JUSTITSMINISTERIET

Til parterne på vedlagte høringsliste

Dato: 25. november 2026
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Anne Sofie Bagger Tranberg
Sagsnr.: 2026-02599
Dok.: 4000435

Høring over udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikringer i henhold til lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v.

Justitsministeriet skal hermed anmode om en udtalelse om vedlagte udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikringer i henhold til lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v.

Ændringsbekendtgørelsen har til formål at tilpasse reglerne for beregning af det samlede erstatningsbeløb, som udbetales i medfør af bekendtgørelsens bilag 1, med henblik på at sikre, at der er bedre overensstemmelse mellem det samlede erstatningsbeløb efter en ejerskifteforsikring og ejendommens værdi på købstidspunktet. Der lægges således konkret op til at introducere en yderligere beregningsmetode i bekendtgørelsen, som skal stille forsikringstager bedre (den foreslåede bilag 1, nr. 7, litra c).

Justitsministeriet skal anmode om at modtage udtalelsen senest den 23. december 2026.

Udtalelsen bedes sendt til formueretskontoret@jm.dk og atra@jm.dk med henvisning til sagsnummer 2026-02599.

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Der vedlægges en fortegnelse over hørte myndigheder og organisationer mv.

Med venlig hilsen

Anne Sofie Bagger Tranberg