



## Metodenotat

### Indhold

Generelt .....	1
Investering .....	2
Rente .....	3
Levetid, COP, Drift og vedligeholdelse .....	3
Elpris og Forbrugerpristillæg .....	3
Tarif på el .....	4
Afgift på el .....	4
Opgørelse af prisloftet .....	5
Bilag: Sortering af varmepumpepuljedata .....	5

**Kontor/afdeling**  
Varme og affald

**Dato**  
11-10-2024

**J nr.** 2023 - 1705

/nclmt/rkvrs

### Generelt

I dette metodenotat beskrives, hvordan omkostningen til køb, installation og anvendelse, herunder drift og vedligeholdelse, af en individuel VE-varmeforsyning (herefter betegnet 'prisloftet') beregnes, jf. forslag til Lov om ændring af lov om varmeforsyning og lov om planlægning (Gennemsigthed i varmeforsyningsvirksomheder). Prisloftet udmøntes med nærmere regler i udkast til bekendtgørelse om omkostninger baseret på individuel varmeforsyning og beregnede forbrugerpriser for varmeforsyningsvirksomheder.

Det er hensigten, at prisloftet skal fastsættes ud fra de bedste tilgængelige data. Det vurderes at være forskelligt for henholdsvis årene bagudrettet og årene fremadrettet. De bedste tilgængelige data vurderes at være realiserede data for 2023 og 2024, i det omfang de er almindeligt tilgængelige. Fremadrettet vil det være nødvendigt at anvende data til udmeldelse af prisloftet, der er baseret på året forinden. Forskellene på, hvordan prislofterne forventes fastsat for 2023, 2024 og fremadrettet, er også beskrevet i dette notat.

Prisloftet beregnes med udgangspunkt i omkostningerne for opvarmning med en individuel luft-til-vand varmepumpe for et standardhus og omregnes til kr./GJ.

Omkostningerne omfatter:

- Investering baseret på køb inkl. installation af varmepumpe beregnet som en årlig annuitet. Forudsætninger anvendt hertil omfatter:
  - Pris
  - Rente
  - Levetid
- Drift og vedligeholdelse

**Energistyrelsen**

Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

T: +45 3392 6700  
E: ens@ens.dk

www.ens.dk



- Elomkostninger inkl. tarif m.v. Forudsætninger her omfatter:
  - Elpris
  - Tarif
  - Afgift
  - COP (effektivitet)

Dette notat beskriver forudsætningerne, der indgår i beregningen af prisloftet. For de forudsætninger, hvor der er forskelle i 2023, 2024 og 2025 (og frem) fremgår der et afsnit for, hvordan forudsætningen fastsættes for hvert af årene.

Prislofterne for 2023, 2024 og 2025 tillægges et forsigtighedshensyn på 15 procent.

Notatet indeholder endvidere et bilag 1, som beskriver sorteringskriterierne for varmepumpepuljedata.

Der tages forbehold for, at dette metodenotat vil blive revideret, såfremt det vurderes, at der skal laves justeringer til kriterierne for sortering i bilag 1, eller at det vurderes, at andre data eller en anden metode er mere retvisende. De endelige forudsætninger bag beregningen af prisloftet forventes offentliggjort sammen med prislofterne for 2023-2025.

## Investering

Det er forventningen, at omkostningen til køb og installation af varmepumpen i første omgang bliver fastsat efter prisen på en luft-til-vand varmepumpe pba. data fra varmepumpepuljen.

Data for alle år, hvor varmepumpepuljen anvendes, forventes søgt frem som beskrevet i bilaget.

### 2023

Der anvendes realiserede data fra varmepumpepuljen for perioden september til og med december 2023.

### 2024

Der anvendes realiserede data fra varmepumpepuljen for perioden januar til og med september 2024.

### 2025 og frem

For 2025 vil der blive anvendt data fra varmepumpepuljen for perioden april til og med september 2024.

For 2026 og frem vil der blive anvendt data fra varmepumpepuljen for perioden marts til og med august fra året forinden året, hvor det respektive prisloft gælder.



Der kan suppleres med yderligere måneder fra året forinden, jf. bilaget, hvis ENS vurderer, at det er nødvendigt at hensyn til at have et tilstrækkeligt datagrundlag.

### Rente

Renten fastsættes pba. den lange byggerente (også kaldet lang obligationsrente) tillagt et procentpoint. Renten fastsættes af Forsyningstilsynet for prislofterne for årene 2026 og frem, mens den fastsættes af Energistyrelsen til brug for prislofterne for 2023-2025.

#### 2023

I 2023 vil der blive anvendt et gennemsnit af den realiserede rente for hele året. Denne tillægges et procentpoint.

#### 2024

I 2024 vil den realiserede rente for månederne januar-september blive anvendt. Denne bliver tillagt et procentpoint.

#### 2025 og frem

Renten fastsættes på baggrund af et simpelt gennemsnit 3 måneder tilbage, eller et simpelt gennemsnit af den ugentlige lange obligationsrente 13 uger tilbage, fra den 1. oktober i det år, hvor omkostningen til køb, installation og anvendelse af individuel varmforsyning udmeldes. Denne tillægges et procentpoint.

### Levetid, COP, Drift og vedligeholdelse

#### 2023 og frem

Varmepumpens levetid, COP-faktoren og omkostningen til drift og vedligeholdelse fastsættes ud fra Energistyrelsens teknologikatalog. Teknologikataloget opgør ikke priser for alle år. Der vil derfor ofte være behov for en interpolation for at finde de respektive forudsætninger. Der anvendes en lineær interpolation.

### Elpris og Forbrugerpristillæg

#### 2023

Elprisen fastsættes ud fra årets realiserede forbrugerpriser (kommercielle elpriser).

