



Praktiserende Landinspektørers Forening (PLF)

Kalvebod Brygge 31-33

1780 København V

Tlf: 3886 1070

E-mail: plf@plf.dk

Web: www.plf.dk

Kort & Matrikelstyrelsen

gitmb@kms.dk

22. marts 2012

Vedr. Høring tre udkast til bekendtgørelser som følge af ændringen af landinspektørloven (lov nr. 160 af 28. februar 2012) m.v.

Ved høringsbrev af 5. marts 2012 har Kort & Matrikelstyrelsen fremsendt

- Udkast til bekendtgørelse om landinspektørselskaber
- Udkast til bekendtgørelse om Landinspektørnævnet
- Udkast til bekendtgørelse om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed

i høring. To førstnævnte bekendtgørelser har udgangspunkt i ændringerne af landinspektørloven (lov nr. 160 af 28. februar 2012), medens sidstnævnte primært er en opdatering i forhold til prisfremskrivning m.v..

Praktiserende Landinspektørers Forening (PLF) har ingen bemærkninger til de fremsendte udkast til bekendtgørelse om landinspektørselskaber og bekendtgørelse om Landinspektørnævnet.

For så vist angår udkast til bekendtgørelse om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed, tilføjes et nyt § 1 stk. 3 indeholdende et krav om 5 års afløbsdækning for skader forvoldt af ophørende landinspektør eller landinspektørvirksomhed i afløbsperioden. Overordnet set anser PLF denne skærpelse som en almindelig udvikling i forbruger-/kundebeskyttelsen, til sikring af skadelidtes retsstilling og økonomiske situation. Krav som i øvrigt også er gældende i andre rådgivningsbrancher.

PLF har i høringsperioden imidlertid ikke haft mulighed for fuldt at afdække eventuelle præmiemæssige og forsikringspolicemæssige konsekvenser af denne afløbsdækning. Under forbehold af at der ikke i praksis sker væsentlige ændringer omkring disse forhold og betingelser, har PLF ingen bemærkninger til udkastet.

Med venlig hilsen

Torben Juulsager
Formand PLF

Bertelsen, Gitte Malene

Fra: Lotte Dalgaard (EOGS) [LotDal@erst.dk]
Sendt: 19. marts 2012 11:18
Til: Bertelsen, Gitte Malene
Cc: om1@evm.dk; matibs@erst.dk; Jakob Solmunde John Michelsen (EOGS); Sara Talaii Olesen; Katrine Josefsen; Simon Hauptmann (EOGS); Lotte Dalgaard (EOGS)
Emne: VS: Høring om nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven - bemærkninger fra ERST
docId: http://esdh.mim.dk/captia/DOK1643482
SJ: 1

Erhvervsstyrelsen ved Sara Talaii Olesen, CKR, svarede fredag den 16/3 til ovennævnte høring:

'CKR bemærker, at forslaget vil medføre erhvervsøkonomiske konsekvenser for virksomhederne ved krav om "afløbsforsikring". Derudover har CKR ingen bemærkninger, idet forslaget ikke vurderes at have administrative konsekvenser for erhvervslivet.

Der er desuden ikke yderligere bemærkninger fra Erhvervsstyrelsen.'

Der er imidlertid i dag 19/3 kommet bemærkninger til høringen fra Erhvervsstyrelsens Internationale Center - disse bemærkninger videresendes hermed, jf nedenfor.

Med venlig hilsen

Lotte Dalgaard

Specialkonsulent

ERHVERVSSTYRELSEN

Center for Kvalitet i Erhvervsregulering

Kampmannsgade 1
1780 København V
Telefon: 3330 7700
Direkte: 3330 7766
E-mail: LotDal@erst.dk
www.erst.dk

ERHVERVS- OG VÆKSTMINISTERIET

 Pas på miljøet - udskriv kun denne e-mail hvis det er nødvendigt

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Katrine Josefsen
Sendt: 19. marts 2012 09:58
Til: Lotte Dalgaard (EOGS); Sara Talaii Olesen
Cc: Katrine Josefsen
Emne: VS: Høring om nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven

Bidrag til høringssvar:

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Mathilde Ibsen (EBST) [mailto:matibs@erst.dk]
Sendt: 19. marts 2012 09:32
Til: Sara Talaii Olesen; Letbyrder
Cc: Georg Lohse (EBST); Mathilde Ibsen (EBST); Brian Adrian Wessel (EOGS)
Emne: SV: Høring om nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven

Kære Sara,

Først og fremmest beklager det lidt forsinkede bidrag til høring om bekendtgørelser ifm. landinspektørloven.

