

**Sagsnr.:**  
2023 - 6954

**Dato:**  
5. juli 2023

**Høring af udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om drift og tilsyn med boliger og hjem for gamle, syge og svagelige samt lette kollektivboliger**

Social- og Boligstyrelsen forventer at udstede vedlagte bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om drift og tilsyn med boliger og hjem for gamle, syge og svagelige samt lette kollektivboliger. Ændringen af bekendtgørelsen forventes at træde i kraft den 31. august 2023.

Baggrunden for den foreslåede ændring er, at de institutioner, der ejer ovennævnte boliger, kan placere opsparede midler i obligationer. Det følger af kontoplanen for institutionerne, at kurstab på obligationerne kan medføre, at huslejen må stige i et efterfølgende budgetår.

Med den foreslåede ændring gennemføres en ændret regnskabsmæssig behandling af kurstab på obligationerne, idet kurstab vil kunne dækkes af henlæggelser. Som en konsekvens heraf vil kurstab kunne kompenseres ved øget opsparring over en flerårig periode fremfor i et enkelt budgetår.

Det bemærkes, at bekendtgørelsens navn ikke harmonerer med, hvordan berettigede persongrupper i dag almindeligvis betegnes. Styrelsen har dog fundet, at der må lægges vægt på, at det er muligt at sammenligne forskellige udgaver af bekendtgørelsen. Det hidtidige navn på bekendtgørelsen er derfor bibeholdt.

Høringsmaterialet vil blive gjort tilgængeligt på [www.høringsportalen.dk](http://www.høringsportalen.dk).

Social- og Boligstyrelsen skal venligst bede om eventuelle bemærkninger senest onsdag den 2. august 2023 kl. 12.

Hørings svar bedes sendt til [almenbolig@sbst.dk](mailto:almenbolig@sbst.dk) med kopi til [cbgr@sbst.dk](mailto:cbgr@sbst.dk).

Spørgsmål kan stilles til undertegnede på 41 71 77 79 eller [cbgr@sbst.dk](mailto:cbgr@sbst.dk).

Side 2

Venlig hilsen

**Christian Borch Grell**  
Specialkonsulent