forud for budgetlægningen ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for erhvervsejendomme for kalenderåret. Det seneste statslige skøn er i denne sammenhæng fra maj 2025.

Hvis det endelige grundlag i den enkelte kommune for henholdsvis kalenderåret 2024, 2025 og 2026 overstiger det relevante skøn for henholdsvis kalenderåret 2024, 2025 og 2026, vil efterreguleringen dog ske på baggrund af det endelige grundlag.

For det fjerde foreslås det, at hver enkelt kommune for kalenderårene 2027 og 2028 vil blive garanteret et provenu for erhvervsdækningsafgiften, der svarer til det statslige skøn forud for de årlige økonomiforhandlinger for det pågældende kalenderår ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for det pågældende kalenderår. For hver enkelt kommune vil det udbetalte provenu for erhvervsdækningsafgiften i budgetåret for perioden 2027 og 2028 dermed være endeligt.

Forslaget indebærer således, at grundlaget for erhvervsdækningsafgiften for 2027 og 2028 vil være statsgaranteret, og at ordningen vil være obligatorisk for kommunerne.

Det garanterede beløb for hvert af kalenderårene 2024-2028 vil være med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a vedrørende en stigningsbegrænsningsordning for erhvervsdækningsafgift med indfasning af større stigninger med 10 pct. af den fulde dækningsafgift for kalenderåret. Det indebærer, at statens udbetaling af erhvervsdækningsafgift vil blive nedsat med beløb, som staten har ydet i rabat efter stigningsbegrænsningsordningen for erhvervsdækningsafgiften.

3. Økonomiske konsekvenser og implementeringskonsekvenser for det offentlige

Idet sundhedsreformen endnu ikke er trådt i kraft ved lovforslagets fremsættelse, er der ikke indbetalt tinglysningsafgift og eller gebyr fra kommuner og regioner. På denne baggrund er det vurderet, at den ændrede lovgivning vedrørende fritagelse for tinglysningsafgift og gebyr ved ejer- og brugerskifte af køretøjer i henhold til sundhedsreformen (ligesom ved strukturreformen i 2007) medfører, at der gives afkald på et utilsigtet merprovenu, der endnu ikke er disponeret over. Afgiftsfritagelsen og fritagelsen for gebyrbetaling kan dermed gennemføres uden modgående finansiering.

Den del af lovforslaget, der vedrører styrket kommunal budgetsikkerhed for kommunerne, vurderes ikke at have provenumæssige konsekvenser for det offentlige under ét. Denne del vurderes heller ikke at have provenumæssige konsekvenser for kommunerne under ét.

Lovforslaget vurderes i øvrigt ikke at have konsekvenser for kommuner og regioner.

UDKAST

[Lovforslaget vurderes isoleret set at medføre administrative omkostninger for Skatteforvaltningen på 0,1 mio. kr. i 2027 til manuel sagsbehandling.]

5. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.

OBR vurderer, at lovforslaget ikke medfører administrative konsekvenser for erhvervslivet.

6. Administrative konsekvenser for borgerne

Lovforslaget vurderes ikke at være forbundet med administrative konsekvenser for borgerne.

7. Klimamæssige konsekvenser

Lovforslagets vurderes ikke at have klimamæssige konsekvenser.

8. Miljø- og naturmæssige konsekvenser

Lovforslagets vurderes ikke at have miljø- og naturmæssige konsekvenser.

9. Forholdet til EU-retten

Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.

10. Hørte myndigheder og organisationer m.v.

Et udkast til lovforslaget er sendt i høring i perioden fra den 9. oktober 2026 til den 6. november 2026 (28 dage) hos følgende myndigheder og organisationer m.v.:

KL, Danske Regioner, Tinglysningsretten og Økonomistyrelsen.

