

26. oktober 2010  
J.nr. 2501-1211-0009  
Ref. mam/nml  
Energieffektivisering

Side 1/2

Til parterne på vedlagte høringsliste,

### **Høring vedrørende udkast til ændret bekendtgørelse om energimærkning af bygninger**

Energistyrelsen skal hermed anmode om eventuelle kommentarer til vedlagte udkast til ændret bekendtgørelse om energimærkning af bygninger (ophævelse af bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger).

Kommentarer skal være modtaget senest tirsdag den 16. november 2010 hos undertegnede på [mam@ens.dk](mailto:mam@ens.dk).

Udstedelse af en ændret bekendtgørelse indgår i opfølgningen på den samlede evaluering, der i 2008 blev foretaget af regeringens energispareindsats, og som resulterer i en omfattende revision af energimærkningsordningen. Revisionen har samlet set til formål at sikre, at energimærkningen fører til flere energibesparelser samtidigt med, at omkostningerne til ordningen nedsættes.

Vedlagte notat indeholder en nærmere redegørelse for ændringerne i energimærkningsordningen, herunder i forhold til den hidtidige retstilstand.

De væsentligste punkter i revisionen er følgende:

#### Forenklet energimærkning af nyere huse

Det foreslås, at enfamiliehuse som opvarmes med fjernvarme og er mindre end 30 år gamle kan energimærkes uden en bygningsgennemgang. Ligeledes foreslås, at enfamiliehuse med anden forsyningsform end fjernvarme, kan energimærkes uden en bygningsgennemgang, såfremt de er højst 25 år gamle.

#### Fritagelse af fritidshuse for energimærkning

Der er med ændringen af EU-direktivet i år givet mulighed for at fritage fritidshuse fra mærkningen. Det foreslås i forlængelse heraf, at fritidshuse, der ikke anvendes til helårsbeboelse, fritages for energimærkning. Forudsat, at denne ændring af bekendtgørelsen medtages i bekendtgørelsen, som træder i kraft den 1. januar 2011, vil denne bestemmelse have gyldighed pr. 26. oktober 2010.

#### Energimærkning på basis af målt forbrug i flerfamiliehuse

Det foreslås, at reglerne for udarbejdelse af energimærkning af flerfamiliehuse, institutioner m.v. ændres således, at ejeren i visse tilfælde har valgfrihed med hensyn til, om energimærkningen baseres på det målte eller det beregnede forbrug.

#### Forlængelse af gyldigheden af energimærkningerne

Der foreslås en udvidet og differentieret gyldighedslængde for energimærkninger på henholdsvis fem, syv og 10 år.

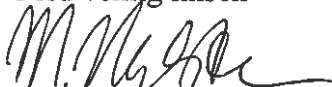
#### Lempelse af regler for mærkningen af offentlige bygninger.

Det foreslås, at grænsen for regelmæssig energimærkning sættes op fra 60 til 250 m<sup>2</sup>. Dog skal *alle* offentlige bygninger over 60 m<sup>2</sup> have en førstegangs energimærkning.

Herudover justeres og tilrettes bekendtgørelsen ved samme lejlighed på en række mindre punkter.

Ligeledes lægges op til en udvidelse af fristen for indgivelse af klager over energimærkninger. Denne udvidelse tager blandt andet højde for den situation, hvor overtagelse af en bygning i salgssituationen ligger efter udløbet af den nuværende klagefrist på 1 år, samt for skiftende bygningsejere i energimærkningens gyldighedsperiode.

Med venlig hilsen



Margit Malmsteen

#### Bilag:

Udkast til bekendtgørelse om energimærkning af bygninger  
Notat: Den ændrede energimærkningsordning for bygninger  
Liste over høringsparter