

Til parterne på høringslisten

## Høring vedr. udkast til bekendtgørelse om brandsyn

Beredskabsstyrelsen har udarbejdet vedlagte udkast til Beredskabsstyrelsens bekendtgørelse om brandsyn, som hermed sendes i offentlig høring:

- Udkast til bekendtgørelse om brandsyn.

### Høringsfristen

Beredskabsstyrelsen skal anmode om, at eventuelle bemærkninger til ændringsforslaget m.v. sker ved benyttelse af vedlagte skabelon.

Bemærkningerne sendes til [brs-ktp-bfo@brs.dk](mailto:brs-ktp-bfo@brs.dk), senest mandag den **8. november 2021**.

### Formål

Formålet med udkastet til brandsynsbekendtgørelse er primært at tilpasse brandsynsbekendtgørelsen som konsekvens af overflytningen af visse af de driftsmæssige regler fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen. Der skal således ved brandsyn af eksempelvis hoteller efter 1. januar 2022 påses, at de driftsmæssige krav gældende for hoteller i byggelovgivningen er overholdt.

Sekundært er der i udkastet søgt imødekommet en række konkrete anbefalinger til videreudvikling af brandsyn, som en i regi af Beredskabsstyrelsen nedsat arbejdsgruppe ultimo 2019 har anbefalet. En arbejdsgruppe hvor KL, de kommunale redningsberedskaber og Danske Beredskaber samt på ad hoc basis også Bolig- og Planstyrelsen og Slots- og kulturstyrelsen deltog i. En væsentlig anbefaling var, at der burde nedsættes et permanent samarbejdsforum vedr. brandforebyggelse bestående af relevante myndigheder og aktører, hvilket Beredskabsstyrelsen med virkning fra maj 2020 etablerede. Samarbejdsforummets deltagere er fra Beredskabsstyrelsen, Bolig- og Planstyrelsen, KL, Danske Beredskaber og de kommunale redningsberedskaber. Forummet har i 2020 og 2021 haft et særligt fokus på brandsynsområdet, herunder de nævnte anbefalinger.

Herudover er der foretaget en række strukturelle og redaktionelle ændringer.

Dato: 12. oktober 2021

Enhed: BFO  
Sagsbeh.: CEN  
Sagsnr.: 2020/000321  
Dok.nr.: 562691

Beredskabsstyrelsen  
Datavej 16  
3460 Birkerød

Postadresse:

Tlf.: +45 7285 2000  
Fax: +45 7285 2005  
E-mail: [brs@brs.dk](mailto:brs@brs.dk)  
[www.brs.dk](http://www.brs.dk)

EAN: 5798000201705  
CVR: 52 99 03 19

Sagsbehandleren direkte:  
Tlf.: +45 7285 2275  
E-mail: [brs-cen@brs.fiin.dk](mailto:brs-cen@brs.fiin.dk)

## **Overordnede ændringer som konsekvens af overflytningen til byggelovgivningen**

I efteråret 2015 tilkendegav regeringen i udspillet "Vækst og udvikling i hele Danmark" at ville forenkle brandreguleringen, så al brandlovgivning om indretning og drift af bygninger, hvor der er et særligt hensyn til personsikkerheden, fremadrettet blev samlet i byggeloven.

Byggeloven blev således ændret i 2016 bl.a. for at forenkle byggesagsbehandlingen. Der blev således indført en hjemmel til, at der i bygningsreglementet kunne fastsættes regler om brug af visse lagre, herunder højlagre, samt driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner, butikker og forsamlingsstelte m.v. Beredskabsloven ændredes samtidig i 2016 for at sikre hjemmel til, at de lagerbygninger, der hidtil var reguleret af regler fastsat i medfør af beredskabsloven, men som i fremtiden alene ville være reguleret i byggelovgivningen, fortsat kunne brandsynes.

I fortsættelse og i medfør af disse beslutninger vil nedennævnte to bekendtgørelser indenfor beredskabslovgivningens rammer således pr. 1. januar 2022 blive ophævet, idet reglerne vedr. driftsmæssige forhold er inkorporeret i byggeloven (bygningsreglementets BR18):

- Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 174 af 25. februar 2008 om brandværnsforanstaltninger i hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker samt
- Beredskabsstyrelsens bekendtgørelse nr. 212 af 27. marts 2008 driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker.

Da der efter overflytningen af visse af de driftsmæssige regler fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen skal gennemføres brandsyn som hidtil, har det været nødvendigt at tilpasse Beredskabsstyrelsens brandsynsbekendtgørelse.

## **De væsentligste ændringer i brandsynsbekendtgørelsen**

- Der er ændret i beskrivelsen af brandsynskategorier, så der er en klar kobling til bygningsreglementet og anvendelseskategorierne i bygningsreglementet. I bekendtgørelsen er der som konsekvens af ophævelsen af ovennævnte to bekendtgørelser tillige indsat en bestemmelse med definitioner, som relaterer sig til visse af brandsynsobjekterne. Definitionerne er i al væ-

sentlighed identiske med de definitioner, der fandtes i de to bekendtgørelser.

