

Til høringsparterne

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Sagsnr.:BO0103-00032
Dato: 25-10-2018
Sagsbehandler: JAJ

Høring over udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v.

Vedhæftet følger i offentlig høring udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. Udkastet skal ses i forlængelse af transport-, bygnings- og boligministerens fremsættelse af forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (L 38)

Det bemærkes, at udstedelse af bekendtgørelsen forudsætter, at lovforslaget bliver vedtaget.

Høringsfrist torsdag den 22. november kl. 12.00.

Udkastet indeholder følgende ændringer:

1. Præcisering af, at dispositionsfondens midler kan anvendes bredt til sikring af, at afdelinger til stadighed fremstår som tidssvarende, veldrevne og velfungerende bebyggelser ved støtte til fysiske, økonomiske og sociale tiltag i afdelingerne.
2. Ny bestemmelse om, at et nettoprovenu, som stammer fra afhændelse af boliger som led i gennemførelse af en udviklingsplan, med transport-, bygnings- og boligministerens godkendelse kan anvendes til at yde tilskud ved boligorganisationens køb af grunde til etablering af almene boliger.
3. Ny bestemmelse om, at et nettoprovenu, som stammer fra afhændelse af boliger i et ghettoområde, kan anvendes som ommærkningsbidrag til nedsættelse af lejen i familieboliger, der er ommærket til ungdomsboliger i et ghettoområde.

Ændringerne vil ikke have økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet og borgerne.

Bekendtgørelsen vil træde i kraft den 1. december 2018.

Eventuelle bemærkninger bedes **senest torsdag den 22. november 2018 kl. 12.00** sendt til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hoved-mailadresse info@tbst.dk, cc til jaj@tbst.dk mærket j.nr. BO0103-00032.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Jacob Ø. Jacobsen på jaj@tbst.dk eller til info@tbst.dk.

Der vedlægges en liste over høringsparterne.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar også vil blive offentliggjort.

Det bemærkes, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen normalt ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

Den udstedte bekendtgørelse vil kunne ses på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside www.tbst.dk under Lovstof. Vores nyhedsbrev indeholder også information om de udstedte regler. Tilmelding til nyhedsbrevet kan ske på vores hjemmeside www.tbst.dk.

Med venlig hilsen

Jacob Ø. Jacobsen
Specialkonsulent
jaj@tbst.dk
+45 41 71 77 85

Høringsliste

Advokatsamfundet
Akademisk Arkitektforening
Alzheimerforeningen
Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation
Ankestyrelsen
Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
ATP-ejendomme
BAT-Kartellet
Bedre Psykiatri
BL – Danmarks Almene Boliger
BOSAM
Byfornyelsesrådet
Bygeskadefonden
Bygeskadefonden vedr. Bygningsfornyelse
Byggesocietetet
Bygherreforeningen i Danmark
Center for Boligsocial Udvikling
Danmarks Lejerforeninger
Dansk Byggeri
Dansk Energi
Dansk Erhverv
Dansk Fjernvarme
Dansk Socialrådgiverforening
Dansk Ungdoms Fællesråd
Danske Advokater
Danske arkitektvirksomheder
Danske Handicaporganisationer
Danske Lejere
Danske Regioner
Danske Studerendes Fællesråd
Danske Udlejere
Danske Ældreråd
Datatilsynet
Den Danske Dommerforening
Det Centrale Handicapråd
DI
Ejendomsforeningen Danmark
Finans Danmark
Foreningen af Rådgivende Ingeniører FRI
Foreningen af Statsautoriserede Revisorer
Foreningen Danske Revisorer
Foreningen til fremskaffelse af boliger for ældre og enlige
Forsikring og Pension
Frivilligrådet
Husleje- og Beboerklagenævnsforeningen

Håndværksrådet
Institut for Menneskerettigheder
KL
Kollegiekontorerne i Danmark
KommuneKredit
Kommunernes Revision – BDO
Landsbyggefonden
Lejernes Landsorganisation i Danmark
LOS
OK-Fonden
Psykiatrifonden
Rådet for Etniske Minoriteter
Rådet for Socialt Udsatte
SAND De hjemløses Landsorganisation
SBH
SBI/AAU (Statens Byggeforskningsinstitut under Aalborg Universitet)
Selveje Danmark
SFI – Det Nationale Forskningscenter for Velfærd
Sind
Socialchefforeningen
Socialpædagogernes Landsforbund
SOS Racisme
TEKNIQ
Udbetaling Danmark
Ældre Sagen