Erhvervsstyrelsens Internationale Center er kontaktpunkt for servicedirektivets implementering og har i den forbindelse følgende bemærkninger til bekendtgørelse om landinspektørselskaber samt bekendtgørelse om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed :

Landinspektørvirksomhed er omfattet af anvendelsesområdet for EU's servicedirektiv (2006/123/EF).

Esva bekendtgørelse om landinspektørselskaber og bekendtgørelse om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed skal følgende regler iagttages:

Jf. artikel 6 i servicedirektivet skal tjenesteydere, der er omfattet af direktivet, kunne gennemføre procedurer og formaliteter, der er nødvendige for adgangen til at udføre serviceerhverv, elektronisk via kvikskrannerne. Den danske kvikskranner hedder BusinessInDenmark (www.businessindenmark.dk). Når de nye bekendtgørelser er vedtaget, skal ansøgningsskema og information om de

ændrede regler uploades på BusinessInDenmark. De eksisterende regler er allerede at finde på BusinessInDenmark. Endvidere bør teksten i bekendtgørelserne ændres, således at det også fremgår, at meddelelser om landinspektørselskabers forhold (jf. § 19) samt erklæring om forsikring (jf. § 3) kan gennemføres via BusinessInDenmark. Når I har udarbejdet ansøgningsskema og vejledning, skal dette sendes til Erhvervsstyrelsen, som vil være ansvarlig for at uploade ordningerne på BusinessInDenmark.

Fsva. bekendtgørelse om landinspektørselskaber skal følgende regler om notifikation iagttages:

Jf. servicedirektivets artikel 15, stk. 7 er **krav om, at tjenesteyderen skal have en bestemt retlig form samt krav om besiddelsen af et selskabs kapital omfattet af notifikationsforpligtigelse**, som gennemført ved bekendtgørelse nr. 1361 af 15. december 2009 om pligt til indrapportering af krav til Europa-Kommissionen.

Endvidere bemærkes det, at det også skal kunne godtgøres, at disse typer krav er ikke-diskriminerende, proportionale og kan begrundes i et tvingende alment hensyn jf. servicedirektivets artikel 15, stk. 3.

Såfremt bekendtgørelsen om landinspektørselskaber **udelukkende skal finde anvendelse for virksomheder etableret i Danmark**,

notificeres reglerne ved at udfylde dette skema, som er at finde på Erhvervsstyrelsens hjemmeside:

http://www.ebst.dk/file/64939/Formular_A_til_brug ved meddelelse af nye krav til etablerede tjenesteydelser - servicedirektivet.doc

Såfremt midlertidige tjenesteydere fra andre EU/EØS-lande også er omfattet af bekendtgørelsen, skal notifikationsformular B benyttes istedet for formular A:

http://www.ebst.dk/file/64959/Formular_B_til_brug ved meddelelse af nye krav, som er omfattet af servicedirektivets artikel 16.doc

I så tilfælde bemærkes endvidere, at det skal kunne godtgøres, at kravene er ikke-diskriminerende, proportionale og kunne begrundes i hensyn til offentlig orden, offentlig sikkerhed, offentlig sundhed eller beskyttelsen af miljøet jf. servicedirektivets artikel 16, stk. 1.

Notifikationsformularen sendes sammen med en kopi af den nye bekendtgørelse til Erhvervsstyrelsen på noti@erst.dk. Notifikationen skal være Erhvervsstyrelsen i hænde senest ved retsaktens ikrafttræden.