#### 2024

Elprisen fastsættes ud fra realiserede forbrugerpriser (kommercielle elpriser) for januar-august 2024. Derudover benyttes en forwardpris for perioden september-december 2024 justeret til forbrugsniveau. I fastsættelsen af forwardprisen anvendes Energistyrelsens senest forventede elpris for perioden. Da forwardprisen repræsenterer spotprisen, bliver den justeret med et 'forbrugerpristillæg'. Tillægget findes som forskellen mellem den kommercielle elpris i perioden januar-august



2024 og den simple gennemsnitlige spotpris i samme periode. Beregningen foretages pba. Forsyningstilsynets data.

### **2025 og frem**

Elprisen fastsættes i september ud fra forwardprisen for det kommende år justeret til forbrugsniveau. I fastsættelsen anvendes Energistyrelsens senest forventede elpris for det kommende år. Da forwardprisen repræsenterer spotprisen, bliver den justeret med et 'forbrugerpristillæg'. Tillægget findes som forskellen mellem den kommercielle elpris i perioden januar til og med august og den simple gennemsnitlige spotpris i samme periode. Beregningen foretages pba. Forsyningstilsynets data.

## **Tarif på el**

### **2023**

Tarifferne baseres på Forsyningstilsynets data. Pga. det højere elforbrug til varmepumpen om vinteren, fastsættes tariffen som et gennemsnit af de realiserede tariffer, hvor første og sidste kvartal (vinter) vægter 40% hver mens andet og tredje kvartal (sommer) vægter 10% hver.

### **2024**

Tarifferne baseres på Forsyningstilsynets data. Pga. det højere elforbrug til varmepumpen om vinteren, fastsættes tariffen som et gennemsnit af første og andet kvartals realiserede tariffer, hvor første kvartal (vinter) vægter 80% og andet kvartal (sommer) vægter 20%.

### **2025 og frem**

Tarifferne baseres på Forsyningstilsynets data. Energinets eltariffer benyttes, for det år prisloftet gælder, såfremt de er tilgængelige under fastsættelsen af prisloftet. Såfremt Energinets eltariffer ikke er tilgængelige under fastsættelsen af prisloftet benyttes kun Forsyningstilsynets data. Pga. det højere elforbrug til varmepumpen om vinteren, fastsættes tariffen som et gennemsnit af første og andet kvartals realiserede tariffer, hvor første kvartal (vinter) vægter 80% og andet kvartal (sommer) vægter 20%.

## **Afgift på el**

Det forudsættes, at al el anvendt i varmepumpen afregnes til gældende afgift, hvilket her er EU's minimumssats.

### **2023**

Der benyttes den realiserede afgift.

### **2024**



Der benyttes den realiserede afgift.

### 2025 og frem

Der benyttes den forventede afgift for det kommende år. Medmindre andet er kendt vil det svare til den gældende afgift på tidspunktet for fastsættelsen af prisloftet.

## Opgørelse af prisloftet

Prislofterne opgøres i prisniveauet gældende for det respektive prisloft (dvs. 2023-prisloftet opgøres i 2023-prisniveau). Prisloftet opgøres inkl. moms i kr./GJ. Priser justeres med udgangspunkt i nettoprisindekset. Til alle prislofter anvendes det senest tilgængelige indekstal.

## Bilag: Sortering af varmepumpepuljedata

Der lægges op til at anvende følgende sorteringskriterier på rådata fra varmepumpepuljen. Dette bl.a. med henblik på at sikre, at der tages udgangspunkt i prisen for den rigtige type varmepumpe, den rigtige boligstørrelse med et opvarmningsbehov svarende til det "standardhus", som prisloftet vil tage udgangspunkt i, og mhp. at undgå at inkludere deciderede datafejl.

Kriterier:

- **Kun data for luft-vand varmepumper:** Det er politisk aftalt, at det alene er denne teknologi, der skal anvendes til fastsættelse af prisloftet og altså ikke jordvarme (væske-vand varmepumper).
- **Kun data for fritliggende enfamiliehus:** Prisloftet skal afspejle prisen for et standardhus, hvilket skønnes bedst repræsenteret ved denne gruppe.
- **Kun data for 110-150 m2:** Prisloftet afspejler prisen for et standardhus. Standardhuset er ifølge Forsyningstilsynet på 130 m2, og der lægges derfor et interval omkring denne størrelse.
- **Kun data for private:** Dette dækker over husholdninger og altså ikke erhverv.
- **Kun data for approved:** Der anvendes alene data for sager, der er helt afsluttet.
- **Kun data for centralvarme:** Det er vigtigt, at evt. omkostninger til etablering af vandbåret varmesystem ikke indgår i prisen.
- **Frasortering af priser, der ikke vurderes realistiske:** Ekstremt høje og lave priser frasorteres under antagelse af, at de er fejlbehæftede. Intervallet fastsættes af Energistyrelsen hvert år. For prisloftet for 2025 sættes intervallet til 50.000-250.000 kr.
- **Frasortering af de 2,5% billigste og 2,5% dyreste:** Statistisk håndtering af data.
- **Som udgangspunkt kun data for priser, hvor der er udbetalt midler de seneste [6] måneder (projekt slutdato) frem til 1. september jf.**



**bekendtgørelsen tilknyttet fjernvarmeprisloftet – dog med mulighed for at udvide tilbage til 1. januar samme år, såfremt ENS vurderer, at datagrundlaget er utilstrækkeligt:** Dette er fundet som en hensigtsmæssig balance mellem de to hensyn: 1) at få så nye – og dermed repræsentative – data som muligt og 2) at få tilstrækkeligt datagrundlag.

Af de udvalgte datapunkter findes prisen for en varmepumpe som et simpelt gennemsnit.