

Matrikel og Jura
J.nr. KMS-2010-00007 og
KMS-2012-00015
Ref. jes
Den 20. august 2010

Høring over ny bekendtgørelse om skelforretninger og ny bekendtgørelse om udstykningskontrollen

Hermed fremsendes udkast til

- Ny bekendtgørelse om skelforretninger
- Ny bekendtgørelse om udstykningskontrollen

Kort & Matrikelstyrelsen skal anmode om, at eventuelle bemærkninger til udkastene er meddelt styrelsen **senest den 6. september 2010**.

Anledningen til de nye bekendtgørelser er ophævelsen af eneretten til matrikulære arbejder m.m. i Københavns og Frederiksberg kommuner, som blev gennemført ved lov nr. af 11. januar 2010¹. Loven træder i kraft den 1. oktober 2010.

Ved lovændringens ikrafttræden bliver matrikelvæsenet organiseret på samme måde for hele Danmark med Kort & Matrikelstyrelsen som matrikelmyndighed. Samtidig kommer den eneret, som praktiserende landinspektører med beskikkelse har til at udføre matrikulært arbejde, også til at omfatte Københavns og Frederiksberg kommuner.

Den eneste udtagelse bliver udstykningslovens §§ 34 – 40 om skelforretninger, som ikke kommer til at gælde i Københavns Kommune. Når reglerne ikke kommer til at gælde der, skyldes det, at hegnslovens almindelige regler, herunder reglerne om hegnssyn, ikke gælder Københavns Kommune. Da reglerne om skelforretninger af hensyn til fordeling af de dermed forbundne omkostninger forudsætter, at hegnslovens almindelige regler gælder, og da der næppe er væsentlig behov for at kunne afholde skelforretninger i Københavns Kommune, gælder reglerne for skelforretninger ikke der.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til specialkonsulent Jess Svendsen, tlf. 72 54 56 26, jes@kms.dk, og høringssvar bedes sendt til kms@kms.dk

Med venlig hilsen

Søren Fauerholm Christensen
Udstykningschef

¹ Lov nr. 12. af 11. januar 2010 om ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen, lov om landinspektørvirksomhed og lov om afgift ved udstykning m.m.