

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Notat
BS0601-00007
02-02-2018

Høring over udkast til Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed (AB 18) og Almindelige Betingelser for rådgivning og bistand inden for bygge- og anlægsvirksomhed (ABR 18)

Udvalget til revision af AB-systemet (AB-udvalget) har udarbejdet udkast til Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed (AB 18) og Almindelige Betingelser for rådgivning og bistand inden for bygge- og anlægsvirksomhed (ABR 18).

På AB-udvalgets vegne sender Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen hermed vedlagte udkast til AB 18 (**bilag 1**) og ABR 18 (**bilag 2**) i samlet høring med frist for høringssvar **den 12. marts 2018**. Høringssvar bedes sendt til ab-udvalget@tbst.dk, mærket j.nr. BS0601-00007.

Som led i høringen afholder AB-udvalget i samarbejde med Det Danske Selskab for Byggeret en høringskonference den

21. februar 2018 kl. 10.00-17.00

i Industriens Hus, H. C. Andersens Boulevard 18, 1787 København V. Deltagelse er gratis, men forudsætter tilmelding på tbst.dk/AB.

Det vil også være muligt at streame konferencen på dagen og i resten af høringsperioden på tbst.dk/AB.

Til orientering vedlægges endvidere notat om udvalgets overordnede overvejelser (**bilag 3**) og notat om udvalgets arbejde (**bilag 4**).

Det er planen yderligere at udarbejde

- Almindelige Betingelser for Totalentreprise (ABT 18)
- Forenklet AB 18
- Forenklet ABR 18
- Appendiks om projektudvikling
- Appendiks om projektoptimering
- Appendiks om driftskrav
- Appendiks om incitamentsbestemmelser

For en overordnet beskrivelse af disse dokumenter henvises til ovennævnte notater, men de er ikke en del af høringen.

Udvalget vil som forudsat i kommissoriet for udvalgets arbejde, i maj 2018 afgive sin betænkning med teksterne til alle de nævnte dokumenter i AB-systemet og bemærkninger til bestemmelserne. Herefter forventes AB-systemet godkendt af Transport-, Bygnings- og Boligministeriet senere i 2018 med henblik på, at de nye vilkår kan tages i anvendelse fra den 1. januar 2019.

Eventuelle spørgsmål om høringsprocessen kan rettes til ab-udvalget@tbst.dk. Eventuelle spørgsmål til høringsudkastene kan rettes til fuldmægtig Kresten Nybo Gørtz på mail kng@tbst.dk eller fuldmægtig Sofie Grubb Turley på mail sgt@tbst.dk.

Høringsmaterialet ligger på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar også vil blive gjort tilgængelige.

Med venlig hilsen

Lone Fønss Schrøder

Formand for AB-udvalget

Bilag:

- | | |
|---------|---|
| Bilag 1 | Høringsudkast til Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed (AB 18) |
| Bilag 2 | Høringsudkast til Almindelige Betingelser for rådgivning og bistand inden for bygge- og anlægsvirksomhed (ABR 18) |
| Bilag 3 | Notat om udvalgets overordnede overvejelser |
| Bilag 4 | Notat om udvalgets arbejde |
| Bilag 5 | Paragrafnøgle AB 92 - AB 18 |
| Bilag 6 | Paragrafnøgle ABR 89 - ABR 18 |