

Til parterne på høringslisten

8. november 2012

Jr. nr.: 12/02043

Juridisk center  
/MTS/LOO

## Høring over bekendtgørelse om kvalitet, OPP og totaløkonomi i offentligt byggeri

Udkast til bekendtgørelse om kvalitet, OPP og totaløkonomi i offentligt byggeri fremsendes med denne henvendelse i høring. Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft den 1. januar 2013.

Eventuelle bemærkninger til udkastet bedes fremsendt **inden mandag den 3. december 2012, kl. 12** til e-mailadresserne [mts@bygst.dk](mailto:mts@bygst.dk) og [loo@bygst.dk](mailto:loo@bygst.dk). Uddybende spørgsmål til materialet stiles til Morten Steffensen ([mts@bygst.dk](mailto:mts@bygst.dk), tlf.: 41701175) eller Louise Ousted Olsen ([loo@bygst.dk](mailto:loo@bygst.dk), tlf.: 41701172).

Med bekendtgørelsen om kvalitet, OPP og totaløkonomi får kommuner og regioner i store træk de samme regler vedrørende totaløkonomi og samarbejdsmodeller som det statslige byggeri. Udbredelsen skal bidrage til mere effektive byggeprocesser og efterfølgende drift i kommuner og regioner. Bekendtgørelsen er en udmøntning af Lov om offentlig byggevirksomhed som Folketinget vedtog den 14. juni 2011.

For kommunalt og regionalt byggeri har Folketinget besluttet, at reglerne kun skal gælde for byggesager med en anslået entreprisensum på eller over 20 mio. kr., ekskl. moms. For statslige byggesager er der fortsat ingen beløbsgrænse, bortset fra kravet om udarbejdelse af totaløkonomiske beregninger, som skal foretages i forbindelse med byggesager med en samlet projektsum over 5 mio. kr., ekskl. moms.

Regler vedrørende totaløkonomi for det statslige byggeri er i dag beskrevet i bekendtgørelsen om kvalitetssikring af byggearbejder (bekendtgørelse nr. 1117 af 23. september 2010), også kendt som "Kvalitetssikringsbekendtgørelsen". Regler vedrørende offentlig-privat partnerskab (OPP) for det statslige byggeri er i dag beskrevet i bekendtgørelse om anvendelse af offentlig-privat partnerskab (OPP), partnering og oplysninger svarende til nøgletal (bekendtgørelse nr. 1394 af 17. december 2004), også kendt som "OPP-bekendtgørelsen".

Bygningsstyrelsen har skrevet de to gældende bekendtgørelser sammen til én bekendtgørelse for at forenkle. Desuden er regelsættet gjort mere tidssvarende og operationelt. De nye regler for kommuner og regioner, og de ændrede regler for statslige byggeprojekter, fremgår i detaljer af bilag 1.

Der vil blive udarbejdet et fyldigt vejledningsmateriale til den nye bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Morten Steffensen  
Fuldmægtig, cand.polyt.  
Tlf.: 41701175  
E-mail: mts@bygst.dk

og

Louise Ousted Olsen  
Fuldmægtig  
Tlf.: 41701172  
E-mail: loo@bygst.dk

### **Bilag**

- Bilag 1 – Gennemgang af de enkelte paragraffer i udkast til bekendtgørelse om kvalitet, OPP og totaløkonomi i offentligt byggeri.
- Bilag 2 – Udkast til ny bekendtgørelse om kvalitet, OPP og totaløkonomi i offentligt byggeri.
- Bilag 3 – Gældende kvalitetssikringsbekendtgørelse.
- Bilag 4 – Gældende OPP-bekendtgørelse.
- Bilag 5 – Høringsliste.