Bekendtgørelse om gebyrer og honorarer for ydelser efter lov om fremme af energibesparelser i bygninger

I medfør af § 4 a, stk. 2, § 24, stk. 3, nr. 1-3, og § 29, stk. 4, nr. 1 og 2, i lov om fremme af energibesparelser i bygninger, jf. lovbekendtgørelse nr. 1253 af 22. oktober 2025 af lov om fremme af energibesparelser i bygninger, som er ændret ved lov nr. X af X 2027 fastsættes efter bemyndigelse i henhold til § 5, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 244 af 3. februar 2026 om Energistyrelsens opgaver og beføjelser:

Kapitel 1

Anvendelsesområde og definitioner

§ 1. Denne bekendtgørelse vedrører fastsættelse, opkrævning og betaling af følgende gebyrer og honorarer for ydelser efter lov om fremme af energibesparelser i bygninger og bekendtgørelse om energimærkning af bygninger:

1) Gebyrer for indberetning af energimærkninger af bygninger.
2) Maksimale honorarer for energimærkning af bygninger.

§ 2. I denne bekendtgørelse forstås bygning, energimærkningsfirma, energikonsulent, energimærkning, renoveringspas og etageareal som defineret i bekendtgørelse om energimærkning af bygninger.

Kapitel 2

Gebyr for energimærkningsfirmaer

§ 3. Energimærkningsfirmaer omfattet af lov om fremme af energibesparelser i bygninger og bekendtgørelse om energimærkning af bygninger skal betale de omkostninger, som er forbundet med Energistyrelsens opgaver i relation til registrering af energimærkningsfirmaer, tilsyn, kontrol, kvalitetssikring, sagsbehandling, drift af registre og andre IT-systemer samt anden administration vedrørende ordningen for energimærkning og renoveringspas.

Stk. 2. Omkostningerne fordeles på de enkelte firmaer, jf. stk. 1, så hvert firma betaler et fast beløb i forbindelse med indberetningen af en energimærkning

§ 4. Et energimærkningsfirma betaler kr. 270 i gebyr, når det indberetter en energimærkning af en bygning med en af følgende anvendelseskoder i BBR (kodenummer i parentes), jf. dog stk. 2:

1) Fritliggende enfamiliehus (120).
2) Række-, kæde- eller dobbelthus (130).
3) Række-, kæde- og klyngehus (131).
4) Dobbelthus (132).
5) Stuehus til landbrugsejendom (110).
6) Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus med et samlet etageareal under 300 m^2 (140).
7) Anneks i tilknytning til helårsbolig (185).
8) Anden bygning til helårsbeboelse (190).
9) Sammenbygget enfamiliehus (121)
10) Fritliggende enfamiliehus i tæt-lav bebyggelse (122)

Stk. 2. Der betales kr. 480 i gebyr, når energimærkningsfirmaet indberetter en energimærkning af en bygning i en kategori, som ikke er nævnt i stk. 1.

Kapitel 3

Opkrævning af gebyr

§ 5. Gebyrer efter § 4 opkræves af Energistyrelsen hos energimærkningsfirmaerne ved indberetning af energimærkningen.

Stk. 2. Det er en forudsætning for validering af energimærkningen, at der senest samtidigt med indberetningen sker betaling af gebyret.

Kapitel 4

Honorar for energimærkning

§ 6. Energimærkningsfirmaer må ved energimærkning af et en- eller flerfamiliehus med anvendelseskode 110, 120, 121, 122, 130, 131, 132, 140, 185 og 190 ikke kræve højere honorar end følgende, jf. dog stk. 3 og § 7 om nedsættelse af honorar:

1) Under 100 m^2: Maksimalt kr. 7.436 inkl. moms.
2) 100-199 m^2: Maksimalt kr. 8.181 inkl. moms.
3) 200-299 m^2: Maksimalt kr. 9.041 inkl. moms.

Stk. 2. Honorarer efter stk. 1 beregnes på baggrund af det samlede opvarmede etageareal for bygningen omfattet af energimærkningen, beregnet i henhold til bekendtgørelse om Håndbog for energikonsulenter.

Stk. 3. Hvis der foretages fælles energimærkning af flere bygninger med anvendelseskode 130, 131 eller 132, gælder de i stk. 1 nævnte maksimumshonorarer, når bygningerne tilsammen ikke overstiger 299 m^2.

§ 7. De i § 6, stk. 1, nævnte honorarer nedsættes med følgende beløb:

1) Kr. 349 inkl. moms, hvis ejendommen er opført efter 1. januar 1980.
2) Kr. 1.163 inkl. moms, hvis der foreligger en energimærkning af bygningen, som er udarbejdet i henhold til de fra den 1. september 2006 gældende regler.
3) Kr. 233 inkl. moms, hvis energimærkningsfirmaet modtager målfaste bygningstegninger, som indeholder information om rørlængder og dimensioner samt om isoleringstykkelser i skjulte konstruktioner.

Kapitel 5

Generelt om honorar og pristalsregulering

§ 8. Honorarer efter kapitel 4 er inklusive alle omkostninger.

§ 9. Størrelsen af honorarer efter kapitel 4 er fastsat pr. [DATO]og pristalsreguleres af Energistyrelsen med virkning fra den 1. januar hvert år efter Danmarks Statistiks nettoprisindeks. Reguleringen sker på grundlag af den årlige procentvise ændring i nettoprisindekset beregnet ud fra indekset i oktober måned. Energistyrelsen offentliggør størrelsen af de maksimale pristalsregulerede honorarer på Energistyrelsens hjemmeside.

Kapitel 6

Klageadgang m.v.

§ 10. Klage over et energimærkningsfirmas fastsættelse af honorar efter denne bekendtgørelse kan indbringes for Energistyrelsen.

Stk. 2. Energistyrelsen kan i forbindelse med en klagesag efter stk. 1, pålægge firmaet at tilbagebetale honoraret delvist.

§ 11 Afgørelser truffet af Energistyrelsen i henhold til denne bekendtgørelse kan ikke påklages til Energiklagenævnet eller til anden administrativ myndighed.

Kapitel 7

Ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser

§ 12. Bekendtgørelsen træder i kraft den [DATO].

Stk. 2. Bekendtgørelse nr. 313 af den 19. marts 2025 om gebyrer og honorarer for ydelser efter lov om fremme af energibesparelser i bygninger ophæves.

Energistyrelsen, den

Iben Møller Søndergård

/ Sarah Videbæk Hundebøl