

4. november 2011
J.nr. 2507/1491-0006
Ref. nml/mam

Side 1

Til parterne på vedlagte høringsliste

Høring vedrørende forslag til ændring af lov om fremme af energibesparelser i bygninger, lov om bygnings- og boligregistrering og byggeloven.

Energistyrelsen skal hermed anmode om eventuelle kommentarer til vedlagte forslag til ændring af lov om fremme af energibesparelser i bygninger, lov om bygnings- og boligregistrering og byggeloven.

Kommentarer skal være modtaget **senest fredag den 25. november 2011, kl. 12.00** hos Energistyrelsen på anvend@ens.dk og nml@ens.dk. Af hensyn til den videre proces vil der ikke blive givet fristforlængelse.

Lovforslagets primære formål er at sikre den mest hensigtsmæssige gennemførelse af dele af EU's bygningsdirektiv, der blev vedtaget i 2010 og skal være gennemført i national lovgivning senest den 9. juli 2012, og en enkelt bestemmelse i EU's VE-direktiv (EU's direktiv om fremme af anvendelsen af energi fra vedvarende energikilder), der blev vedtaget i 2009 og skal være gennemført senest den 31. december 2012. Gennemførelsen af bestemmelserne i de to direktiver kan langt hen ad vejen klares med ændringer af de på området gældende bekendtgørelser. Det er dog også nødvendigt at foretage visse ændringer i lov om fremme af energibesparelser.

Implementeringen medfører blandt andet behov for ændring af lov om fremme af energibesparelser således, at der sker en udvidelse af antallet af sanktionsbestemmelser og indførelse af mulighed for klima-, energi- og bygningsministeren til udstedelse af administrative bødeforelæg. Lovforslaget indfører endvidere krav om annoncering af energimærkets indikator i forbindelse med salg og udleje, krav om opslag af energimærkninger på større private bygninger, der ofte besøges af offentligheden, krav om energieffektiviseringsinitiativ over for varmeanlæg med biobrændselskedler og etablering af en godkendelsesordning for installatører af små vedvarende energianlæg.

Herudover omfatter lovforslaget regler, der sikrer en mere effektiv håndhævelse af eksisterende bestemmelser i eftersynsordningen for kedler- og varmeanlæg, og enkelte regler der

styrker ordningen for energimærkning af bygninger, herunder forslag om, at køber af en bygning kan modtage rådgivning om energimærkningen for sælgers regning. Lovforslaget har endvidere til formål at foretage nogle justeringer af den gældende lovgivning ud fra de hidtidige erfaringer med lovens bestemmelser vedrørende energimærkning og eftersyn af tekniske anlæg i bygninger. Ligeledes etableres med lovforslaget en hjemmel for klima-, energi- og bygningsministeren til at fastsætte bestemmelser over for det offentlige, der supplerer den eksisterende implementering af en bestemmelse i VE-direktivet om, at det offentlige skal gå foran i forbindelse med anvendelse af vedvarende energi. Lovforslaget medtager endvidere ændringer af lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven), som dels skal sikre, at registrering og indberetning til BBR sker på en mere hensigtsmæssig og tidssvarende måde, dels vil sikre en mere effektiv administration af ordningen for energimærkning af bygninger. Endelig skal en ændring af byggeloven sikre, at det lovbestemte monopol vedrørende godkendelse af byggevarer, som kommer i kontakt med drikkevand (de såkaldte VA-godkendelser), ophæves.

Lovforslaget forventes fremsat i Folketinget i januar 2012.

For en nærmere gennemgang af hovedpunkterne i lovforslaget henvises til vedlagte notat.

Med venlig hilsen


Nina Marie Lassen

Vedlagt:

- Forslag til ændring af lov om fremme af energibesparelser i bygninger, lov om bygnings- og boligregistrering og byggeloven
- Notat til høringsbrev om forslag til ændring af lov om fremme af energibesparelser i bygninger, lov om bygnings- og boligregistrering og byggeloven
- Høringsliste