



Direktoratet for Fødevarerhverv
Nyropsgade 30
1780 København V

Att: Arealkontoret

Amtsgården
Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Telefon 74 33 50 50
Telefax 74 33 51 51

Sagsnr. 05/4857
Dokument nr. 6
Ref. Richard Nørgaard
27. november 2006

Vedr.: Områdeudlæg til nye sommerhusområder. Deres j.nr. 3104-X-06-5988.

Direktoratet for Fødevarerhverv har den 24. oktober 2006 anmodet om eventuelle bemærkninger til forslag til landsplandirektiv for udvidelse af sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Af forslaget fremgår at der i alt udlægges 73,6 ha i Sønderjyllands amt, fordelt på 11 områder. En analyse af områderne, udarbejdet af Sønderjyllands Amt, viser at 0,6 ha ligger udenfor de i regionplanen udlagte særligt værdifulde landbrugsområder, mens hele 73 ha ligger inden for de særligt værdifulde landbrugsområder.

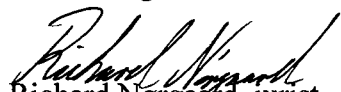
Disse særligt værdifulde landbrugsområder er kendetegnet ved såvel en høj jordbonitet (JB 5 og 6), som ved en høj husdyrtæthed 1,1 til 1,5 dyreenhed pr ha.

Udtalelse.

Jordbrugskommissionen har gennemgået forslaget og skal bemærke at udpegning af nye sommerhusområder indenfor kystnærhedszonen bør undgås indenfor de i regionplanen udlagte særligt værdifulde landbrugsområder.

Kommissionen har ingen yderligere bemærkninger.

Med venlig hilsen


Richard Nørgaard, jurist
Direkte tlf.nr. 74 33 52 80