11. Sammenfattende skema		
	Positive konsekvenser/mindreudgifter (hvis ja, angiv omfang/hvis nej, anfør »Ingen«)	Negative konsekvenser/merudgifter (hvis ja, angiv omfang/hvis nej, anfør »Ingen«)
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og regioner	Ingen	Det er vurderet, at den ændrede lovgivning vedrørende fritagelse for tinglysningsafgift og gebyr ved ejer- og brugerskifte af køretøjer i henhold til sundhedsreformen (ligesom ved strukturreformen i 2007) medfører, at der gives afkald på et utilsigtet merprovenu, der endnu ikke er disponeret over. Afgiftsfritagelsen og fritagelsen for gebyrbetaling kan

UDKAST

		dermed gennemføres uden modgående finansiering.
Implementeringskonsekvenser for stat, kommuner og regioner		[Lovforslaget vurderes isoleret set at medføre administrative omkostninger for Skatteforvaltningen på 0,1 mio. kr. i 2027 til manuel sagsbehandling.]
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet m.v.	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Klimamæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Miljø- og naturmæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.	
Er i strid med de fem principper for implementering af erhvervsrettet EU-regulering (der i relevant omfang også gælder ved implementering af ikke-erhvervsrettet EU-regulering) (sæt X)	Ja Nej X	

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1 og 2

Når et registreret køretøj skifter ejer eller bruger, har den nye ejer eller bruger efter køretøjsregistreringsbekendtgørelsens § 62, stk. 1, pligt til at anmelde køretøjet til registrering af ny ejer eller bruger snarest muligt og senest 4 hverdage efter ejer- eller brugerskiftet, medmindre køretøjet forinden afmeldes.

Efter § 11, stk. 1, i køretøjsregistreringsloven skal der betales et gebyr ved ændring af registrering af et køretøjs ejere, der sker uden afmelding af køretøjet. Gebyret udgør 380 kr. for hvert køretøj.

De tilfælde, hvor registrering af anmeldelse om ejerskifte er fritaget for betaling, er opregnet i § 11, stk. 2 og 3, i køretøjsregistreringsloven. Loven giver ikke mulighed for at fritage for betaling ved ejerskifte af køretøjer i andre tilfælde.

Det foreslås i § 11 i køretøjsregistreringsloven at indsætte et nyt *stk. 4, 1, pkt.*, hvorefter der ikke skal ske betaling efter stk. 1 for ændring af registrering af et køretøjs ejere eller brugere som følge af overdragelse af et køretøj som følge af sundhedsreformen.

Med den foreslåede ændring fritages registreringer om ejer- og brugerskifte, der sker som følge af overdragelser af køretøjer som følge af sundhedsreformen, for betaling af gebyr. Gebyrfritagelsen vil således omfatte ejer- og brugerskifte, der sker som følge af overdragelser i forbindelse med de opgaveflytninger, der sker i henhold til sundhedsreformen mellem kommunerne og regionerne samt i forbindelse med etablering af en ny region som følge af sammenlægning af to eksisterende regioner, der sker fra og med den 1. januar 2027.

Endvidere foreslås registreringer om ejer- og brugerskifte, der sker som følge af overdragelser af køretøjer ved udløb af kontrakter om samarbejde om kommunale og regionale sundhedsydelser i det nære sundhedsvæsen m.v., der er etableret med virkning fra og med den 1. januar 2027, fritaget. I forbindelse med sundhedsreformen kan en kommune og en region således indgå et samarbejde, der indebærer, at kommunen kan fortsætte med at

varetage hele eller dele af driften af opgaver, hvor myndigheds- og finansieringsansvaret overføres til regionen pr. 1. januar 2027.

Forslaget vil derimod ikke omfatte ejer- og brugerskifte ved overdragelse til private, idet disse overdragelser ikke sker som følge af den lovgivningsmæssige gennemførelse af sundhedsreformen.

Det foreslås som stk. 1, 2. *pkt.*, at anmeldelsen af ændringen skal være ledsaget af en erklæring herom.

Efter forslaget skal anmeldelse om ejer- eller brugerskifte ledsages af en erklæring om, at skiftet sker som følge af sundhedsreformen. Erklæringerne skal sikre, at det alene er disse tilfælde, som omfattes af bestemmelsen. Der er ikke formkrav til erklæringen.

Ved indgivelse af anmeldelse om ejer- eller brugerskifte til Skatteforvaltningen forudsættes det, at Skatteforvaltningen alene ud fra den afgivne erklæring kan afgøre, om skiftet er omfattet af bestemmelsen om fritagelse for betaling.

Afgørelser om fritagelse for betaling for registrering af anmeldelse af ejer- og brugerskifte af køretøjer, der er omfattet af den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 4, i køretøjsregistreringsloven, kan påklages til Landsskatteretten efter de almindelige regler om klageadgang, jf. § 22 i køretøjsregistreringsloven.

