Bekendtgørelse om økonomisk tilskud til huslejen

til de mest udsatte borgere

I medfør af § 111 a i lov om social service, jf. lovbekendtgørelse nr. 641 af 1. juli 2026, som ændret ved lov [xxx], fastsættes:

Kapitel 1

Anvendelsesområde

§ 1. Kommunalbestyrelsen kan tildele de mest udsatte borgere i kommunen et økonomisk tilskud til huslejen efter § 3.

Stk. 2. Stk. 1 finder kun anvendelse, hvis kommunen har modtaget en pulje fra den årlige bevilling nævnt i § 2.

Stk. 3. Det økonomiske tilskud til huslejen kan anvendes til betaling for enhver form for lejebolig, herunder en fremlejet bolig.

Stk. 4. Det økonomiske tilskud til huslejen kan kun anvendes til at dække udgifter til husleje.

Kapitel 2

Fordeling af den årlige bevilling

§ 2. Efter vedtagelsen af næste års finanslov fordeler Social- og Boligstyrelsen bevillingen til økonomisk tilskud til huslejen til kommunerne. Fordelingen sker efter antallet af borgere i hjemløshed i de enkelte kommuner ifølge den seneste optælling fra Det Nationale Forsknings- og Analysecenter for Velfærd. Det er en betingelse for at modtage en pulje fra bevillingen, at kommunen har mindst 40 borgere i hjemløshed på optællingstidspunktet.

Stk. 2. Social- og Boligstyrelsen kan fordele supplerende midler til kommunerne, hvis der i løbet af året tilgår bevillingen yderligere midler.

Stk. 3. Social- og Boligstyrelsen overfører puljerne til kommunerne efter finanslovens ikrafttræden. En kommunalbestyrelse kan afvise at modtage en pulje, hvorefter midlerne overføres til næste års bevilling.

Kapitel 3

Tildeling af økonomisk tilskud til huslejen

§ 3. Kommunalbestyrelsen kan tildele en borger et økonomisk tilskud til huslejen,

1) når borgeren af økonomiske årsager er i risiko for at miste sin lejebolig, eller
2) når borgeren ikke kan opnå en lejebolig uden et økonomisk tilskud til huslejen.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen tildeler økonomisk tilskud til huslejen efter en prioritering af de mest udsatte borgere. Kommunalbestyrelsen kan bl.a. lægge vægt på følgende:

1) Der er ikke andre muligheder for at anvise en passende bolig, som borgeren har råd til.
2) Et økonomisk tilskud til huslejen kan sikre, at borgeren kan beholde eller opnå en lejebolig.
3) Et økonomisk tilskud til huslejen kan fastholde en positiv udvikling og mindske borgerens udsathed.
4) Borgeren har tidligere været hjemløs.
5) Borgeren befinder sig i en særligt udsat position som følge af omfattende og sammensatte behov.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan tildele en borger et økonomisk tilskud til huslejen uden at have modtaget en ansøgning herom.

§ 4. Kommunalbestyrelsen fastsætter størrelsen af det økonomiske tilskud til huslejen ud fra en vurdering af borgerens husstands mulighed for at betale huslejen.

Stk. 2. Et økonomisk tilskud til huslejen kan tildeles for en periode på op til 12 måneder, dog ikke længere end til næste årsskifte. Herefter kan tilskuddet tildeles på ny.

Stk. 3. Det økonomiske tilskud til huslejen udbetales månedsvis forud til borgeren den 1. i måneden.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen orienterer Udbetaling Danmark om tildelingen af økonomisk tilskud til borgeren.

§ 5. En borger, der er blevet tildelt et økonomisk tilskud til huslejen, har pligt til at give kommunalbestyrelsen oplysning om ethvert forhold af betydning for opretholdelse af tilskuddet.

§ 6. Kommunalbestyrelsen kan korrigere et økonomisk tilskud til huslejen,

1) hvis borgerens husleje ændrer sig, eller
2) hvis der sker ændring i borgerens husstands mulighed for at betale huslejen.

Kapitel 4

Bortfald af økonomisk tilskud til huslejen

§ 7. Flytter en borger, der modtager et økonomisk tilskud til huslejen, til en anden kommune, bortfalder tilskuddet.

§ 8. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at et økonomisk tilskud til huslejen bortfalder,

1) hvis borgeren har givet vildledende eller urigtige oplysninger eller fortiet oplysninger af betydning for tilskuddet, eller
2) hvis forudsætningerne for tilskuddet ikke længere er til stede.

Kapitel 5

Regnskaber for brug af midler

§ 9. Kommunalbestyrelsen indberetter til Social- og Boligstyrelsen med udgangen af hvert kvartal oplysninger om følgende:

1) Det samlede antal borgere, der er tildelt et økonomisk tilskud til huslejen opgjort for hver måned.
2) Det samlede udbetalte beløb opgjort for hver måned.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen indsender senest den 20. januar årsregnskab for det foregående år med samme oplysninger som i stk. 1. Årsregnskabet skal være attesteret af kommunens revisor.

Kapitel 6

Tilbagebetaling af midler

§ 10. Har kommunen efter udbetaling af økonomisk tilskud til huslejen for december overskydende midler, skal kommunalbestyrelsen tilbagebetale disse midler til Social- og Boligstyrelsen senest den 20. januar året efter.

Stk. 2. De ikke-anvendte midler overføres til næste års bevilling.

§ 11. Social- og Boligstyrelsen kan beslutte, at kommunalbestyrelsen skal tilbagebetale midler fra den kommunale pulje helt eller delvist,

1) når kommunalbestyrelsen ikke har anvendt puljen i overensstemmelse med dens formål, eller
2) når kommunalbestyrelsen ikke har afleveret regnskab i overensstemmelse med § 10.

Kapitel 7

Ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser

§ 12. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2027.

Stk. 2. Bekendtgørelse nr. 162 af 27. januar 2026 om midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere ophæves.

Stk. 3. Bekendtgørelse nr. 162 af 27. januar 2026 finder fortsat anvendelse for tilsagn om midlertidigt økonomisk tilskud til huslejen tildelt efter bekendtgørelsen.