

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
www.tbst.dk

Notat

Dato 14. marts 2019

Høringsnotat

Bekendtgørelse om fastsættelse af Københavns Havns søområde

1. Indledning

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen (TBST) har den 4. februar 2019 sendt udkast til bekendtgørelse om fastsættelse af Københavns Havns søområde i høring hos de i bilag 1 nævnte høringssparter. Udkastet til bekendtgørelsen har også været offentliggjort på Høringsportalen.

Høringsfristen udløb den 22. februar 2019.

Følgende organisationer har meddelt, at de ikke har bemærkninger til udkastet:

- Fiskeriinspektorat Øst
- Forsvarskommandoen
- Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse
- Geodatastyrelsen

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har herudover modtaget høringssvar fra:

- By & Havn
- Copenhagen Malmö Port AB
- Energinet Eltransmission
- Erhvervsministeriet
- Kystdirektoratet

I det følgende refereres og kommenteres hovedindholdet i de modtagne høringssvar opdelt efter relevante emner. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens kommentarer til de enkelte emner følger efter i kursiv.

Dato 14. marts 2019

2. Afgrænsning

By & Havn, Copenhagen Malmö Port AB, Erhvervsministeriet og Kystdirektoratet har haft bemærkninger til selve afgrænsningen af Københavns Havns søområde.

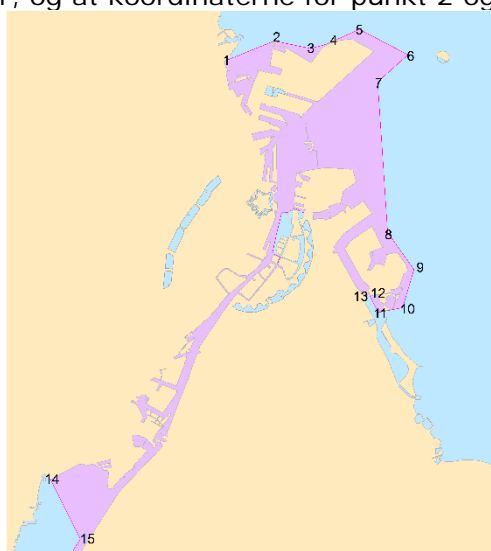
Copenhagen Malmö Port AB bemærker, at såfremt havnegrænsen mellem punkterne 5 og 6 forløber parallelt med den nye kaj i en afstand af 300 meter, målt fra kajmuren, har Copenhagen Malmö Port (CMP) ingen bemærkninger.

TBST kan bekræfte, at linjen mellem punkt 5 og 6 er lige over 300 meter fra kajkanten.

Kystdirektoratet bemærker, at de ikke vurderer, at afgrænsningen ud for matr. 601 Christianshavns Kvarter, København er afklaret, og at bekendtgørelsen derfor bør håndtere dette.

TBST kan konstatere, at der tidligere har været en dialog om dette forhold, som endnu ikke er afsluttet jf. høringssvaret. Formålet med bekendtgørelsen er, at søområdet ændres, således at en kommende Lynetteholm vil indgå i Københavns Havns søområde. På den baggrund er der ikke med bekendtgørelsen taget stilling til forhold i Innerhavnen, hvor afgrænsningen er uændret. Yderligere vurderes det, at en ændring af afgrænsningen det pågældende sted forudsætter en fornyet høring, herunder med evt. supplerende høringssparter. På den baggrund finder TBST ikke, at høringssvaret kan imødekommes på det foreliggende grundlag.

By & Havn har i sit høringssvar foreslået, at afgrænsningen ændres, således at punkterne 3 og 4 udgår, og at koordinaterne for punkt 2 og 5 forbindes. Forslaget begrundes med, at Lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S blev ændret i december 2018, hvorved anvendelsen af det rekreative areal II i Ydre Nordhavn blev udvidet fra 'rekreative formål' til 'maritime og rekreative formål'. Det fremhæves, at det af lovbemærkninger fremgår, "at det maritime område skal henlægges til f.eks. pontoner til kanoer og støttepunkter til fysisk aktivitet, så flere borgere kan få glæde af området."



Figur 1 - Kortbilag fra bekendtgørelse

Dato 14. marts 2019

TBST kan oplyse, at formålet med bekendtgørelsen er, at søområdet ændres, således at en kommende Lynetteholm vil indgå i Københavns Havns søområde. På den baggrund er der ikke med bekendtgørelsen taget stilling til forhold på nordsiden af Nordhavn, hvor afgrænsningen er uændret. Yderligere vurderes det, at en ændring af afgrænsningen det pågældende sted forudsætter en fornyet høring, herunder med evt. supplerende høringsparter. På den baggrund finder TBST ikke, at høringssvaret kan imødekommes på det foreliggende grundlag.