Det foreslås i § 14, stk. 3, i køretøjsregistreringsloven, at efter »§§ 8-13« indsættes »og om anmeldelse af ejer- eller brugerskifte omfattet af § 11, stk. 4, herunder om udformningen af den omhandlede erklæring«.

Den foreslåede ændring af § 14, stk. 3, i køretøjsregistreringsloven har sammenhæng med forslagets § 1, nr. 1, hvorefter registreringer om ejer- og brugerskifte, der sker som følge af overdragelser af køretøjer som følge af sundhedsreformen, fritages for betaling af gebyr, når anmeldelsen af ændringen er ledsaget af en erklæring herom.

Indførelsen af en bemyndigelsesbestemmelse skal gøre det muligt at fastsætte nærmere regler om anmeldelse af sådanne skifter og udformningen af erklæringen i tilknytning hertil. Bestemmelsen kan f.eks. udnyttes til at fastsætte regler, der kan lette sagsbehandlingen hos både kommunerne, regionerne og Skatteforvaltningen.

Til § 2

Til nr. 1

Tinglysningsafgiften er en afgift, der som udgangspunkt forfalder ved alle tinglysninger eller registreringer af ejer- og panterrettigheder. Lovens anvendelsesområde fremgår af dens § 1, der nævner de afgiftspligtige tinglysninger eller registreringer. Det er bl.a. tinglysning af betinget eller endeligt ejerskifte af fast ejendom, pant og ejendomsforbehold, som udløser tinglysningsafgift.

Loven finder således også anvendelse på de tinglysninger, der foretages, hvor et aktiv bliver overført fra en offentlig myndighed til en anden.

Det foreslås i tinglysningsafgiftslovens kapitel 1 efter § 1 A at indsætte § 1 B.

Det foreslås i *stk. 1, 1. pkt.*, at for tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser af aktiver og passiver samt rettigheder eller pligter som følge af sundhedsreformen, skal der ikke betales afgift efter denne lov.

Med den foreslåede ændring vil tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser af aktiver og passiver samt rettigheder og pligter som følge af sundhedsreformen, blive fritaget for tinglysningsafgifter. Det vil sige, at alle anmeldelser til tinglysning, herunder tinglysning af ejerskifter og pant i ting-, bil- eller personbogen vil være omfattet. Afgiftsfritagelsen vil således omfatte tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser i forbindelse med de opgaveflytninger, der sker i henhold til sundhedsreformen mellem kommunerne og regionerne.

Afgiftsfritagelsen vil endvidere omfatte tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser ved udløb af kontrakter om samarbejde om kommunale og regionale sundhedsydelser i det nære sundhedsvæsen m.v., der er etableret med virkning fra og med den 1. januar 2027. I forbindelse med sundhedsreformen kan en kommune og en region således indgå et samarbejde, der indebærer, at kommunen kan fortsætte med at varetage hele eller dele af driften af opgaver, hvor myndigheds- og finansieringsansvaret overføres til regionen pr. 1. januar 2027.

Afgiftsfritagelsen vil herudover omfatte tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser i forbindelse med etablering af en ny region

som følge af sammenlægning af to eksisterende regioner, der sker fra og med den 1. januar 2027 i henhold til sundhedsreformen. Bestemmelsen omfatter således tinglysninger og registreringer, der sker som følge af overdragelser mellem regioner samt fra kommuner til den nye, sammenlagte region.

Forslaget vil derimod ikke omfatte tinglysning af overdragelser til private, idet disse overdragelser ikke sker som følge af den lovgivningsmæssige gennemførelse af sundhedsreformen.

Det foreslås som stk. 1, 2. *pkt.*, at dokumenterne ved anmeldelsen til tinglysning skal være påført en erklæring om, at tinglysningen eller registreringen er omfattet af 1. *pkt.*

Det vil indebære, at de pågældende dokumenter ved anmeldelse til tinglysning skal være påført en erklæring, hvoraf det fremgår, at anmeldelsen sker som følge af sundhedsreformen.