- Der er indsat en bestemmelse, så kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) kan beslutte, at der foretages ordinære brandsyn af feriehuse med flere end 10 sovepladser, der anvendes til udlejning, og forsamlingslokaler til flere end 50, men højst 150 personer. Dette er en mulighed, som kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) har haft via bekendtgørelsen om brandværnsforanstaltninger, men idet denne bekendtgørelse ophæves pr. 1. januar 2022, indsættes som konsekvens heraf muligheden herfor i brandsynsbekendtgørelsen.
- I visse af bestemmelserne der angiver, hvad der skal påses/kontrolleres på brandsynsobjekterne i de enkelte brandsynskategorier, henvises nu til byggelovgivningens driftsmæssige krav (i bygningsreglementets kapitel 5).
- Der er tilføjet bestemmelser om udstedelse af påbud og forbud ved brandsyn på byggelovgivningens område – dvs. ved overtrædelse af de driftsmæssige krav i bygningsreglementet, jf. byggelovens § 16C, stk. 8.
- "Midlertidige overnatninger" er blevet en selvstændig brandsynskategori i bilag 1, da reguleringen fremadrettet alene sker i byggelovgivningen.
- Bilaget til brandsynsbekendtgørelsen er nu opdelt i to bilag. Bilagene angiver brandsynsobjekterne og fastsætter rammerne for brandsynsterminerne for ordinære brandsyn. Kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) fastsætter en individuel brandsynstermin for objekterne i bilag 1, hvilket er nyt for visse af brandsynsobjekterne. Der er også som noget nyt i dette bilag angivet en udgangstermin for alle brandsynskategorier, som er omfattet af ordinært brandsyn. Udgangsterminen vil være gældende for ethvert brandsynsobjekt i en brandsynskategori, indtil kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) har fastsat en individuel brandsynstermin for objektet, jf. udkastets § 6.

Bilag 2 vedrører fortrinsvist brandfarlige virksomheder, og der er ikke foretaget ændringer af brandsynsterminerne. Den nuværende brandsynskategori "særlige lagerbygninger" fremgår af bilag 2 og har i underkategorierne fået en mere specifik angivelse, som nu relaterer til bygningsreglementet.

- Det fremgår igen eksplicit af brandsynsbekendtgørelsens formålsparagraf, at kontrol af reglernes overholdelse også er en del af brandsynet.
- Brandsynsobjekternes afgrænsning kan undtagelsesvist ske således, at tilknyttede lokaler/bygninger, der er beliggende ved og som anvendes til det samme som brandsynsobjektet, og som har samme ejer/bruger, kan indgå i brandsynet.
- I bilag 1 er brandsynsobjekterne nu opdelt i færre brandsynsunderkategorier.
- Der er foretaget en vis revurdering af brandsyn af fredede bygninger. Det foreslås således, at redningsberedskaberne også ved fredede bygninger kan give påbud (men ikke forbud) ved brandsyn, at det kan besluttes, at ejer/bruger/driftsansvarlig skal deltage i brandsynet, og at der skal gives adgang til bygningen for at kunne foretage brandsyn. Disse elementer må anses for at være grundlæggende forudsætninger for at foretage brandsyn.
- Alle brandsynsobjekter i bilag 1 skal fremover af kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) have fastsat en individuel brandsynstermin ud fra en konkret vurdering. Det vil ikke længere være muligt at sætte brandsynsterminen til nul, hvilket reelt indebærer, at der ikke skal foretages brandsyn. Ved arrangementer er det op til kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) at afgøre, om der i det konkrete tilfælde skal foretages brandsyn af arrangementet eller ej ( de såkaldte arrangementsbrandsyn).
- Det vil være muligt for kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) at undlade at fastsætte individuelle brandsynsterminer. Den af kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) fastsatte brandsynstermin kommer i så fald til at gælde for en hel brandsynskategori. Den besluttede brandsynstermin skal være lig med eller hyppigere end udgangsterminen, der fremgår af bilag 1 for brandsynskategorien, jf. udkastets § 6.
- Kommunalbestyrelsen (det kommunale redningsberedskab) bliver forpligtet til at revurdere det enkelte brandsynsobjekts brandsynstermin minimum hvert tredje år for bilag 1 brandsynsobjekter henholdsvis minimum hvert femte år for bilag 2 brandsynsobjekter.

## **Økonomiske og administrative konsekvenser (for erhvervsliv og borgere)**

Beredskabsstyrelsen vurderer, at bekendtgørelsen ingen økonomiske eller administrative konsekvenser har for erhvervslivet og borgere.

## **Agil erhvervsrettet regulering**

Det er Beredskabsstyrelsens vurdering, at principperne for agil erhvervsrettet regulering ikke er relevante her.

## **Ikrafttrædelse, høringsfrist m.v.**

Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft 1. januar 2022.

Høringsfristen er sat til d. mandag d. 8. november 2021.

Beredskabsstyrelsen skal anmode om, at eventuelle bemærkninger til ændringsforslaget m.v. sker ved benyttelse af vedlagte skabelon.

Bemærkningerne sendes til [brs-ktp-bfo@brs.dk](mailto:brs-ktp-bfo@brs.dk), senest mandag den **8. november 2021**.

Eventuelle skriftlige spørgsmål til udkastet kan rettes til [brs-ktp-bfo@brs.dk](mailto:brs-ktp-bfo@brs.dk), mens telefoniske spørgsmål kan rettes til kontorchef Susan Nissen, tlf. 72 85 21 40 eller souschef Allan Thomsen, tlf. 72 85 22 69.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på [www.hoeringsportalen.dk](http://www.hoeringsportalen.dk), hvor modtagne høringssvar også vil blive offentliggjort.

Med venlig hilsen  
Susan Nissen

Kontorchef, cand.jur.  
CH/Brandforebyggelse,  
Beredskabsstyrelsen

Vedlagt er:

- Udkast til bekendtgørelse om brandsyn (inkl. bilag 1 og 2)
- Dokument til hjælp til forståelsen af visse bestemmelser i bekendtgørelsen samt visse af brandsynskategorierne i bilag 1 og 2
- Skabelon til brug for afgivelse af høringssvar
- Liste over høringsparterne