

Til høringsparterne

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Sagsnr.:BO0103-00021
Dato:25-10-2018
Sagsbehandler: KALA

Høring over udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om udlejning af almene boliger m.v.

Vedhæftet følger i offentlig høring udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om udlejning af almene boliger m.v. Udkastet skal ses i forlængelse af transport-, bygnings- og boligministerens fremsættelse af forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (L 38)

Det bemærkes, at udstedelse af bekendtgørelsen forudsætter, at lovforslaget bliver vedtaget.

Høringsfrist torsdag den 22. november kl. 12.00

Udkastet indeholder følgende ændringer:

1. Ny bestemmelse om boligorganisationens mulighed for gebyrfrit at optage lejere i hårde ghettoområder på oprykningsventeliste.
2. Revision af bekendtgørelsens § 28, stk. 1, om afvisning af boligsøgende, der har fået opsagt eller ophævet et andet lejemål i samme boligområde.
3. Ny hjemmel for boligorganisationen til at kræve straffeattest.
4. Nye bestemmelser om afvisning af visse boligsøgende i hårde ghettoområder og om dispensation fra afvisningsbestemmelsen.
5. Forskellige redaktionelle ændringer.

Ændringerne vil blive indarbejdet i en ny samlet bekendtgørelse.

Ændringerne vil ikke have økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet og borgerne.

Bekendtgørelsen vil træde i kraft 1. december 2018.

Eventuelle bemærkninger bedes **senest torsdag den 22. november 2018 kl. 12.00** sendt til vores Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hovedmailadresse info@tbst.dk, cc til kala@tbst.dk mærket j.nr. BO0103-00021.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Karin Laursen på kala@tbst.dk eller til info@tbst.dk.

Der vedlægges en liste over høringsparterne.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar også vil blive offentliggjort.

Det bemærkes, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen normalt ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

Den udstedte bekendtgørelse vil kunne ses på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside www.tbst.dk under Lovstof. Vores nyhedsbrev indeholder også information om de udstedte regler. Tilmelding til nyhedsbrevet kan ske på vores hjemmeside www.tbst.dk.

Med venlig hilsen

Karin Laursen
Fuldmægtig
kala@tbst.dk
+45 417 17787

Høringsliste

Advokatsamfundet
Akademisk Arkitektforening
Alzheimerforeningen
Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation
Ankestyrelsen
Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
ATP-ejendomme
BAT-Kartellet
Bedre Psykiatri
BL – Danmarks Almene Boliger
BOSAM
Byfornyelsesrådet
Byggeskadefonden
Byggeskadefonden vedr. Bygningsfornyelse
Byggesocietetet
Bygherreforeningen i Danmark
Center for Boligsocial Udvikling
Danmarks Lejerforeninger
Dansk Byggeri
Dansk Energi
Dansk Erhverv
Dansk Fjernvarme
Dansk Socialrådgiverforening
Dansk Ungdoms Fællesråd
Danske Advokater
Danske arkitektvirksomheder
Danske Handicaporganisationer
Danske Lejere
Danske Regioner
Danske Studerendes Fællesråd
Danske Udlejere
Danske Ældreråd
Datatilsynet
Den Danske Dommerforening
Det Centrale Handicapråd
DI
Ejendomsforeningen Danmark
Finans Danmark
Foreningen af Rådgivende Ingeniører FRI
Foreningen af Statsautoriserede Revisorer
Foreningen Danske Revisorer
Foreningen til fremskaffelse af boliger for ældre og enlige
Forsikring og Pension
Frivilligrådet
Husleje- og Beboerklagenævnsforeningen

Håndværksrådet
Institut for Menneskerettigheder
KL
Kollegiekontorerne i Danmark
KommuneKredit
Kommunernes Revision – BDO
Landsbyggefonden
Lejernes Landsorganisation i Danmark
LOS
OK-Fonden
Psykiatrifonden
Rådet for Etniske Minoriteter
Rådet for Socialt Udsatte
SAND De hjemløses Landsorganisation
SBH
SBI/AAU (Statens Byggeforskningsinstitut under Aalborg Universitet)
Selveje Danmark
SFI – Det Nationale Forskningscenter for Velfærd
Sind
Socialchefforeningen
Socialpædagogernes Landsforbund
SOS Racisme
TEKNIQ
Udbetaling Danmark
Ældre Sagen