Såfremt dokumentet ikke er påført den relevante påtegning ved anmeldelse til tinglysning, eller registreringsmyndigheden (Tinglysningsretten) af andre årsager er i tvivl om, hvorvidt dokumentet er korrekt afgiftsberigtiget, skal dokumentet sendes til afgiftsprøvelse ved Skatteforvaltningen. I forbindelse med den almindelige afgiftsprøvelse vil afgiftsmyndigheden kunne anmode den myndighed, der har anmeldt dokumentet, om at komme med yderligere dokumentation for, hvorfor dokumentet er omfattet af den foreslåede bestemmelse.

Det foreslås endvidere i *stk. 2*, at skatte- og vækstministeren kan fastsætte nærmere regler for udformning af erklæringen.

De nærmere regler for udformning af erklæringen vil fremgå af bekendtgørelse om afgift af tinglysning og registrering af ejer- og panterrettigheder m.v. Påføres dokumentet ikke erklæringen, eller udfærdiges erklæringen ikke efter bestemmelsen i bekendtgørelsen, vil erklæringen ikke være tilstrækkelig til at godtgøre, at overdragelsen er omfattet af den foreslåede afgiftsfritagelse.

Til § 3

Det fremgår af 15, stk. 2, 1. *pkt.*, i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, at staten til den enkelte kommune udbetaler henholdsvis ved begyndelsen af hvert kvartal, for så vidt angår grundskyld som nævnt i ejendomsskattelovens § 31,

stk. 1, og hvert halvår, for så vidt angår grundskyld og dækningsafgift som nævnt i ejendomsskattelovens § 33, stk. 1, et beløb til foreløbig dækning af grundskyld og dækningsafgift. Det fremgår af 2. pkt., at for så vidt angår grundskyld som nævnt i ejendomsskattelovens § 31, stk. 1, skal udbetalingen svare til en fjerdedel af det årlige beløb, der efter det for kommunen vedtagne årsbudget udgør dens indtægt ved den nævnte grundskyld. Det fremgår af 3. pkt., at for så vidt angår grundskyld og dækningsafgift som nævnt i ejendomsskattelovens § 33, stk. 1, skal udbetalingen svare til halvdelen af det årlige beløb, der efter det for kommunen vedtagne årsbudget udgør dens indtægt ved den nævnte grundskyld og dækningsafgift. Det fremgår af 4. pkt., at udbetalingen omfatter indkomstårets beløb uden nedsættelse for beløb, som staten har ydet som rabat eller lån efter ejendomsskattelovens kapitel 6, 7, 8 og 11. Det fremgår af 5. pkt., at udbetalingen omfatter indkomstårets beløb med nedsættelse for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.

Ejendomsskattelovens kapitel 7 a indeholder regler om en stigningsbegrænsningsordning for erhvervsdækningsafgift med indfasning af større stigninger med 10 pct. af den fulde dækningsafgift for kalenderåret.

Det fremgår af ejendomsskattelovens § 12, stk. 1, at kommunalbestyrelsen kan pålægge ejere af ejendomme, der anvendes til kontor, forretning, hotel, fabrik, værksted eller lignende øjemed, dækningsafgift til kommunen af ejendommens grundværdi fastsat efter ejendomsvurderingsloven som bidrag til de udgifter, som ejendommen medfører for kommunen.

Det foreslås, at der i § 15, stk. 2, i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne efter 6. pkt. indsættes som nyt punktum, at for kalenderårene 2027 og -2028 udgør beløbene efter 2. og 3. pkt. for dækningsafgift af erhvervs ejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 dog beløb svarende til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften forud for budgetlægningen for kalenderåret ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for året med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.

Det foreslåede indebærer en udmøntning af Aftale om kommunernes økonomi for 2026 for så vidt angår den del af aftalen, der vedrører mere stabile rammer for ejendomsskatter for perioden 2027 og 2028. For nærmere herom henvises pkt. 2.2 i lovforslagets almindelige bemærkninger.

UDKAST

Den foreslåede bestemmelse indebærer, at hver enkelt kommune til dækning af dækningsafgift af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 for kalenderårene 2027 og 2028 vil få udbetalt et grundlag for dækningsafgiften, der svarer til statens skøn forud for de årlige økonomiforhandlinger for det pågældende kalenderår ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for det pågældende kalenderår.

