



Til høringsparterne

Høring over forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v.

Frederiksholms Kanal 21
1220 København K
www.km.dk

Telefon 3392 3390
e-post km@km.dk

Dato: 23. oktober 2024

Plan- og Landdistriktsstyrelsen sender hermed vedlagte udkast til lovforslag om ændring af lov om planlægning (planloven) og lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v. (sommerhusloven) i høring.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen skal anmode om eventuelle bemærkninger til lovforslaget senest den 20. november 2024, kl. 12:00. Høringssvar bedes sendt til morchr@plst.dk med angivelse af sagsnummer 2024-3263.

Spørgsmål vedrørende lovforslaget kan rettes til morchr@plst.dk.

Høringssvar vil blive offentliggjort på Høringsportalen og oversendt til Folketinget i forbindelse med lovforslagets fremsættelse. Ved afgivelse af høringssvar gives samtykke til offentliggørelse af høringssvaret, herunder afsenders navn og mailadresse.

Baggrund og indhold

I forbindelse med aftalerne om kommunernes og regionernes økonomi for 2025 har regeringen tilkendegivet, at den i 2025 vil reducere med 1.000 årsværk i den statslige administration. Reduktionen muliggøres ved et politisk prioriteret opgavebortfald. Med lovforslaget foreslås som følge heraf bortfald af opgaver inden for planlovens og sommerhuslovens områder.

Lovforslaget indeholder et forslag om, at beføjelsen til at fremsætte indsigelse over for forslag til kommuneplanlægning, der ikke er i overensstemmelse med de nationale interesser i kommuneplanlægningen, ikke længere vil blive varetaget af ministeren for byer og landdistrikter på vegne af samtlige statslige myndigheder, idet indsigelsesbeføjelsen i stedet vil skulle varetages af de enkelte sektorministre. Samtidig foreslås det, at aflastningsområder uden for hovedstadsområdet og Grønt Danmarkskort vil udgå af de nationale interesser i kommuneplanlægningen.

Lovforslaget indeholder endvidere et forslag om, at det statslige tilsyn, herunder stiftsøvrighedens og nationalparkfondenes tilsyn, med kommunernes lokalplanlægning og den tilhørende adgang til at fremsætte indsigelser med vetovirkning vil ophøre. Dog vil adgangen for forsvarsministeren og transportministeren til at fremsætte indsigelser (med vetovirkning) mod lokalplanforslag vil blive videreført uændret.



Lovforslaget indeholder endelig et forslag om at undtage grundejerforeninger fra kravet om tilladelse efter sommerhuslovens § 8, stk. 1, ved foreningens erhvervelse af ubebyggede fællesarealer til brug for dens medlemmer.

Side 2

Der henvises i øvrigt til vedlagte udkast til lovforslag.

Med venlig hilsen

Morten G. Christensen