

Sagsnr.
2022 - 1011

Dato
22. april 2022

Til høringsparterne

Høring over udkast til ændring af bygningsreglementet (krav om beregning af bygningers klimapåvirkning og grænseværdi)

Bolig- og Planstyrelsen har udarbejdet udkast til ændring af bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18).

Høringsfristen er den 22. maj 2022

Udkastet til ændringsbekendtgørelse har afsæt i:

”Aftale af 5. marts 2021 mellem regeringen (S) og V, DF, SF, RV, EL, KF og ALT om: National strategi for bæredygtigt byggeri”. Som en del af den politiske aftale skal der fra 2023 og frem indføres krav i bygningsreglementet til bygningers klimaaftryk samt indføres krav om CO₂-grænseværdi.

Indholdet kan overordnet indeles i følgende:

- Beregning af klimapåvirkning af nybyggeri
- Grænseværdi for klimapåvirkning af nybyggeri over 1000 m²

Bestemmelserne placeres i bygningsreglementets eksisterende kapitel 11, hvor paragrafinddelingen skrives sammen af redaktionelle årsager.

Beregning af klimapåvirkning

Kravet om beregning har til formål at synliggøre bygningens klimapåvirkning i et livscyklusperspektiv set i forhold til projektering, udformning og drift. Det skal påvirke bygherrer til at træffe mere klimabevidste valg.

For at gøre det lettere at beregne og dokumentere klimapåvirkningen, samarbejder Bolig- og Planstyrelsen med BUILD, Institut for Byggeri, By og Miljø, AAU-CPH, om en version af beregningsværktøjet LCAByg, som følger beregningsforudsætningerne i bestemmelsen. Programmet er gratis og kan bruges af enhver med henblik på at overholde dokumentationskravene. Der er ikke pligt til at bruge LCAByg.



Til bygningsreglementets bilag 2 tilføjes tre tabeller. Tabellerne indeholder beskrivelser af de bygningsdele, der indgår i beregningen (tabel 6), generiske data for materialers klimapåvirkning (tabel 7), der skal anvendes til beregningen, samt en tabel over emissionsfaktorer for driftsenergi (tabel 8).

Klimapåvirkning fra materialer beregnes ud fra det generiske datagrundlag eller fra miljøvaredeklARATIONER.

Grænseværdi

Grænseværdien er en grænse for, hvor mange kg CO₂-ækvivalenter (udledninger, som bidrager til klimaforandringerne) en bygning må udlede. Grænseværdien er svarende til 12,0 kg CO₂-ækvivalenter pr. m² pr. år og indføres for nybyggeri, der er større end 1.000 m². Endvidere indføres en frivillig grænseværdi, lavemissionsklassen, på 8,0 kg CO₂-ækvivalenter pr. m² pr. år.

Ifølge aftalen om den nationale strategi for bæredygtigt byggeri skal der ske en trinvis indfasning af kravene til byggeriets klimapåvirkning. Næste fase vil have indvirkning på bygningsreglementet fra januar 2025. På linje med bygningsreglementets almindelige struktur vil de nye krav alene berøre bygninger, som der søges byggetilladelse til efter bekendtgørelsens ikrafttrædelse.

Begrundelser for de nye bestemmelser

Ud over dette høringsbrev er vedlagt en udgave af udkastet til bekendtgørelse, hvor hver enkelt bestemmelse er kommenteret nærmere, med henblik på at uddybe baggrund og afgrænsning af bestemmelsernes tænkte anvendelsesområde.

EU-notificering

Bolig og Planstyrelsen notificerer EU-Kommissionen om bekendtgørelsen efter denne har været i høring, jf. informationsproceduredirektivet. Notificeringens status-quo periode forventes at ligge fra juli til september 2022. Bolig- og Planstyrelsen vil sende en nyhed ud omkring det.

Økonomiske konsekvenser for erhvervsliv

Erhvervsstyrelsens område for bedre regulering (OBR) har vurderet, at følgende ændringsforslag har administrative konsekvenser:

- § 297, stk. 1-9: *Krav om LCA-beregning*
- § 298, stk. 1-4: *Krav om overholdelse af CO₂-krav*

OBR vurderer, at ændringsforslagene vil medføre administrative konsekvenser i form af byrder for erhvervslivet på 48,4 mio. kr. ekskl. moms i løbende omkostninger pr. år og 14,8 mio. kr. ekskl. moms til omstilling, der er engangsomkostninger.



Bolig- og Planstyrelsen vurderer, at ændringsforslagene ikke vil have øvrige efterlevelseskonsekvenser for erhvervslivet.

Bolig- og Planstyrelsen vurderer, at flere af principperne for agil erhvervsrettet regulering er relevante for de konkrete ændringer i bekendtgørelsesudkastet. Bolig- og Planstyrelsen vurderer, at ændringsforslagene er *enkle og formålsbestemte*, da der ikke fastsættes detaljerede krav til udførelsen af LCA-vurderingerne, og at grænseværdien for den maksimale CO₂-udledning ikke ledsages af nogen bestemt forskrift for overholdelse heraf. Bolig- og Planstyrelsen vurderer videre, at ændringsforslagene er *teknologineutrale*, idet ændringsforslagene ikke ledsages af krav til specifikke teknologier eller løsninger, herunder bestemte beregningsredskaber.

Ikrafttrædelse, høringsfrist m.v.

Det foreslås, at bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2023. Der vil i efteråret blive udarbejdet en vejledning til de nye krav, som vil blive sendt bredt ud i branchen til relevante parter til kommentering.

Bolig- og Planstyrelsen anmoder om, at eventuelle bemærkninger sendes til følgende mailadresse: jovepa@bpst.dk, cc. lruc@bpst.dk senest den 22. maj 2022, mærket j.nr. 2022 - 1011.

Eventuelle spørgsmål til udkastet kan rettes til Johan Vestergaard Paulsen (juridiske spørgsmål) pr. mail jovepa@bpst.dk eller Luzie Rück (tekniske spørgsmål) pr. mail lruc@bpst.dk.

Der vedlægges en liste over høringsparterne.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar vil blive offentliggjort. Høringsmaterialet findes på høringsportalen under Bolig- og Planstyrelsen.

Bolig- og Planstyrelsen afholder åbent webinar om bestemmelsen 3. maj 2022 kl. 10-12. Webinaret kan tilgås på dagen via linket [her](#). Tilmelding ikke nødvendig.

Det bemærkes, at Bolig- og Planstyrelsen ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

Med venlig hilsen,

Johan Vestergaard Paulsen

Specialkonsulent