Det foreslåede indebærer således, at grundlaget for dækningsafgiften af erhvervsejendomme for 2027 og 2028 vil være statsgaranteret, og at ordningen vil være obligatorisk for kommunerne.

Det garanterede beløb for hvert af kalenderårene 2027 og 2028 vil ske med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a. Det indebærer, at statens udbetaling af erhvervsdækningsafgift vil blive nedsat med beløb, som staten har ydet i rabat efter stigningsbegrænsningsordningen for erhvervsdækningsafgiften.

Statens udbetaling vil i øvrigt følge kadencen for udbetaling af dækningsafgift, der følger af § 15, stk. 2, 1.-3. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne. Det betyder, at for hvert af kalenderårene 2027 og 2028 vil staten udbetale dækningsafgiften nævnt i ejendomsskattelovens § 33, stk. 1, til den enkelte kommune ved begyndelsen af hvert halve år, der skal svare til en halvdel af det årlige beløb af den nævnte dækningsafgift af det garanterede statslige grundlag for dækningsafgiften.

Til nr. 2

Det fremgår af 15, stk. 2, 7. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, at beløbene efter 6. pkt. ikke efterreguleres efter lovens § 16. Det indebærer, at den enkelte kommune i kalenderårene 2026-2028 bliver garanteret et grundlag for grundskylden, der svarer til statens skøn forud for de årlige økonomiforhandlinger for det pågældende kalenderår ganget med kommunens grundskyldspromille for det pågældende kalenderår.

Det foreslås, at § 15, stk. 2, 7. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, der bliver 8. pkt., indsættes efter »6.« »og 7.«.

Den foreslåede ændring indebærer, at beløbene efter det foreslåede nye punktum, jf. lovforslagets § 1, nr. 1, ikke vil være et foreløbigt beløb til

UDKAST

dækning af dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskatte-lovens § 12 for kalenderårene 2027 og 2028, men at den enkelte kommune vil blive garanteret et grundlag for dækningsafgiften, der svarer til statens skøn forud for de årlige økonomiforhandlinger for det pågældende kalenderår ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for det pågældende kalenderår med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskatte-lovens kapitel 7 a.

For hver enkelt kommune vil det udbetalte provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme i budgetåret for 2027 og 2028 dermed være endeligt.

Til nr. 3

Det fremgår af § 16, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, at efterreguleringsbeløbet for den kommunale indkomstskat, grundskylden, dækningsafgiften og kirkeskatten opgøres som det beløb, der opgøres ved den endelige beregning heraf for et kalenderår, herunder beløb, der som følge af ændringer af skatteansættelser og ændringer i grundlaget for grundskyld og dækningsafgift er ført i tilgang eller til afgang, fratrasket summen af de beløb, der efter § 15 i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne er udbetalt til kommunen i det pågældende kalenderår, jf. dog stk. 5.

Det foreslås i § 16, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne efter »jf. dog stk. 5« at indsætte »og 6«.

Den foreslåede ændring skal ses i lyset af, at det foreslås, at opgørelsen af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme for kalenderårene 2024-2026 vil skulle ske efter den foreslåede bestemmelse i § 16, stk. 6, i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, jf. lovforslagets § 1, nr. 4.

For disse kalenderår vil i § 16, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, således ikke finde anvendelse for opgørelsen af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften.

Til nr. 4

§ 15, stk. 2, i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne indeholder regler om statens udbetaling af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne. Hvad angår dækningsafgiften fremgår det af § 15, stk. 2, 5. pkt., at udbetalingen omfatter indkomstårets beløb med nedsættelse for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a. Ejendomsskattelovens kapitel 7 a indeholder regler om en stigningsbegrænsningsordning for erhvervsdækningsafgift med indfasning af større stigninger med 10 pct. af den fulde dækningsafgift for kalenderåret.

Det fremgår af § 16, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, at efterreguleringsbeløbet for den kommunale indkomstskat, grundskylden, dækningsafgiften og kirkeskatten opgøres som det beløb, der opgøres ved den endelige beregning heraf for et kalenderår, herunder beløb, der som følge af ændringer af skatteansættelser og ændringer i grundlaget for grundskyld og dækningsafgift er ført i tilgang eller til afgang, fratrasket summen af de beløb, der efter § 15 i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne er udbetalt til kommunen i det pågældende kalenderår, jf. dog stk. 5.

