

26. oktober 2023

J.nr. 23-014512

/hbj

Høring over bekendtgørelse om god skik for boligkredit

Finanstilsynet sender hermed udkast til bekendtgørelse om god skik for boligkredit i høring.

Der foreslås to ændringer i forhold til den gældende bekendtgørelse.

For det første foreslås det at ophæve § 32 i den gældende bekendtgørelse. Denne bestemmelse pålægger en boligkreditgiver at udvise rimelig tilbageholdenhed med at indlede en tvangsauktion. § 32 gennemførte boligkreditdirektivets artikel 28, stk. 1. Med NPL-direktivet (direktiv 2021/2167) er der foretaget en nyaffattelse af bestemmelsen i boligkreditdirektivets(2014/17/EU) artikel 28, stk. 1, som bliver gennemført ved en ændring af kreditaftaleloven (L 51). Det foreslås derfor, at ophæve § 32 i bekendtgørelse om god skik for boligkredit.

Det foreslås endvidere at rette en paragrafhenvi sning i § 23, stk. 2.

Erhvervsstyrelsens Område for Bedre Regulering (OBR) har i en præhøring af bekendtgørelsen vurderet, at ikke medfører administrative konsekvenser for erhvervslivet. Finanstilsynet har desuden vurderet, at principperne for agil erhvervsrettet regulering ikke er relevante for de konkrete ændringer i bekendtgørelsen. OBR har ikke haft bemærkninger hertil.

Udkastet er sendt i høring hos en række myndigheder og organisationer.

Finanstilsynet skal anmode om eventuelle bemærkninger til bekendtgørelsen senest **torsdag den 23. november 2023**.

Bemærkninger kan sendes pr. e-mail på hbj@ftnet.dk eller pr. post til Finanstilsynet, Strandgade 29, 1401 København 6, Att.: Henrik Bruun Johannessen.

Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft den 30. december 2023.

Kontaktperson: Henrik Bruun Johannessen

Direkte tlf.nr.: +45 33 55 82 47

Eventuelle høringssvar offentliggør Finanstilsynet her på Høringsportalen.

FINANSTILSYNET

Strandgade 29
1401 København K

Tlf. 33 55 82 82
CVR-nr. 10 59 81 84
finansstilsynet@ftnet.dk
www.finanstilsynet.dk

ERHVERVSMINISTERIET

Finanstilsynet er en styrelse i Erhvervs- og Vækstministeriet. Finanstilsynets primære opgave er at føre tilsyn med den finansielle sektor. Desuden deltager Finanstilsynet inden for sit ansvarsområde i lovgivnings- og EU-arbejde om den finansielle sektor.