

Fra: [Kjell Stockfisch](#)
Til: [AB-udvalget](#)
Cc: [Lars Blaaberg](#)
Emne: Høringsvar til forslag til ABR18, j.nr. BS0601-00007
Dato: 7. marts 2018 15:34:53
Vedhæftede filer: [image001.png](#)

Til Udvalget til revision af AB - systemet (AB - udvalget)

Af forslag til ABR18 udsendt i høring 2. februar 2018, fremgår af §11.2 at rådgiveren, inden færdiggørelsen af hver fase, skal foretage granskning af sit projekt.

Som beskrevet i Bygherreforeningens inspirationskatalog "Byggeriets veje til fremtidens rådgivningsydelser" oplever bygherren ofte at der til trods for både intern og ekstern KS er fejl i rådgivernes projektering, som kunne undgås. Oplevelsen er, at rådgiverne ikke i tilstrækkeligt omfang går materialet igennem, hvilket giver udfordringer senere i projektet, når fejlene opdages. Det er derfor helt rigtigt at indføre krav om granskning af projektet.

For at sikre at granskningen får den ønskede effekt vil det imidlertid være afgørende at granskningen ikke gennemføres af pågældende rådgiver selv men at der bruges ekstern granskning, hvor projekteringen gennemgås af en ekstern rådgiver. Og optimalt hvis den granskende rådgiver vælges af bygherren selv.

Det foreslås derfor, at bestemmelsen om granskning skærpes, så der af bestemmelsen fremgår at der inden færdiggørelsen af hver fase skal foretages granskning af en ekstern rådgiver, udpeget af bygherren.

De bedste hilsner

Kjell Stockfisch
Kontorleder og Advisor

+45 40 19 36 23

kst@v2c.dk



V2C ApS
Vest
Viengevej 6A, 8240 Risskov

www.v2c.dk

Følg os på [LinkedIn](#)

Denne e-mail indeholder fortrolig information. Hvis du ikke er den rette modtager af denne e-mail, eller hvis du modtager den ved en fejltagelse, beder vi dig venligst informere afsender om fejlen ved at bruge svarfunktionen. Samtidig bedes du slette e-mailen med det samme uden at videresende eller kopiere den.