Det bemærkes, at notifikationen ikke er til hinder for, at medlemsstaterne kan vedtage eller håndhæve de pågældende bestemmelser. Der er således ingen stand still periode for notifikationer i henhold til servicedirektivet.

For yderligere information kan følgende vejledning benyttes <http://www.ebst.dk/file/201080/Vejledningnotifikationer.pdf>. Derudover kan Georg Lohse (geoloh@erst.dk) eller Mathilde Ibsen (matibs@erst.dk) kontaktes.

Såfremt ovenstående giver anledning til spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig

Mvh Mathilde

Mathilde Ibsen

Fuldmægtig, Indre Markeds Center

ERHVERVSSTYRELSEN

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø
Telefon nr: +45 3529 1000
www.erst.dk

Direkte tlf: +45 3546 6555
Email: matibs@erst.dk



eu2012 dk DANISH PRESIDENCY
OF THE COUNCIL OF THE
EUROPEAN UNION 2012

Erhvervsstyrelsen blev etableret den 1. januar 2012.

Vores opgaver blev tidligere varetaget af Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Erhvervs- og Byggestyrelsen og IT- og Telestyrelsen. Vi er en del af Erhvervs- og Vækstministeriet.

Fra: Simon Hauptmann (EOGS) [<mailto:SimHau@erst.dk>]

Sendt: 6. marts 2012 18:01

Til: Postkasse INT intern (ERST)

Cc: Katrine Josefsen; Sara Talaii Olesen

Emne: VS: Høring om nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven

Fristen for bemærkninger er fredag d. 16. marts. Beklager.

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Simon Hauptmann (EOGS)

Sendt: 6. marts 2012 17:59

Til: 'postinternt-he@ebst.dk'

Cc: Sara Talaii Olesen; Katrine Josefsen

Emne: VS: Høring om nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven

Vedr. koordinering af høringssvar:

CKR har modtaget vedhæftede i høring. Såfremt I har nogle kommentarer bedes I senest d. 27. februar 2012 sende et svar til Sara Talaii Olesen (sarole@erst.dk) samt letbyrder@eogs.dk.

CKR vil herefter udarbejde et samlet høringssvar.

Dbh. Simon

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Bertelsen, Gitte Malene [mailto:gitmb@kms.dk]

Sendt: 5. marts 2012 14:23

Til: Bibeskaeftigelsesnaevnet@Hoejesteret.dk; mail@danskeadvokater.dk; ddl@ddl.org; Åå Domstolsstyrelsen; Erhvervsstyrelsen; fp@forsikringogpension.dk; Åå Justitsministeriet; mh@lge-forsikring.dk; Svendsen, Jess; plf@plf.dk; praesident@oestrelandsret.dk; post@vestrelandsret.dk; mail@realkreditforeningen.dk; iu@iu.dk

Emne: Høring om nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven

Se venligst vedhæftede høringsbrev med bilag.

Eventuelle bemærkninger bedes sendt på e-post til: gitmb@kms.dk senest torsdag den 22. marts 2012.

Med venlig hilsen

Gitte M. Bertelsen
Fuldmægtig, Cand. jur.
Matrikel og Jura
Dir. tf.: 72 54 57 88
gitmb@kms.dk



Rentemestervej 8
2400 København NV
Tlf.: 72 54 50 00
www.kms.dk

Officiel e-post til Kort & Matrikelstyrelsen
bedes sendt til: kms@kms.dk

NOTAT



Miljøministeriet
Kort & Matrikelstyrelsen

Telefonnotat
- Høringssvar fra Justitsministeriet

Matrikel og Jura
J.nr. KMS-301-00009
Ref. gitmb
Den 23. marts 2012

Telefonnotat – Justitsministeriets bemærkninger til nye bekendtgørelser i henhold til landinspektørloven

Telefonsamtale d.d. med fuldmægtig Sara S. Fuglsang-Philip, Justitsministeriets Formueretskontor.

