

22. september 2022  
J.nr. 2022-7338 og  
22-0801300

Kontor:  
Person, Ejendom og  
Pension (PEP)

Initialer:  
NJL

**Skatteministeriet**  
Nicolai Eigtveds Gade 28  
DK 1402 – København K

Til høringsparterne

## **Høring over udkast til bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR)**

Hermed sendes ovennævnte udkast til bekendtgørelse i høring.

### Bekendtgørelsens formål og indhold

Den nye bekendtgørelse om ajourføring af BBR erstatter bekendtgørelse nr. 1010 af 24. oktober 2012 om ajourføring af BBR (med senere ændringer) samt BBR-instruksen.

Et register, som BBR, er altid afhængigt af, at der findes et regelgrundlag, som understøtter en præcis, ensartet og opdateret registrering. Regelgrundlaget skal løbende holdes tidsvarende og være beskrevet på en måde, så ejendomsjere, kommunale medarbejdere og andre, der bidrager med oplysninger, klart forstår, hvad der skal indberettes.

Data fra BBR udgør samtidig en vigtig kilde til de nye ejendomsvurderinger, og det er derfor vigtigt, at ejendomsjerne i videst muligt omfang oplever et let tilgængeligt, forståeligt og sammenhængende regelgrundlag. Dette åbner desuden op for, at Skatteforvaltningen kan styrke brugervenlige it-løsninger, hvor ejerne støttes i at indberette korrekt.

Hovedformålet med en ny hovedbekendtgørelse om ajourføring af BBR er at opnå en så entydig og enkel registrering som muligt uden grundlæggende at ændre den måde, registret bliver ajourført på. Bekendtgørelsen er opbygget efter en ny struktur og er essentielt en sammenskrivning af den eksisterende bekendtgørelse om ajourføring af BBR med hidtil gældende BBR-instrukser.

Bekendtgørelsen indeholder også en udmøntning af en række tidligere aftaler indgået under BBR-programmet og Grunddataprogrammet og flere sproglige opdateringer, ændrede navne på myndigheder m.v. (samt en række konsekvensrettelser som følge af et nyt bagvedliggende it-system for BBR).

Høringsparterne gøres opmærksomme på, at der til bekendtgørelsen vil blive udarbejdet illustrationer og andet, der tydeliggør hvordan regler skal bruges i praksis.

## Den nye struktur

Regler og vejledninger for registrering af BBR-oplysninger har i en lang årrække været koblet sammen med datatekniske oplysninger om feltnavn og feltnummer, så man over tid har sikret sammenhæng i data og har haft kontrol med datakvaliteten iht. hvilke oplysninger, der var teknisk og juridisk forbundet.

Bekendtgørelsen bygger videre på denne mangeårige tradition med et feltnavn og et feltnummer og gør det på den måde lettere at identificere de enkelte bestemmelser i forhold til BBR-oplysningerne. Den stringente struktur kan hæmme læsbarheden for den, der læser bekendtgørelsen i sin helhed, men gør det nemmere at anvende tekstelementer i vejledninger, borgervendte digitale selvbetjeningsløsninger m.v.

### *AMVAB-måling*

BBR-kontoret har sendt bekendtgørelsen i præhøring hos Erhvervsstyrelsens Område for Bedre Regulering (OBR) mhp. en vurdering af de administrative konsekvenser for erhvervslivet (AMVAB-måling). OBR vurderer, at den ikke medfører væsentlige administrative konsekvenser for erhvervslivet.

Bekendtgørelsen skal træde i kraft den 1. januar 2023.

Skatteministeriet skal anmode om eventuelle bemærkninger til udkastet senest **torsdag den 20. oktober 2022**. Bemærkningerne bedes sendt til [lovgivningoekonomi@skm.dk](mailto:lovgivningoekonomi@skm.dk) med angivelse af j.nr. 2022-7338 og 22-0801300 og med [BBR@BBR.dk](mailto:BBR@BBR.dk) og [Njl@skm.dk](mailto:Njl@skm.dk) og [Robert.Madsen@vurdst.dk](mailto:Robert.Madsen@vurdst.dk) i kopi.

Eventuelle spørgsmål høringsmaterialet kan rettes til Robert Vincent Madsen, [Robert.Madsen@vurdst.dk](mailto:Robert.Madsen@vurdst.dk) eller tlf. 72 37 41 37

Med venlig hilsen

Robert Vincent Madsen