Det fremgår af ejendomsskattelovens § 12, stk. 1, at kommunalbestyrelsen kan pålægge ejere af ejendomme, der anvendes til kontor, forretning, hotel, fabrik, værksted eller lignende øjemed, dækningsafgift til kommunen af ejendommens grundværdi fastsat efter ejendomsvurderingsloven som bidrag til de udgifter, som ejendommen medfører for kommunen.

Det foreslås, at i § 16 i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne indsættes *stk. 6*, hvorefter efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 for kalenderåret 2024 opgøres til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra august 2023 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 1. pkt., forhøjes beløbet efter 1. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. For kalenderåret 2025 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra maj 2024 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 3. pkt., forhøjes

beløbet efter 3. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. For kalenderåret 2026 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra maj 2025 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 5. pkt., forhøjes beløbet efter 5. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. Beløbene efter 1.-6. pkt. er med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.

Det foreslåede indebærer en udmøntning af Aftale om kommunernes økonomi for 2027 for så vidt angår den del af aftalen, der vedrører mere stabile rammer for ejendomsskatter for årene 2024, 2025 og 2026. For nærmere herom henvises pkt. 2.2 i lovforslagets almindelige bemærkninger.

Det foreslåede indebærer regler for opgørelsen af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 for henholdsvis kalenderårene 2024, 2025 og 2026. For disse år vil § 16, stk. 2, 1. pkt., i lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne således ikke finde anvendelse for opgørelsen af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme.

De foreslåede bestemmelser i 1. og 2. pkt. vedrører opgørelse af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme for kalenderåret 2024.

I kalenderåret 2024 modtager kommunerne det provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme, som kommunen har budgetteret med for budgetåret. Provenuet reguleres endeligt, når de endelige grundlag for dækningsafgiften for kalenderåret 2024 er udsendt. Den foreslåede bestemmelse i 1. pkt. indebærer, at ved efterreguleringen vedrørende kalenderåret 2024 vil den enkelte kommune blive garanteret et provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme, der som minimum svarer til det seneste statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften forud for budgetlægningen ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Det seneste statslige skøn er i denne sammenhæng fra august 2023.

Den foreslåede bestemmelse i 2. pkt. indebærer, at hvis det endelige grundlag i den enkelte kommune overstiger det relevante skøn for kalenderåret

UDKAST

2024, vil kommunen blive reguleret på baggrund af det endelige grundlag, så beløbet efter det foreslåede 1. pkt. vil blive forhøjet til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften.

De foreslåede bestemmelser i 3. og 4. pkt. vedrører opgørelse af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme for kalenderåret 2025.

I kalenderåret 2025 modtager kommunerne det provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme, som kommunen har budgetteret med for budgetåret. Provenuet reguleres endeligt, når de endelige grundlag for dækningsafgiften for kalenderåret 2025 er udsendt. Den foreslåede bestemmelse i 3. pkt. indebærer, at ved efterreguleringen vedrørende kalenderåret 2025 vil den enkelte kommune blive garanteret et provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme, der som minimum svarer til det seneste statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften forud for budgetlægningen gangt med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Det seneste statslige skøn er i denne sammenhæng fra maj 2024.

Den foreslåede bestemmelse i 4. pkt. indebærer, at hvis det endelige grundlag i den enkelte kommune overstiger det relevante skøn for kalenderåret 2025, vil kommunen blive reguleret på baggrund af det endelige grundlag, så beløbet efter det foreslåede 3. pkt. vil blive forhøjet til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften.

De foreslåede bestemmelser i 5. og 6. pkt. vedrører opgørelse af efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme for kalenderåret 2026.

I kalenderåret 2026 modtager kommunerne det provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme, som kommunen har budgetteret med for budgetåret. Provenuet reguleres endeligt, når de endelige grundlag for dækningsafgiften for kalenderåret 2026 er udsendt. Den foreslåede bestemmelse i 5. pkt. indebærer, at ved efterreguleringen vedrørende kalenderåret 2026 vil den enkelte kommune blive garanteret et provenu for dækningsafgiften af erhvervsejendomme, der som minimum svarer til det seneste statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften forud for budgetlægningen gangt med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Det seneste statslige skøn er i denne sammenhæng fra maj 2025.

