

UDKAST

til

Bekendtgørelse om henlæggelse af visse opgaver og beføjelser til Erhvervsstyrelsen efter lov om planlægning, lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v., ~~lov om sommerhuse og camping m.v. samt~~ lov om kolonihaver samt lov om anvendelse af Frøstruplejren

I medfør af § 52, stk. 3 og 4, i lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. ~~50-287~~ af ~~1916. januar-april~~ 2018, § 10 d i lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v., ~~lov om sommerhuse og camping m.v.~~, jf. lovbekendtgørelse nr. 949 af 3. juli 2013, som ændret ved lov nr. 1658 af 20. december 2016, ~~og~~ § 13 a i lov om kolonihaver, jf. lovbekendtgørelse nr. 790 af 21. juni 2007, og § 6 a, stk. 1 og 2, i lov om anvendelse af Frøstruplejren, jf. lovbekendtgørelse nr. 791 af 21. juni 2007, fastsættes:

Erhvervsstyrelsens opgaver

§ 1. Erhvervsstyrelsen varetager administrationen af lov om planlægning, lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v., ~~lov om sommerhuse og camping m.v.~~, samt lov om kolonihaver samt lov om anvendelse af Frøstruplejren.

Lov om planlægning (planloven)

§ 2. Følgende opgaver og beføjelser, som er tillagt erhvervsministeren efter lov om planlægning, udøves af Erhvervsstyrelsen:

- 1) Yde økonomisk støtte til forsøg, der tilsigter at fremme lovens formål, jf. lovens § 4, stk. 1.
 - 2) Stille oplysninger om udviklingen i hovedstadsområdet til rådighed for den kommunale planlægning, jf. lovens § 5 i, stk. 2.
 - 3) I særlige tilfælde at tillade mindre fravigelser fra lovens § 15 a, stk. 1, for visse lokalplaner efter indhentet udtalelse fra Forsvarsministeriet, jf. lovens § 15 a, stk. 5.
 - 4) Give samtykke til dispensation fra visse lokalplaner, jf. lovens § 19, stk. 3.
 - 5) Afgive udtalelse ved væsentlige ændringer af planforslag, jf. lovens § 27, stk. 2.
 - 6) Fremsætte indsigelse over for forslag til en kommuneplan og ændringer til en kommuneplan, jf. lovens § 29, stk. 1.
 - 7) Tiltræde mindelig overenskomst om størrelsen af erstatning, jf. lovens § 46, stk. 4.
 - 8) Forestå registrering af oplysninger til brug for vurderingsmyndighedens ejendomsvurdering om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder på jordstykniveau i planer og afgørelser samt fastsætte bestemmelser om, at kommunalbestyrelsen skal validere og korrigere de registrerede oplysninger, jf. lovens § 54 b, stk. 6 og 7.
 - 9) Meddele pålæg til regionsråd og kommunalbestyrelser om at tilvejebringe oplysninger til brug for landsplanarbejdet og oplysninger, som er nødvendige for at sikre det samlede overblik over hovedstadsområdets udvikling, jf. lovens § 57 a, stk. 1.
 - 10) Anmode myndigheder, koncessionerede og tilsvarende virksomheder om at give de oplysninger, der er nødvendige for landsplanlægningen, jf. lovens § 57 a, stk. 2.
 - 11) Klage til Planklagenævnet efter lovens § 58, jf. § 59, stk. 1.
- Stk. 2.** Indsendelse og underretning efter lovens § 33, stk. 5, § 33 a, stk. 4, § 45, stk. 4, § 46, stk. 3, § 51, stk. 3, og § 57 a, stk. 3, skal ske til Erhvervsstyrelsen.

Lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v. Lov om sommerhuse og camping m.v. (sommerhusloven)

§ 3. Følgende opgaver og beføjelser, som er tillagt erhvervsministeren efter lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v. lov om sommerhuse og camping m.v., udøves af Erhvervsstyrelsen:

- 1) Meddele tilladelse til udlejning, udlån eller fremleje m.v., jf. lovens § ~~4~~2, stk. 1, jf. § ~~2~~, stk. 1.
- 2) Modtage meddelelse om kommunalbestyrelsens beslutning, jf. lovens § 6, stk. 3.
- ~~2~~3) Meddele tilladelse til selskabers og foreningers m.v. erhvervelse af fast ejendom, jf. lovens § 8, stk. 1.
- ~~3~~4) Begære tinglysning og aflysning af et lovliggørelsespåbud, jf. lovens § 10, stk. 2, jf. § 10 a, stk. 1.
- ~~4~~5) Adgang til at foretage det fornødne på ejerens bekostning til berigtigelse af et ulovligt forhold, jf. lovens § 10, stk. ~~4~~7.
- ~~5~~6) Påse, at loven og regler udstedt efter loven overholdes, jf. lovens § 10 a, stk. 1.
- 7) Indhente oplysninger fra forsyningsselskaber, jf. § 10 a, stk. 4, nr. 1.
- 8) Opsøge udvalgte husstande, jf. § 10 a, stk. 4, nr. 2.
- 9) Modtage anmeldelse om overtrædelse, jf. lovens § 10 a, stk. 5.
- ~~6~~10) Påse, at påbud og forbud efterkommes, og at vilkår fastsat i tilladelser overholdes, jf. lovens § 10 a, stk. ~~3~~6, jf. stk. 1.
- ~~7~~11) Meddele påbud om lovliggørelse af et ulovligt forhold, jf. lovens § 10 a, stk. ~~4~~7, jf. stk. 1.
- 12) Udstede bødeforelæg, jf. lovens § 10 c, stk. 1.

