

**Sagsnr.:**  
2023 - 12423

### **Høring af udkast til ny bekendtgørelse om udlejning af almene boliger m.v.**

**Dato:**  
12. juni 2024

Social- og Boligstyrelsen sender hermed udkast til ny bekendtgørelse om udlejning af almene boliger m.v. i høring.

Den nye bekendtgørelse skal erstatte den gældende bekendtgørelse nr. 1360 af 28. november 2018 om udlejning af almene boliger m.v. Styrelsen forventer, at den nye bekendtgørelse vil træde i kraft i indeværende år.

Formålet med den nye bekendtgørelse er at opdatere lovhenvvisninger og juridiske begreber. Formålet er således ikke at ændre på gældende ret om udlejning af almene boliger.

I forhold til den gældende bekendtgørelse er der også sket ensretning af sprog og opsætning og enkelte redaktionelle tilpasninger for at lette læsningen.

Opmærksomheden henledes særligt på følgende ændringer af den gældende bekendtgørelse:

- 1) I § 2, § 12 og § 14 er tilføjet yderligere stykker for at samle bestemmelserne om udlejningsvanskeligheder fra almenboligloven og den gældende bekendtgørelse.
- 2) I § 36 er tilføjet et nyt stk. 4 om indberetning af kommunal anvisning efter almenboliglovens § 59, stk. 4. Hidtil har nævnte indberetningspligt været omtalt i § 36, stk. 3, om indberetning af kombineret udlejning.
- 3) Bilag 1 om afvisning af udefrakommende til den specifikke venteliste er udgået, da oplysningerne i bilaget fremgår af bekendtgørelsen.

Høringsmaterialet vil blive gjort tilgængeligt på [www.høringsportalen.dk](http://www.høringsportalen.dk).

Social- og Boligstyrelsen skal venligst bede om eventuelle bemærkninger senest onsdag den 10. juli 2024 kl. 12.00. Høringssvar bedes sendt til [almenbolig@sbst.dk](mailto:almenbolig@sbst.dk) med kopi til [cbgr@sbst.dk](mailto:cbgr@sbst.dk).

Spørgsmål vedrørende høringen kan stilles til Christian Borch Grell ved at skrive til [cbgr@sbst.dk](mailto:cbgr@sbst.dk) eller ringe til 41 71 77 79.

Venlig hilsen

**Christian Borch Grell**  
Chefkonsulent