Den foreslåede bestemmelse i 6. pkt. indebærer, at hvis det endelige grundlag i den enkelte kommune overstiger det relevante skøn for kalenderåret

UDKAST

2026, vil kommunen blive reguleret på baggrund af det endelige grundlag, så beløbet efter det foreslåede 5. pkt. vil blive forhøjet til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften.

Den foreslåede bestemmelse i 7. pkt. indebærer, at de garanterede beløb efter de foreslåede 1.-6. pkt. vil ske med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a. Det betyder, at statens udbetaling af erhvervsdækningsafgift for hvert af kalenderårene 2024, 2025 og 2026 vil blive nedsat med beløb, som staten har ydet i rabat efter stigningsbegrænsningsordningen for erhvervsdækningsafgiften.

Til § 4

Det foreslås, at loven skal træde i kraft den 1. januar 2027.

Det foreslåede vil bl.a. indebære, at gebyr- og afgiftsfritagelsen efter lovens §§ 1 og 2 vil have virkning for ejerskifte af ejendomme og ejer- og brugerskifte for køretøjer, der anmeldes til tinglysning eller til omregistrering fra og med den 1. januar 2027, når skiftet sker som følge af sundhedsreformen.

Loven gælder hverken for Færøerne eller Grønland, fordi de love, der foreslås ændret, ikke gælder for Færøerne eller Grønland og ikke indeholder en hjemmel til at sætte lovene i kraft for Færøerne eller Grønland.

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov

<i>Gældende formulering</i>	<i>Lovforslaget</i>
	§ 1 I lov om registrering af køretøjer, jf. lovbekendtgørelse nr. 179 af 22. februar 2023, som ændret bl.a. ved § 2 i lov nr. 1796 af 28. december 2023 og senest ved § 5 i lov nr. 1776 af 29. december 2025, foretages følgende ændringer:
§ 11. For en registrering eller ændring af registrering af et køretøjs ejere eller brugere, der sker uden afmelding af køretøjet, betales 380 kr. <i>Stk. 2-3. ---</i>	1. I § 11 indsættes som <i>stk. 4</i>: »<i>Stk. 4.</i> Der skal ikke ske betaling efter stk. 1 for ændring af registrering af et køretøjs ejere eller brugere som følge af overdragelse af et køretøj som følge af sundhedsreformen. Anmeldelsen af ændringen skal være ledsaget af en erklæring herom.«
§ 14. --- <i>Stk. 2. ---</i> <i>Stk. 3.</i> Skatteministeren kan fastsætte regler om betaling efter §§ 8-13.	2. I § 14, <i>stk. 3</i>, indsættes efter »§§ 8-13«: »og om anmeldelse af ejer- eller brugerskifte omfattet af § 11, <i>stk. 4</i>, herunder om udformningen af den omhandlede erklæring«.

UDKAST

	§ 2 I tinglysningsafgiftsloven, jf. lov- bekendtgørelse nr. 307 af 13. marts 2025, som ændret ved § 1 i lov nr. 168 af 29. februar 2020, § 13 i lov nr. 562 af 27. maj 2025 og § 4 i lov nr. 1783 af 29. december 2025, fo- retages følgende ændring:
§ 1 A. --- <i>Stk. 2. ---</i>	1. Efter § 1 A indsættes i <i>kapitel 1</i>: »§ 1 B. For tinglysninger og regi- streringer, der sker som følge af overdragelser af aktiver og passi- ver samt rettigheder eller pligter som følge af sundhedsreformen, skal der ikke betales afgift efter denne lov. Dokumenterne skal ved anmeldelsen til tinglysning være påført en erklæring om, at tinglys- ningen eller registreringen er om- fattet af 1. pkt. <i>Stk. 2.</i> Skatte- og vækstministeren kan fastsætte nærmere regler for udformning af erklæringen.«
	§ 3 I lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, jf. lovbekendtgørelse nr. 935 af 30. august 2019, som ændret bl.a. ved § 2 i lov nr. 679 af 3. juni 2023, § 2 i lov nr. 1471 af 10. december 2024 og § 2 i lov nr. 720 af 20. juni 2025 og senest ved § 4 i lov nr. 1779 af 29. december 2025, foretages føl- gende ændringer:

