

**Fra:** [Tine Aabye](#)  
**Til:** [AB-udvalget](#)  
**Emne:** Vedr. BS0601-00007  
**Dato:** 12. marts 2018 15:30:07  
**Vedhæftede filer:** [Høringssvar over udkast til Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed.docx](#)

---

## **Forsikring & Pension**

Skadesforsikring

Tine Aabye  
Ingeniør  
Tlf. direkte 41 91 91 51  
[taa@forsikringogpension.dk](mailto:taa@forsikringogpension.dk)

Forsikring & Pension  
Philip Heymans Allé 1  
2900 Hellerup  
Tlf. 41 91 91 91  
Fax 41 91 91 92  
[www.forsikringogpension.dk](http://www.forsikringogpension.dk)

## **Høringssvar over udkast til Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed (AB 18) m.fl.**

11.03.2018

Forsikring & Pension har en række bemærkninger til AB18, som vi på vegne af selskaberne, mener skal afklares.

Forsikring & Pension  
Philip Heymans Allé 1  
2900 Hellerup  
Tlf.: 41 91 91 91  
Fax: 41 91 91 92  
fp@forsikringogpension.dk  
www.forsikringogpension.dk

### *Vedr. § 27 – Risikoens overgang*

Hvad menes der med begrebet "force majeure" i denne sammenhæng (§27 stk.1). Vi vurderer, at der kan være en problemstilling i de tilfælde, hvor bygherren ikke er momsregistreret, og der sker en brandskade, idet brandskader i henhold til Prof. Dr. Jur. Torsten Iversen i denne sammenhæng er omfattet af begrebet "force majeure". Det vil i givet fald betyde, at der principielt altid skal tages højde for at entreprisesummen skal øges med 25% moms.

Tine Aabye  
Chefingeniør  
Dir. 41919151  
taa@forsikringogpension.dk

Hvorfor er §27 (2 punktum) og §39 litra C forskelligt – er forskellen tilsigtet i forhold til at §39 litra C mangler "force majeure" og ophør?

Sagsnr. GES-2015-00377  
DokID 355559

Hvad forstås der med bestemmelsen i §27 stk. 5? Hvilke behov skal bestemmelsen imødekomme – vi kunne ønske os konkrete eksempler herpå. Det samme gælder for § 27 stk. 6, hvor man bruger begrebet "løsøre". Er det et bevidst valg af begrebet eller menes der i virkeligheden materialer?

### *Vedr. §11 og §54 - Entrepriseforsikring*

§ 11 er ok, men § 54 er ikke tilstrækkelig – her kunne vi ønske noget om tegning af entrepriseforsikring.

Den nye § 11 minder meget om den gamle § 8 - med visse interessante tilføjelser: Stk.1. indeholder en række sproglige ændringer - men for F&P er det interessant, at bygherren skal betale selvriskoen - hermed løser man problemet fra den nuværende praksis, hvor entreprenøren bliver "fanget" af, at bygherren har valgt en meget stor selvrisiko - for at spare på forsikringsudgiften. Nu skal bygherre betale for dette valg.

Den nye § 53 er en kopi af den gamle § 35 - incl. at reglen om at Entreprenøren ikke er ansvarlig for driftstab, avancetab eller andre direkte tab (når det sker som

Brancheorganisation  
for forsikringsselskaber  
og pensionskasser

følge af mangler). Der er i en dom taget stilling til, at denne paragraf ikke regulerer indirekte tab efter produktansvarsskader.

Forsikring & Pension

Det var formodentlig også intentionen med den nye § 54 - men det lykkes ikke - for man har ikke tilføjet et stk. 2. som i paragraffen før. Så, der er ikke en regel om at entreprenøren ikke er ansvarlig for indirekte tab.

Sagsnr. GES-2015-00377

DokID 355559

Et selskab har direkte tilkendegivet, at de ikke kan godkende AB18 som en gyldig fraskrivelse af indirekte tab efter produktansvarsskader - når det er ikke fraskrevet.

I stedet forsøger forfatterne sig med en formulering om, at ansvaret følger dækningen på forsikringen (mange selskaber undtager visse indirekte tab - men ikke alle). I betragtningen af at selskaberne tilbyder/udsteder individuelt fastsatte vilkår til virksomhederne - så ved entreprenøren vel næppe og bygherren slet ikke, hvor grænsen for dækningen går.

Det er efter vores vurdering ikke acceptabelt. F&P vil gerne opfordre til at udvalget revurderer denne paragraf. **Man kan ikke lade ansvar være afhængigt af en tegnet forsikring.**

Søren Viltoft Baatrup, Topdanmark har tilkendegivet at han gerne står til rådighed for udvalget. Han kan kontaktes på mobil: 51 39 01 48 eller på [svu@topdanmark.dk](mailto:svu@topdanmark.dk)

Med venlig hilsen  
Tine Aabye