

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
www.tbst.dk

Notat

Dato 28. oktober 2020

Til høringsparterne

Høring over udkast til bekendtgørelse om gebyrer på byggeområdet fastsat af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Udkast til bekendtgørelse om gebyrer på byggeområdet fastsat af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen sendes hermed i høring.

Høringsfristen er den 25. november 2020.

Bekendtgørelsen foreslås at træde i kraft 1. januar 2021.

I udkastet reguleres og fastsættes:

- Gebyrsatsen for byggeskadeforsikring (BSF).
- Det faste gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven.
- Gebyret for godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand (GDV).

Bekendtgørelsens indhold

Det faste gebyr, som kommunalbestyrelsen kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven, reguleres årligt med Finansministeriets sats for det generelle pris- og lønindeks.

Gebyrsatsen for byggeskadeforsikring og godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand fastsættes med henblik på at skabe balance mellem Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens omkostninger og indtægter på det enkelte område.

Satserne, der foreslås at gælde i 2021, er samlet i tabel 1.

Dato 28. oktober 2020

Tabel 1: Gebyrer på byggeområdet i 2021

Type	Sats 2020 i kr.	Sats 2021 i kr.
Gebyrsatsen for byggeskade-forsikring (BSF)	0 kr.	140 kr.
<ul style="list-style-type: none"> • Det faste gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven 	1.062 kr.	1.071 kr.
<ul style="list-style-type: none"> • Gebyret for godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand (GDV) 	650 kr.	650 kr.

Gebyrsatsen for byggeskedeforsikring

Gebyrsatsen for byggeskedeforsikring, som dækker Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens administrative omkostninger i forbindelse med byggeskedeforsikringsordningen hæves til 140 kr. i 2021. I 2019 og 2020 har der været hjemmel på finansloven til at fastholde gebyret på 0 kr. Størstedelen af opsparingen på ordningen er afviklet i løbet af 2020 og satsen reguleres derfor efter normal procedure, som varslet ved reguleringen frem mod 2020.

Fast gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven

Satsen for det faste gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandlingen af ansøgninger efter byggeloven, reguleres. Reguleringsmekanismen er Finansministeriets sats for det generelle pris- og lønindeks. Reguleringsssatsen udgør 0,8 pct. i 2021, og satsen reguleres på den baggrund fra 1.062 kr. i 2020 til 1.071 kr. i 2021.

Gebyr for godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand (GDV)

Gebyret for behandling af GDV-ansøgninger faktureres efter regning på baggrund af medgået tid ved styrelsens sagsbehandling. Timesatsen fastholdes på 650 kr. i 2021.

Økonomiske og administrative konsekvenser (for erhvervsliv og borgere)

Den samlede påvirkning af virksomheder vurderes at medføre en øget omkostning på 1,7 mio. kr. årligt sammenlignet med i dag. Stigningen skyldes alene stigning i gebyrsatsen for byggeskedeforsikring.

Øvrig information

Det foreslås, at bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2021.

Dato 28. oktober 2020

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen anmoder om, at eventuelle bemærkninger sendes til vores hovedmailadresse info@tbst.dk, cc. til anrh@tbst.dk **senest den 25. november 2020**, mærket j.nr. TS00108-00119.

Eventuelle spørgsmål til udkastet kan rettes til Annemette Riis-Hansen på mail anrh@tbst.dk eller til info@tbst.dk.

Der vedlægges en liste over høringsparterne.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar også vil blive gjort tilgængelige.

Det bemærkes, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen normalt ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

De udstedte bekendtgørelser, BJ'er og BL'er kan ses på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside www.tbst.dk. Vores nyhedsbrev indeholder også information om de udstedte regler. Tilmelding til nyhedsbrevet kan ske på vores hjemmeside www.tbst.dk.

Med venlig hilsen

Annemette Riis-Hansen