§ 15. ---

Stk. 2. Staten udbetaler til den enkelte kommune henholdsvis ved begyndelsen af hvert kvartal, for så vidt angår grundskyld som nævnt i ejendomsskattelovens § 31, stk. 1, og hvert halvår, for så vidt angår grundskyld og dækningsafgift som nævnt i ejendomsskattelovens § 33, stk. 1, et beløb til foreløbig dækning af grundskyld og dækningsafgift. For så vidt angår grundskyld som nævnt i ejendomsskattelovens § 31 stk. 1, skal udbetalingen svare til en fjerdedel af det årlige beløb, der efter det for kommunen vedtagne årsbudget udgør dens indtægt ved den nævnte grundskyld. For så vidt angår grundskyld og dækningsafgift som nævnt i ejendomsskattelovens § 33, stk. 1, skal udbetalingen svare til halvdelen af det årlige beløb, der efter det for kommunen vedtagne årsbudget udgør dens indtægt ved den nævnte grundskyld og dækningsafgift. Udbetalingen omfatter indkomstårets beløb uden nedsættelse for beløb, som staten har ydet som rabat eller lån efter ejendomsskattelovens kapitel 6, 7, 8 og 11. Udbetalingen omfatter indkomstårets beløb med nedsættelse for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a. For kalenderårene 2026-2028 udgør beløbene efter 2. og 3. pkt. dog beløb svarende til det statslige skøn for grundlaget for grundskylden forud for budgetlægningen for

UDKAST

kalenderåret ganget med kommunens grundskyldspromille for året. Beløbene efter 6. pkt. efterreguleres ikke efter § 16. <i>Stk. 3. ---</i>	1. I § 15, <i>stk. 2</i>, indsættes efter 6. pkt. som nyt punktum: »For kalenderårene 2027 og 2028 udgør beløbene efter 2. og 3. pkt. for dækningsafgift af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 dog beløb svarende til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften forud for budgetlægningen for kalenderåret ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for året med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.« 2. I § 15, <i>stk. 2, 7. pkt.</i>, der bliver 8. pkt., indsættes efter »6.«: »og 7.«
§ 16. --- <i>Stk. 2.</i> Efterreguleringsbeløbet for den kommunale indkomstskat, grundskylden, dækningsafgiften og kirkeskatten opgøres som det beløb, der opgøres ved den endelige beregning heraf for et kalenderår, herunder beløb, der som følge af ændringer af skatteansættelser og ændringer i grundlaget for grundskyld og dækningsafgift er ført i tilgang eller til afgang, fratrukket summen af de beløb, der efter § 15 er udbetalt til kommunen i det pågældende kalenderår, jf. dog <i>stk. 5</i>. Eventuel afregning af efterreguleringsbeløb sker med en tredjedel hver i månederne januar, februar og marts i året 3 år efter dette kalenderår.	3. I § 16, <i>stk. 2, 1. pkt.</i>, indsættes efter », jf. dog <i>stk. 5</i>«: »og 6«. 4. I § 16 indsættes som <i>stk. 6</i>: »<i>Stk. 6.</i> For kalenderåret 2024 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af

UDKAST

<i>Stk. 3-5. ---</i>	erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra august 2023 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 1. pkt., forhøjes beløbet efter 1. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. For kalenderåret 2025 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra maj 2024 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 3. pkt., forhøjes beløbet efter 3. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige grundlag for dækningsafgiften. For kalenderåret 2026 opgøres efterreguleringsbeløbet for dækningsafgiften af erhvervsejendomme efter ejendomsskattelovens § 12 til det beløb, der svarer til det statslige skøn for grundlaget for dækningsafgiften fra maj 2025 ganget med kommunens dækningsafgiftspromille for kalenderåret. Er det endelige grundlag for dækningsafgiften for en kommune højere end skønnet efter 5. pkt., forhøjes beløbet efter 5. pkt. til et beløb, der svarer til det endelige
----------------------	--

UDKAST

	grundlag for dækningsafgiften. Beløbene efter 1.-6. pkt. er med fradrag for beløb, som staten har ydet som rabat efter ejendomsskattelovens kapitel 7 a.«
--	---