Justitsministeriet (JM) har ingen bemærkninger til udkastene til nye bekendtgørelser om landinspektørselskaber og om Landinspektørnævnet.

For så vidt angår udkast til ny bekendtgørelse om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed oplyser JM, at man i forbindelse med de nye tinglysningsregler for så vidt angår autoriserede anmeldere, har indsat et krav om at disse kan opfylde kravet om sikkerhedsstillelse via en i forvejen tegnet erhvervsansvarsforsikring, og at denne skal gælde i 10 år efter ophør af virksomhed (Tinglysningsloven § 49 d, stk. 5, og § 16, stk. 3, 2. pkt., i bkg. nr. 763 af 20. juli 2009). Dette er begrundet i at den absolutte forældelsesfrist efter den nye forældelseslov er 10 år. Herudover har ministeriet ikke bemærkninger til udkastet.

23. marts 2012

Kort & Matrikelstyrelsen
Matrikel & Jura

Gitte M. Bertelsen
Fuldmægtig

Landinspektørnævnet

Kort- og Matrikelstyrelsen
Rentemestervej 8
2400 København NV

Att. Gitte Bertelsen

22. marts 2012

Sekretariatet

Adresse:
Chefkonsulent Jess Svendsen
Rentemestervej 8
2400 København NV

Telefon:
72 54 56 26

E-mail:
jes@kms.dk

Hjemmeside:
www.landinspektørnævnet.dk

Journalnr.: KMS-319-0004

Høring – Tre nye bekendtgørelser som følge af ændringen af landinspektørloven (lov nr. 160 af 28. februar 2012).

Landinspektørnævnet har ingen bemærkninger til de tre nye bekendtgørelser.

Med venlig hilsen



Vibeke Stærdahl
Fuldmægtig

Østre Landsret
Præsidenten



Den **14 MRS. 2012**
J.nr. 40A-ØL-15-12
init: mbm

Miljøministeriet
Kort & Matrikelstyrelsen
Rentemestervej 8
2400 København NV

Miljøministeriet har ved brev af 5. marts 2012 (Sagsnr. KMS-301-00009) anmodet om bemærkninger til høring over tre nye bekendtgørelser som følge af ændringen af landinspektørloven (lov nr. 160 af 28. februar 2012) m.v.

I den anledning skal jeg meddele, at forslagene ikke giver landsretten anledning til at fremkomme med bemærkninger.

Denne udtalelse sendes alene elektronisk til gitmb@kms.dk.

Med venlig hilsen


Bent Carlsen


Ellen Busck Porsbo

Vestre Landsret
Præsidenten



Miljøministeriet
Kort & Matrikelstyrelsen
Rentemestervej 8
2400 København NV

J.nr. 40A-VL-14-12
Den 20/03-2012

Miljøministeriet har ved brev af 5. marts 2012 anmodet om eventuelle bemærkninger til udkast til tre nye bekendtgørelser som følge af ændringer af landinspektørloven.

I den anledning skal jeg meddele, at de tre udkast ikke giver landsretten anledning til at fremkomme med bemærkninger.

Dette svar sendes efter anmodning alene elektronisk og til gitmb@kms.dk.

Der henvises til J.nr. KMS-301-00009.

Med venlig hilsen


Bjarne Christensen



Miljøministeriet
Kort & Matrikelstyrelsen
Rentemestervej 8
2400 København NV

(Sendt pr. mail til gitmb@kms.dk)

29. marts 2012

B.C. Andersens Boulevard 45
1553 København V

Telefon 33 43 70 60
fagligt@danskeadvokater.dk
www.danskeadvokater.dk

Vedr.: Høring over udkast til nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven.

Miljøministeriet har den 5. marts 2012 sendt udkast til tre nye bekendtgørelser ifm. landinspektørloven i høring med høringsfrist den 22. marts 2012.

Udkastene giver ikke Danske Advokater anledning til at afgive høringssvar.

Det sene svar beklages.

Med venlig hilsen


Helle Hübertz Krogsø

vicedirektør/retschef

hhk@danskeadvokater.dk