Erhvervsministeriet bemærker til bekendtgørelsesudkastet, at Københavns Havns søområde kommer til at omfatte en stor del af Kongedybet, og at den frie gennemsejling af Øresund ikke påvirkes, idet denne foregår via Hollænderdybet. Erhvervsministeriet, herunder Søfartsstyrelsen har på den baggrund ingen indvendinger imod den ønskede udvidelse af Københavns Havns søområde. Opmærksomheden henledes dog på, at der ved en udvidelse af søområdet ikke kun opnås rettigheder, men også opgaver og pligter, herunder pligt til opretholdelse af de officielle dybder, pligt til vragsjernelse og vedligeholdelse af afmærkning til vejledning for sejladsen.

Desuden henledes opmærksomheden på, at sejlads til/fra Prøvestenen og Amagerværket ved en etablering af Lynetteholmen sandsynligvis vil skulle ske syd om Middelgrunden. Eventuelle gener eller udgifter i den forbindelse forudsættes afklaret af Københavns Havn.

TBST tager bemærkningerne til efterretning, og vurderer ikke, at de giver anledning til at ændre i bekendtgørelsesudkastet. TBST forudsætter, at By & Havn og Copenhagen Malmö Port AB er indforstået med de opgaver og pligter, der følger af en udvidelse af havnens søområde.

3. Eltransmissionsnettet omkring Københavns Havn

Energinet har gennem sit datterselskab Energinet Eltransmission A/S afgivet et høringssvar, hvori det bemærkes, at kommuneplanlægningen skal tage hensyn til energiforsyningsanlæg, herunder de jordkabelanlæg omkring Københavns Havn, som er ejet af Energinet Eltransmission A/S. Energinet oplyser videre, at udkastet til bekendtgørelse opfattes som en del af kommuneplanlægningen for København.

Energinet opfordrer til, at eltransmissionsanlæggene indgår i kortmateriale, der ligger til grund for planlægning, og at fysisk planlægning i området gennemføres med Planlovens redskaber og høringsprocedurer.

Dato 14. marts 2019

Energinet oplyser yderligere, at på søterritoriet ligger eltransmissionsanlæggene retligt ud fra devisen "først i tid – bedst i ret" og dermed også med fuld tilstedeværelsesret. Energinet ønsker bekræftelse på, at den ændrede afgrænsning af Københavns Havns søområde ikke ændrer på retsstillingen for eltransmissionsanlæggene, herunder, at der ikke påføres Energinet nogle omkostninger afledt af bekendtgørelsen.



Figur 2- Kortbilag vedlagt høringsvar

Endelig oplyses det, at omkostninger til beskyttelse eller flytning af el-transmissionsanlæg i relation til planerne for Københavns Havn er Energinet uvedkommende.

TBST kan oplyse, at bekendtgørelsen om fastsættelse af Københavns Havns søområde ikke er en del af kommuneplanlægningen for Københavns Kommune, og at bekendtgørelsen ikke indebærer tilladelse til opfyld på søterritoriet, herunder anlæg af en ny kunstig ø (Lynetteholmen).

Jf. den offentliggjorte principaftale om anlæg af Lynetteholmen vil grundlaget for etableringen blive fastlagt ved lov. TBST forudsætter, at de rejste spørgsmål håndteres i lovprocessen.

De nævnte bemærkninger giver herefter ikke Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen anledning til at ændre i bekendtgørelsesudkastet.

4. Øvrige ændringer

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har foretaget mindre justeringer i kortbilagene med henblik på at øge læsevenligheden. De eksakte geografiske koordinater er uændrede i forhold til høringsversionen.

Bilag 1

- Energi- Forsynings- og Klimaministeriet
- Erhvervsministeriet
- Kulturministeriet
- Miljø- og Fødevarerministeriet
- Forsvarsministeriet

- Energistyrelsen
- Erhvervsstyrelsen
- Fiskeristyrelsen
- Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse
- Geodatastyrelsen
- Kystdirektoratet
- Miljøstyrelsen
- Slots- og Kulturstyrelsen
- Søfartsstyrelsen
- Vejdirektoratet
- Værnsfælles Forsvarskommando

- Danske Regioner
- Kommunernes Landsforening
- Københavns Kommune

- Copenhagen Malmö Port AB
- Energinet
- Hofo A/S
- Metroselskabet I/S
- Refshaleøens Ejendomsselskab
- Udviklingselskabet By & Havn I/S
- Ørsted A/S

- Danmarks Fiskeriforening
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danske Havne
- Danske Rederier
- Danske Råstoffer
- Dansk Skibsmæglerforening
- Dansk Erhverv
- Dansk Friluftsliv
- Dansk Ornitologisk Forening
- DI Transport / Havnevirksomheder
- Friluftsrådet
- Øresundsvandssamarbejdet