Stk. 2. Indberetning efter lovens § 11 skal ske til Erhvervsstyrelsen.

Stk. 3. Meddelelser i henhold til §§ 3 og 4 i bekendtgørelse nr. 182 af 29. marts 1973 om dokumentation og indberetningspligt ved tinglysning af dokumenter vedrørende fast ejendom for selskaber m.fl. skal ske til Erhvervsstyrelsen.

Lov om kolonihaver (kolonihaveloven)

§ 4. Følgende opgaver og beføjelser, som er tillagt erhvervsministeren efter lov om kolonihaver, udøves af Erhvervsstyrelsen:

- 1) Modtage meddelelse fra ejeren om, at området skal være et varigt kolonihaveområde, jf. lovens § 3, stk. 1, nr. 1.
- 2) Forlange at meddelelser om, at et kolonihaveområde skal være varigt, afgives i en bestemt form, jf. lovens § 3, stk. 4.
- 3) Modtage underretning fra DSB om henholdsvis tilbud til lejerne og tilbud til erhvervsministeren om at overtage ejendommen, jf. lovens § 6 og § 7, stk. 3.
- 4) Klage til Planklagenævnet over kommunalbestyrelsens afgørelser, jf. lovens § 10, stk. 1.

Lov om anvendelse af Frøstruplejren

§ 5. Følgende opgaver og beføjelser, som er tillagt erhvervsministeren efter lov om anvendelse af Frøstruplejren, udøves af Erhvervsstyrelsen:

- 1) Meddele tilladelse til, at ejendommen kan anvendes til helårslejrplads for indtil 75 voksne faste beboere og deres børn, jf. lovens § 3, stk. 1, nr. 1.
- 2) Meddele tilladelse til, at der kan afholdes sommerlejr, jf. lovens § 3, stk. 1, nr. 2.
- 3) Meddele tilladelse til, at bygninger og konstruktioner kan opføres eller ombygges, jf. lovens § 3, stk. 1, nr. 3.

- 4) Meddele tilladelse til, at skure, skurvogne eller andre genstande placeres på ejendommen, jf. lovens § 3, stk. 1, nr. 4.
- 5) Stille vilkår for en tilladelse efter § 3, stk. 1, herunder om ombygning eller nedrivning af bygninger, der ikke må anvendes til beboelse eller andet formål, jf. lovens § 3, stk. 2.
- 6) Tilbagekalde en tilladelse efter § 3, stk. 1, hvis vilkår for tilladelsen overtrædes, jf. lovens § 3, stk. 3, 1. pkt.
- 7) Tidsbegrænse en tilladelse efter lovens § 3, stk. 1, jf. § 3, stk. 3, 2. pkt.
- 8) Dispensere fra det i § 3, stk. 1, nr. 1, fastsatte maksimum for antallet af voksne beboere i lejren, hvis en dispensation er nødvendig for, at personer med særlig tilknytning til lejren kan bosætte sig i lejren, jf. lovens § 3, stk. 4.
- 9) Påse overholdelsen af vilkår i en tilladelse og meddele påbud eller forbud, hvis beføjelsen efter § 6, stk. 2, ikke er henlagt til kommunalbestyrelsen, jf. lovens § 5, stk. 1.
- 10) Hvis påbud eller forbud ikke efterkommes, lade foranstaltningen udføre for den ansvarliges regning, hvis beføjelsen efter § 6, stk. 2, ikke er henlagt til kommunalbestyrelsen, jf. lovens § 5, stk. 2.
- 11) I tilsynsøjemed og mod behørig legitimation til enhver tid at få adgang til ejendommen uden retskendelse eller bemyndige andre personer hertil, jf. lovens § 5, stk. 3.

Klage, ikrafttræden m.v.

§ 56. Afgørelser truffet af Erhvervsstyrelsen efter bekendtgørelsens §§ 2-45, kan ikke påklages til ministeren.

§ 67. Bekendtgørelsen træder i kraft den xx.xx 2019.

Stk. 2. Bekendtgørelse nr. 1137-187 af 246. september-marts 2015-2018 om henlæggelse af visse opgaver og beføjelser til Erhvervsstyrelsen efter lov om planlægning, lov om sommerhuse og camping m.v. samt lov om kolonihaver ophæves.

Erhvervsministeriet, den xx.xx 2019

Simon Kollerup

/Sigmund Lubanski