

Bemærkninger til miljøpåvirkninger fra byggeri -Nyborg Slot

Efter deltagelse i informationsmødet den 13. august 2024 på Nyborg Rådhus vedr. anlægslov og den foreløbige miljøkonsekvensrapport for projekt Nyborg Slot, blev Nyborg Grundejerforening, af repræsentant fra Kulturstyrelsen opfordret til igen at fremsende foreningens spørgsmål og bemærkninger.

I lighed med foreningens skrivelse til Miljøstyrelsen af d 12.oktober 2023 har vi fortsat følgende bemærkninger:

Der er i miljøkonsekvensrapporten fravalgt at lave forudgående undersøgelser men blot vurderinger ej heller at definere grænseværdier i forhold til vibrationsbelastninger på de omkringliggende ejendomme. Gader og ejendomme vil både under og efter byggeriet blive belastet af tung trafik, herunder levering af tungt maskinel og materialer samt fremtidig buskørsel.

Hverken Cowi, bygherre eller Nyborg Kommune har fastsat grænseværdier for vibrations belastning/ påvirkningen fra det 2000 m2 store byggeri.

Der er forsat en stor bekymring for at Nyborgs gamle fredede og bevaringsværdige ejendomme, kan blive udsat for skadevirkninger, hvis der ikke drages særlig omsorg for at imødegå dette, da mange af Nyborgs gader i den indre by er anlagt på opfyld - altså blød jordbund!

Slottet står på fast grund, men det gør den omkringliggende ejendomsmasse ikke.

Vi opfordrer og appellerer derfor stærkt til følgende:

- Fastsatte grænseværdier for vibrationsbelastninger fra trafikbelastningen i forbindelse med byggeriet samt den efterfølgende transport til og fra slottet efter indvielsen.
- Analyse af om bl.a. Korsgade og Dronningensvej kan bære den tunge trafik og med hvilken maksimal hastighed denne kan forsvares, uden at det giver risiko for skader på de omkringliggende ejendomme.
- At der placeres vibrationsmålere på de mest udsatte ejendomme, og at der måles og registreres i realtid, således der hurtigt kan reageres fra tilsynsmyndighed samt grundejer, hvis grænseværdierne overskrides, således at der ikke sker uoprettelige skader på omkringliggende ejendomme.

I flere af byens gade/ejendomme kan der i dag mærkes rystelser, når tunge lastbiler med anhængere kommer med varelevering til bl.a. dagligvarebutikkerne Netto og SuperBrugsen og

krydser jernbaneoverskæringen i Korsgade samt kørsel og opbremsninger via Korsgade og Dronningensvej.

Den forventede tunge trafik bør ligeledes analyseres og hastighedsbegrænses. Derudover skal den til formålet allerede etablerede aflæsningslomme på Strandvejen tages i brug ved aflæsning af varer til Netto. Dette ville lette belastningen på Korsgade samt Dronningensvej betydeligt.

Det er noteret, at påvirkning af jord og grundvandsspejl ikke er behandlet i Miljøkonsekvensrapporten, hvilket vi ser med største alvorlighed og bekymring på, når der i forbindelse med slotsprojektet planlægges - i et separat projekt - at hæve vandstanden i voldgraven med 25 cm mellem Biblioteksholmen og Torvet.

Med en øget vandstand i voldgraven bør det sikres, at det ikke forårsager sætningsskader, vand i kældre eller anden u hensigtsmæssig vandbelastning af de mange fredede og bevaringsværdige ejendommene i området særligt langs Slotsgade, Blegdomsgade (*), som en konsekvens af grundvandsspejlet påvirkes af den planlagte vandstandsøgning.

(*) Frede ejendomme omkring slottet

- > Slotsgade 13-15
- > Slotsgade 11 Mad Lerches Gård
- > Kongegade 1- Gylden Crones palæ
- > Biblioteket
- > Rådhuset
- > Torvet 10
- > Nørregade 1 Rasmus Møllers Gaard
- > Korsgade 2
- > Landporten
- > Blegdamsgade 7 og 14

Foreningen håber og appellerer til, at Miljøstyrelsen, bygherre samt Nyborg Kommune vil medtage ovenstående forhold i det videre arbejde for projekt Nyborg Slot.

Med venlig hilsen
Nyborg Grundejerforening af 1801

Charlotte Pohlmann
Formand